

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.

Codia 17378

01

Presupuesto General

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

PRESUPUESTO

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	TRABAJOS PRELIMINARES				
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	24,570.00	24,570.00
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	81,900.00	81,900.00
	Sub-Total				106,470.00
	MOVIMIENTO DE TIERRA				
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	750.75	24,399.38
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	1,107.70	490,356.64
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	400.00	825,720.00
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	810.08	1,579,665.02
	Sub-Total				2,920,141.03
	HORMIGON ARMADO				
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	13,805.49	153,102.91
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	21,299.87	59,639.64
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	15,503.93	10,387.63
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	15,503.93	638,917.00
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)	24.00	M3	14,850.46	356,410.93
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	35,663.20	967,899.34
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	35,663.20	957,913.64
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	57,702.08	98,093.54
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	52,166.24	37,559.69
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	88,497.00	84,957.12
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	25,898.85	71,480.82
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	25,898.85	46,617.93
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	44,101.76	14,553.58
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	41,090.17	35,337.55
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	16,671.03	768,700.97
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	20,346.17	319,434.83
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	8.81	M3	18,390.97	162,024.41
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	4.68	M3	22,686.41	106,172.40
HAE001	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	22,417.72	26,004.55
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	12,737.21	76,423.26
	Sub-Total				4,991,631.74
	MUROS DE BLOQUES				
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	1,893.87	98,481.27
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	3,077.53	428,146.29
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	2,393.94	1,129,937.70
	Sub-Total				1,656,565.25
	PAÑETES				
TSF010	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	82.90	38,463.69
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	498.09	115,556.28
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel	232.00	M2	531.06	123,206.81
TSCA001	CANTOS 1er. Nivel	185.60	ML	173.98	32,290.91
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel	128.00	M2	795.92	101,877.31
	Sub-Total				411,395.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

PRESUPUESTO

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	TERMINACION DE TECHOS HORMIGON E IMPERMEABILIZANTES				-
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	5,383.61	2,246,310.03
	Sub-Total				2,246,310.03
	TERMINACION DE PISOS				-
PIS000	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	2,328.29	196,740.45
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	5,527.65	2,363,234.85
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	2,736.90	111,200.18
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	718.40	123,205.05
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel	24.45	ML	469.51	11,479.58
	Sub-Total				2,805,860.12
	REVESTIMIENTOS Y PLAFONES				-
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	3,275.67	482,310.12
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	3,275.67	147,536.32
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	3,105.02	335,776.99
	Sub-Total				965,623.43
	INSTALACIONES SANITARIAS				-
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	28,878.80	144,393.99
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	14,755.85	73,779.27
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	6,267.25	6,267.25
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	13,899.03	69,495.17
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	9,719.22	9,719.22
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	16,298.68	65,194.73
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	7,093.47	14,186.94
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	6,422.24	192,667.31
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	7,117.99	65,129.58
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	17,768.75	71,075.02
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	22,988.01	45,976.02
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	12,577.06	12,577.06
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	2,229.23	20,063.09
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	10,875.85	43,503.39
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	5,384.30	5,384.30
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	7,429.24	7,429.24
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	5,263.19	31,579.13
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	2,584.21	93,031.49
ISA015	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA	6.00	UND	2,551.71	15,310.23
ISA016	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA	14.00	UND	2,670.17	37,382.45
ISA017	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA	2.00	UND	3,580.37	7,160.74
ISA018	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA	4.00	UND	3,698.84	14,795.36
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	1,947.34	5,842.02
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	2,451.64	12,258.19
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	1,337.45	9,362.13
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	2,173.64	6,520.93
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	2,451.64	2,451.64
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	350,607.76	350,607.76
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	131,766.25	131,766.25

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

PRESUPUESTO

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	19,431.62	38,863.23
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	8,707.01	104,484.09
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	8,707.01	8,707.01
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	80,850.97	80,850.97
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	187,315.44	374,630.89
	Sub-Total				2,172,446.11
	INSTALACIONES ELECTRICAS				-
Elect001	SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	3,399.09	176,752.79
Elect005	SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	3,410.50	13,642.01
Elect006	SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	3,118.74	12,474.96
Elect020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	3,083.33	67,833.30
Elect021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	4,322.37	60,513.20
Elect022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	5,572.12	33,432.69
Elect023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	5,004.87	20,019.49
Elect024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	6,309.99	6,309.99
Elect025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	3,605.29	7,210.58
Elect026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	4,651.66	9,303.32
Elect027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	5,912.16	5,912.16
Elect060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	4,809.46	216,425.69
Elect061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	7,645.11	30,580.45
Elect065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	5,706.60	28,533.00
Elect066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	6,853.81	13,707.61
Elect080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	5,211.07	5,211.07
Elect081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	6,372.76	6,372.76
Elect090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	4,063.02	12,189.07
Elect091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	5,055.95	10,111.89
Elect095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	2,122.89	16,983.11
Elect100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	2,037.26	22,409.85
Elect109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,996.44	7,985.74
Elect155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	52,457.24	104,914.48
Elect190	TIERRA	1.00	UND	28,932.22	28,932.22
Elect191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	3,088.82	12,355.28
	Sub-Total				930,116.72
	PUERTAS				-
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	1,284.45	769,089.38
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	1,412.89	532,618.51
PUE200	PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m	11.00	UND	46,293.67	509,230.41
PUE500	PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE	95.60	Pie2	963.34	92,094.98
	Sub-Total				1,903,033.29
	VENTANAS				-
VEN001	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO	648.14	Pie2	668.98	433,595.11
VEN005	VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO	296.07	Pie2	1,177.41	348,596.18
VEN010	VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO	175.68	Pie2	1,434.30	251,978.02
VEN002	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA	639.17	Pie2	776.02	496,009.42
	Sub-Total				1,530,178.74

Sistema AC & P Análisis de Costos y Presupuestos				Ing. Piter J. Bonilla D. CODIA 17378 AUTOR	
PRESUPUESTO					
Cliente :					
Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema					
Lugar :					
14 de enero de 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	COCINA				
EBA010	GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE	70.70	PL	6,422.24	454,052.64
EBA015	GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE	39.10	PL	6,422.24	251,109.73
TER010	TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10	10.80	ML	8,134.84	87,856.30
TER011	TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO	5.76	M2	10,168.55	58,570.86
	Sub-Total				851,589.53
	TERRAZAS, GAZEBO Y PARQUEO				
MIS001	TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON	21.00	M2	8,967.66	188,320.81
MIS002	TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON	16.64	M2	8,967.66	149,221.83
MIS003	GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	20.25	M2	10,142.00	205,375.57
MIS004	TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"	9.92	M2	10,142.00	100,608.68
MIS005	PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	36.00	M2	10,142.00	365,112.13
	Sub-Total				1,008,639.02
Total Costos Directos24,500,000.00					
Dirección Técnica		10.00	%	2,450,000.00	
Imprevistos		10.00	%	2,450,000.00	
Transporte		1.00	%	245,000.00	
Administrativos		3.00	%	735,000.00	
Supervisión		4.00	%	980,000.00	
Seguros y Fianzas		3.00	%	735,000.00	
Total Costos Indirectos7,595,000.00					
TOTAL GENERAL32,095,000.00					
US\$ 1,139.67 / m2					

02

Presupuesto
Mano de Obra
(Factorizado)

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	TRABAJOS PRELIMINARES				-
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	24,570.00	24,570.00
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	81,900.00	81,900.00
	Sub-Total				106,470.00
	MOVIMIENTO DE TIERRA				-
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	750.75	24,399.38
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	1,064.70	471,321.40
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	-	
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	204.75	399,262.50
	Sub-Total				894,983.27
	HORMIGON ARMADO				-
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	1,719.90	19,073.69
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	1,719.90	4,815.72
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	1,031.94	691.40
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	1,031.94	42,526.25
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2	24.00	M3	902.95	21,670.74
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	16,722.62	453,851.77
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	16,722.62	449,169.44
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	35,069.58	59,618.29
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	31,357.67	22,577.52
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	65,797.44	63,165.54
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	6,240.92	17,224.93
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	6,240.92	11,233.65
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	22,346.96	7,374.50
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	21,942.78	18,870.79
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	5,575.96	257,107.37
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	7,506.82	117,857.03
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	8.81	M3	6,354.08	55,979.40
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	4.68	M3	8,743.10	40,917.70
HAE001	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	10,380.83	12,041.76
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	3,480.75	20,884.50
	Sub-Total				1,696,651.98
	MUROS DE BLOQUES				-
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	630.43	32,782.11
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	1,050.09	146,089.15
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	874.69	412,854.62
	Sub-Total				591,725.88
	PAÑETES				-
TSF010	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	32.76	15,200.64
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	255.26	59,219.16
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel	232.00	M2	273.00	63,336.00
TSCA001	CANTOS 1er. Nivel	185.60	ML	102.38	19,000.80
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel	128.00	M2	409.50	52,416.00
	Sub-Total				209,172.60

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	TERMINACION DE TECHOS HORMIGON E IMPERMEABILIZANTES				-
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	1,412.78	589,480.37
	Sub-Total				589,480.37
	TERMINACION DE PISOS				-
PIS000	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	616.28	52,075.64
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	1,221.85	522,378.58
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	737.59	29,968.34
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	417.72	71,638.52
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel	24.45	ML	289.57	7,080.01
	Sub-Total				683,141.09
	REVESTIMIENTOS Y PLAFONES				-
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	1,062.71	156,472.99
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	1,062.71	47,864.33
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	991.39	107,208.47
	Sub-Total				311,545.79
	INSTALACIONES SANITARIAS				-
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	3,246.30	16,231.49
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	1,795.77	8,978.83
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	1,795.77	1,795.77
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	3,143.50	15,717.50
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	3,143.50	3,143.50
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	2,047.50	8,190.00
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	2,047.50	4,095.00
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	-	-
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	-	-
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	2,730.00	10,920.00
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	3,143.50	6,287.00
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	3,591.52	3,591.52
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	1,569.91	14,129.22
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	3,753.75	15,015.00
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	2,320.50	2,320.50
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	3,753.75	3,753.75
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	1,160.25	6,961.50
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	1,958.24	70,496.74
ISA015	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA	6.00	UND	1,791.45	10,748.72
ISA016	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA	14.00	UND	2,106.99	29,497.81
ISA017	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA	2.00	UND	2,243.15	4,486.29
ISA018	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA	4.00	UND	2,558.68	10,234.72
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	1,243.57	3,730.71
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	1,668.62	8,343.08
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	829.02	5,803.13
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	1,516.92	4,550.77
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	1,668.62	1,668.62
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	189,115.54	189,115.54
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	64,279.93	64,279.93

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	10,553.52	21,107.03
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	4,084.79	49,017.43
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	4,084.79	4,084.79
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	39,416.35	39,416.35
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	-	
	Sub-Total				637,712.24
	INSTALACIONES ELECTRICAS				-
Elect001	SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	1,774.50	92,274.00
Elect005	SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	1,774.50	7,098.00
Elect006	SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	1,774.50	7,098.00
Elect020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	1,774.50	39,039.00
Elect021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	2,184.00	30,576.00
Elect022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	2,593.50	15,561.00
Elect023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	2,866.50	11,466.00
Elect024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	3,139.50	3,139.50
Elect025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	1,774.50	3,549.00
Elect026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	2,184.00	4,368.00
Elect027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	2,866.50	2,866.50
Elect060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	1,774.50	79,852.50
Elect061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	2,184.00	8,736.00
Elect065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	2,184.00	10,920.00
Elect066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	2,184.00	4,368.00
Elect080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	2,866.50	2,866.50
Elect081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	1,774.50	1,774.50
Elect090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	1,774.50	5,323.50
Elect091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	1,774.50	3,549.00
Elect095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	1,365.00	10,920.00
Elect100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	1,365.00	15,015.00
Elect109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,365.00	5,460.00
Elect155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	33,852.00	67,704.00
Elect190	TIERRA	1.00	UND	10,066.88	10,066.88
Elect191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	2,457.00	9,828.00
	Sub-Total				453,418.88
	PUERTAS				-
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	-	
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	-	
PUE200	PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m	11.00	UND	-	
PUE500	PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE	95.60	Pie2	-	
	Sub-Total				-
	VENTANAS				-
VEN001	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO	648.14	Pie2	-	
VEN005	VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO	296.07	Pie2	-	
VEN010	VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO	175.68	Pie2	-	
VEN002	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA	639.17	Pie2	-	
	Sub-Total				-

Sistema AC & P Análisis de Costos y Presupuestos				Ing. Piter J. Bonilla D. CODIA 17378 AUTOR	
MANO DE OBRA					
Cliente :					
Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema					
Lugar :					
14 de enero de 2023					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	COCINA				-
EBA010	GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE	70.70	PL	-	
EBA015	GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE	39.10	PL	-	
TER010	TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10	10.80	ML	-	
TER011	TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO	5.76	M2	-	
	Sub-Total				-
	TERRAZAS, GAZEBO Y PARQUEO				-
MIS001	TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON	21.00	M2	2,730.00	57,330.00
MIS002	TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON	16.64	M2	2,730.00	45,427.20
MIS003	GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	20.25	M2	2,730.00	55,282.50
MIS004	TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"	9.92	M2	2,730.00	27,081.60
MIS005	PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	36.00	M2	2,730.00	98,280.00
	Sub-Total				283,401.30
Total Costos Directos					
					6,457,703.40

03

Presupuesto
Mano de Obra
(Base)

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :
Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema
Lugar : 14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
TRABAJOS PRELIMINARES					
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	18,000.00	18,000.00
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	60,000.00	60,000.00
Sub-Total					78,000.00
MOVIMIENTO DE TIERRA					
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	550.00	17,875.00
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	780.00	345,290.40
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	-	
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	150.00	292,500.00
Sub-Total					655,665.40
HORMIGON ARMADO					
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	1,260.00	13,973.40
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	1,260.00	3,528.00
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	756.00	506.52
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	756.00	31,154.76
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)	24.00	M3	661.50	15,876.00
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	12,251.00	332,492.14
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	12,251.00	329,061.86
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	25,692.00	43,676.40
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	22,972.65	16,540.31
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	48,203.25	46,275.12
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	4,572.10	12,619.00
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	4,572.10	8,229.78
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	16,371.40	5,402.56
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	16,075.30	13,824.76
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	4,084.95	188,357.04
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	5,499.50	86,342.15
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	8.81	M3	4,655.00	41,010.55
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	4.68	M3	6,405.20	29,976.34
HAE001	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	7,605.00	8,821.80
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	2,550.00	15,300.00
Sub-Total					1,242,968.48
MUROS DE BLOQUES					
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	461.85	24,016.20
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	769.30	107,025.02
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	640.80	302,457.60
Sub-Total					433,498.82
PAÑETES					
TSF010	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	24.00	11,136.00
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	187.00	43,384.00
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel	232.00	M2	200.00	46,400.00
TSCA001	CANTOS 1er. Nivel	185.60	ML	75.00	13,920.00
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel	128.00	M2	300.00	38,400.00
Sub-Total					153,240.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
	TERMINACION DE TECHOS HORMIGON E IMPERMEABILIZANTES				-
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	1,035.00	431,853.75
	Sub-Total				431,853.75
	TERMINACION DE PISOS				-
PIS000	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	451.49	38,150.65
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	895.13	382,694.93
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	540.36	21,954.83
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	306.02	52,482.43
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel	24.45	ML	212.14	5,186.82
	Sub-Total				500,469.66
	REVESTIMIENTOS Y PLAFONES				-
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	778.54	114,632.23
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	778.54	35,065.44
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	726.29	78,541.00
	Sub-Total				228,238.67
	INSTALACIONES SANITARIAS				-
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	2,378.24	11,891.20
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	1,315.58	6,577.90
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	1,315.58	1,315.58
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	2,302.93	11,514.65
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	2,302.93	2,302.93
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	1,500.00	6,000.00
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	1,500.00	3,000.00
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	-	-
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	-	-
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	2,000.00	8,000.00
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	2,302.93	4,605.86
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	2,631.15	2,631.15
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	1,150.12	10,351.08
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	2,750.00	11,000.00
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	1,700.00	1,700.00
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	2,750.00	2,750.00
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	850.00	5,100.00
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	1,434.61	51,645.96
ISA015	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA	6.00	UND	1,312.42	7,874.52
ISA016	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA	14.00	UND	1,543.58	21,610.12
ISA017	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA	2.00	UND	1,643.33	3,286.66
ISA018	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA	4.00	UND	1,874.49	7,497.96
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	911.04	2,733.12
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	1,222.43	6,112.15
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	607.34	4,251.38
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	1,111.30	3,333.90
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	1,222.43	1,222.43
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	138,546.18	138,546.18
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	47,091.52	47,091.52

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.
CODIA 17378
AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	7,731.51	15,463.03
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	2,992.52	35,910.20
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	2,992.52	2,992.52
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	28,876.45	28,876.45
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	-	
	Sub-Total				467,188.46
	INSTALACIONES ELECTRICAS				-
Elect001	SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	1,300.00	67,600.00
Elect005	SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	1,300.00	5,200.00
Elect006	SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	1,300.00	5,200.00
Elect020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	1,300.00	28,600.00
Elect021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	1,600.00	22,400.00
Elect022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	1,900.00	11,400.00
Elect023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	2,100.00	8,400.00
Elect024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	2,300.00	2,300.00
Elect025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	1,300.00	2,600.00
Elect026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	1,600.00	3,200.00
Elect027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	2,100.00	2,100.00
Elect060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	1,300.00	58,500.00
Elect061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	1,600.00	6,400.00
Elect065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	1,600.00	8,000.00
Elect066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	1,600.00	3,200.00
Elect080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	2,100.00	2,100.00
Elect081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	1,300.00	1,300.00
Elect090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	1,300.00	3,900.00
Elect091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	1,300.00	2,600.00
Elect095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	1,000.00	8,000.00
Elect100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	1,000.00	11,000.00
Elect109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,000.00	4,000.00
Elect155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	24,800.00	49,600.00
Elect190	TIERRA	1.00	UND	7,375.00	7,375.00
Elect191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	1,800.00	7,200.00
	Sub-Total				332,175.00
	PUERTAS				-
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	-	
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	-	
PUE200	PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m	11.00	UND	-	
PUE500	PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE	95.60	Pie2	-	
	Sub-Total				-
	VENTANAS				-
VEN001	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO	648.14	Pie2	-	
VEN005	VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO	296.07	Pie2	-	
VEN010	VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO	175.68	Pie2	-	
VEN002	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA	639.17	Pie2	-	
	Sub-Total				-

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Ing. Piter J. Bonilla D.

CODIA 17378

AUTOR

MANO DE OBRA

Cliente :

Obra: Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

Lugar :

14 de enero de 2023

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR
COCINA					
EBA010	GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE	70.70	PL	-	
EBA015	GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE	39.10	PL	-	
TER010	TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10	10.80	ML	-	
TER011	TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO	5.76	M2	-	
Sub-Total					-
TERRAZAS, GAZEBO Y PARQUEO					
MIS001	TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON	21.00	M2	2,000.00	42,000.00
MIS002	TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON	16.64	M2	2,000.00	33,280.00
MIS003	GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	20.25	M2	2,000.00	40,500.00
MIS004	TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"	9.92	M2	2,000.00	19,840.00
MIS005	PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	36.00	M2	2,000.00	72,000.00
Sub-Total					207,620.00
Total Costos Directos					4,730,918.24

04

Desglose
Costos Directos

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Cliente :

Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*

Lugar :

DESGLOSE
Costos Directos

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	24,570.00	-	-	24,570.00
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	81,900.00	-	-	81,900.00
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	750.75	-	-	24,399.38
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	1,107.70	-	19,035.24	471,321.40
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	400.00	-	825,720.00	-
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	810.08	751,402.52	429,000.00	399,262.50
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	13,805.49	134,029.22	-	19,073.69
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	21,299.87	54,823.92	-	4,815.72
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	15,503.93	9,696.23	-	691.40
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	15,503.93	596,390.76	-	42,526.25
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)	24.00	M3	14,850.46	334,740.19	-	21,670.74
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	35,663.20	514,047.57	-	453,851.77
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	35,663.20	508,744.21	-	449,169.44
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	57,702.08	38,475.25	-	59,618.29
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	52,166.24	14,982.17	-	22,577.52
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	88,497.00	21,791.58	-	63,165.54
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	25,898.85	54,255.89	-	17,224.93
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	25,898.85	35,384.28	-	11,233.65
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	44,101.76	7,179.08	-	7,374.50
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	41,090.17	16,466.75	-	18,870.79
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	16,671.03	511,593.60	-	257,107.37
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	20,346.17	201,577.79	-	117,857.03
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	8.81	M3	18,390.97	106,045.00	-	55,979.40
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	4.68	M3	22,686.41	65,254.70	-	40,917.70
HAE001	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	22,417.72	13,962.79	-	12,041.76
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	12,737.21	55,538.76	-	20,884.50
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	1,893.87	65,699.16	-	32,782.11
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	3,077.53	282,057.14	-	146,089.15
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	2,393.94	717,083.07	-	412,854.62
TSF010	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	82.90	23,263.05	-	15,200.64
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	498.09	56,337.12	-	59,219.16

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

DESGLOSE
Costos Directos

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel	232.00	M2	531.06	59,870.81	-	63,336.00
TSCA001	CANTOS 1er. Nivel	185.60	ML	173.98	13,290.11	-	19,000.80
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel	128.00	M2	795.92	49,461.31	-	52,416.00
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	5,383.61	1,656,829.66	-	589,480.37
PIS500	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	2,328.29	144,664.81	-	52,075.64
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	5,527.65	1,691,220.78	149,635.50	522,378.58
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	2,736.90	81,231.84	-	29,968.34
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	718.40	51,566.53	-	71,638.52
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel	24.45	ML	469.51	4,399.56	-	7,080.01
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	3,275.67	325,837.12	-	156,472.99
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	3,275.67	99,671.99	-	47,864.33
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	3,105.02	228,568.53	-	107,208.47
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	28,878.80	128,162.50	-	16,231.49
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	14,755.85	64,800.44	-	8,978.83
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	6,267.25	4,471.49	-	1,795.77
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	13,899.03	53,777.68	-	15,717.50
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	9,719.22	6,575.72	-	3,143.50
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	16,298.68	57,004.73	-	8,190.00
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	7,093.47	10,091.94	-	4,095.00
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	6,422.24	192,667.31	-	-
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	7,117.99	65,129.58	-	-
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	17,768.75	60,155.02	-	10,920.00
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	22,988.01	39,689.02	-	6,287.00
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	12,577.06	8,985.54	-	3,591.52
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	2,229.23	5,933.86	-	14,129.22
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	10,875.85	28,488.39	-	15,015.00
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	5,384.30	3,063.80	-	2,320.50
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	7,429.24	3,675.49	-	3,753.75
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	5,263.19	24,617.63	-	6,961.50
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	2,584.21	22,534.75	-	70,496.74
ISA015	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA	6.00	UND	2,551.71	4,561.51	-	10,748.72

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Cliente :

Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*

Lugar :

DESGLOSE
Costos Directos

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Material	Equipos	M.O.
ISA016	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA	14.00	UND	2,670.17	7,884.63	-	29,497.81
ISA017	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA	2.00	UND	3,580.37	2,674.45	-	4,486.29
ISA018	SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA	4.00	UND	3,698.84	4,560.65	-	10,234.72
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	1,947.34	2,111.31	-	3,730.71
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	2,451.64	3,915.11	-	8,343.08
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	1,337.45	3,558.99	-	5,803.13
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	2,173.64	1,970.15	-	4,550.77
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	2,451.64	783.02	-	1,668.62
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; Lnf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	350,607.76	161,492.22	-	189,115.54
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	131,766.25	67,486.32	-	64,279.93
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	19,431.62	17,756.20	-	21,107.03
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	8,707.01	55,466.66	-	49,017.43
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	8,707.01	4,622.22	-	4,084.79
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	80,850.97	41,434.62	-	39,416.35
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	187,315.44	374,630.89	-	-
Elec001	SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	3,399.09	84,478.79	-	92,274.00
Elec005	SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	3,410.50	6,544.01	-	7,098.00
Elec006	SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	3,118.74	5,376.96	-	7,098.00
Elec020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	3,083.33	28,794.30	-	39,039.00
Elec021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	4,322.37	29,937.20	-	30,576.00
Elec022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	5,572.12	17,871.69	-	15,561.00
Elec023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	5,004.87	8,553.49	-	11,466.00
Elec024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	6,309.99	3,170.49	-	3,139.50
Elec025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	3,605.29	3,661.58	-	3,549.00
Elec026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	4,651.66	4,935.32	-	4,368.00
Elec027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	5,912.16	3,045.66	-	2,866.50
Elec060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	4,809.46	136,573.19	-	79,852.50
Elec061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	7,645.11	21,844.45	-	8,736.00
Elec065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	5,706.60	17,613.00	-	10,920.00
Elec066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	6,853.81	9,339.61	-	4,368.00
Elec080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	5,211.07	2,344.57	-	2,866.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

DESGLOSE
Costos Directos

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.
Elec081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	6,372.76	4,598.26	-	1,774.50
Elec090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	4,063.02	6,865.57	-	5,323.50
Elec091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	5,055.95	6,562.89	-	3,549.00
Elec095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	2,122.89	6,063.11	-	10,920.00
Elec100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	2,037.26	7,394.85	-	15,015.00
Elec109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,996.44	2,525.74	-	5,460.00
Elec155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	52,457.24	37,210.48	-	67,704.00
Elec190	TIERRA	1.00	UND	28,932.22	18,865.34	-	10,066.88
Elec191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	3,088.82	2,527.28	-	9,828.00
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	1,284.45	769,089.38	-	-
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	1,412.89	532,618.51	-	-
PUE200	PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m	11.00	UND	46,293.67	509,230.41	-	-
PUE500	PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE	95.60	Pie2	963.34	92,094.98	-	-
VEN001	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO	648.14	Pie2	668.98	433,595.11	-	-
VEN005	VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO	296.07	Pie2	1,177.41	348,596.18	-	-
VEN010	VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO	175.68	Pie2	1,434.30	251,978.02	-	-
VEN002	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA	639.17	Pie2	776.02	496,009.42	-	-
EBA010	GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE	70.70	PL	6,422.24	454,052.64	-	-
EBA015	GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE	39.10	PL	6,422.24	251,109.73	-	-
TER010	TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10	10.80	ML	8,134.84	87,856.30	-	-
TER011	TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO	5.76	M2	10,168.55	58,570.86	-	-
MIS001	TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON	21.00	M2	8,967.66	130,990.81	-	57,330.00
MIS002	TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON	16.64	M2	8,967.66	103,794.63	-	45,427.20
MIS003	GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	20.25	M2	10,142.00	150,093.07	-	55,282.50
MIS004	TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"	9.92	M2	10,142.00	73,527.08	-	27,081.60
MIS005	PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	36.00	M2	10,142.00	266,832.13	-	98,280.00
					16,618,905.86 67.83%	1,423,390.74 5.81%	6,457,703.40 26.36%
					24,500,000.00		

05

Desglose

Costos Indirectos

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

DES GLOSE

Costos Directos - Indirectos

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS			COSTOS INDIRECTOS									
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.	Dirección Técnica	Imprevistos	Transporte	Administrativos	Supervisión	Seguros y Fianzas	-	-	-	-
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	24,570.00	-	-	24,570.00	2,457.00	2,457.00	245.70	737.10	982.80	737.10	-	-	-	-
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	81,900.00	-	-	81,900.00	8,190.00	8,190.00	819.00	2,457.00	3,276.00	2,457.00	-	-	-	-
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	750.75	-	-	24,399.38	2,439.94	2,439.94	243.99	731.98	975.98	731.98	-	-	-	-
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	1,107.70	-	19,035.24	471,321.40	49,035.66	49,035.66	4,903.57	14,710.70	19,614.27	14,710.70	-	-	-	-
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	400.00	-	825,720.00	-	82,572.00	82,572.00	8,257.20	24,771.60	33,028.80	24,771.60	-	-	-	-
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	810.08	751,402.52	429,000.00	399,262.50	157,966.50	157,966.50	15,796.65	47,389.95	63,186.60	47,389.95	-	-	-	-
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	13,805.49	134,029.22	-	19,073.69	15,310.29	15,310.29	1,531.03	4,593.09	6,124.12	4,593.09	-	-	-	-
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	21,299.87	54,823.92	-	4,815.72	5,963.96	5,963.96	596.40	1,789.19	2,385.59	1,789.19	-	-	-	-
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	15,503.93	9,696.23	-	691.40	1,038.76	1,038.76	103.88	311.63	415.51	311.63	-	-	-	-
HAZC020	ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	15,503.93	596,390.76	-	42,526.25	63,891.70	63,891.70	6,389.17	19,167.51	25,556.68	19,167.51	-	-	-	-
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)	24.00	M3	14,850.46	334,740.19	-	21,670.74	35,641.09	35,641.09	3,564.11	10,692.33	14,256.44	10,692.33	-	-	-	-
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	35,663.20	514,047.57	-	453,851.77	96,789.93	96,789.93	9,678.99	29,036.98	38,715.97	29,036.98	-	-	-	-
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	35,663.20	508,744.21	-	449,169.44	95,791.36	95,791.36	9,579.14	28,737.41	38,316.55	28,737.41	-	-	-	-
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	57,702.08	38,475.25	-	59,618.29	9,809.35	9,809.35	980.94	2,942.81	3,923.74	2,942.81	-	-	-	-
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	52,166.24	14,982.17	-	22,577.52	3,755.97	3,755.97	375.60	1,126.79	1,502.39	1,126.79	-	-	-	-
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	88,497.00	21,791.58	-	63,165.54	8,495.71	8,495.71	849.57	2,548.71	3,398.28	2,548.71	-	-	-	-
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	25,898.85	54,255.89	-	17,224.93	7,148.08	7,148.08	714.81	2,144.42	2,859.23	2,144.42	-	-	-	-
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	25,898.85	35,384.28	-	11,233.65	4,661.79	4,661.79	466.18	1,398.54	1,864.72	1,398.54	-	-	-	-
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	44,101.76	7,179.08	-	7,374.50	1,455.36	1,455.36	145.54	436.61	582.14	436.61	-	-	-	-
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	41,090.17	16,466.75	-	18,870.79	3,533.75	3,533.75	353.38	1,060.13	1,413.50	1,060.13	-	-	-	-
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	16,671.03	511,593.60	-	257,107.37	76,870.10	76,870.10	7,687.01	23,061.03	30,748.04	23,061.03	-	-	-	-
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	20,346.17	201,577.79	-	117,857.03	31,943.48	31,943.48	3,194.35	9,583.04	12,777.39	9,583.04	-	-	-	-
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	8.81	M3	18,390.97	106,045.00	-	55,979.40	16,202.44	16,202.44	1,620.24	4,860.73	6,480.98	4,860.73	-	-	-	-
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	4.68	M3	22,686.41	65,254.70	-	40,917.70	10,617.24	10,617.24	1,061.72	3,185.17	4,246.90	3,185.17	-	-	-	-
HAE001	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	22,417.72	13,962.79	-	12,041.76	2,600.45	2,600.45	260.05	780.14	1,040.18	780.14	-	-	-	-
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	12,737.21	55,538.76	-	20,884.50	7,642.33	7,642.33	764.23	2,292.70	3,056.93	2,292.70	-	-	-	-
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	1,893.87	65,699.16	-	32,782.11	9,848.13	9,848.13	984.81	2,954.44	3,939.25	2,954.44	-	-	-	-
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	3,077.53	282,057.14	-	146,089.15	42,814.63	42,814.63	4,281.46	12,844.39	17,125.85	12,844.39	-	-	-	-
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	2,393.94	717,083.07	-	412,854.62	112,993.77	112,993.77	11,299.38	33,898.13	45,197.51	33,898.13	-	-	-	-
TSF010	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	82.90	23,263.05	-	15,200.64	3,846.37	3,846.37	384.64	1,153.91	1,538.55	1,153.91	-	-	-	-
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	498.09	56,337.12	-	59,219.16	11,555.63	11,555.63	1,155.56	3,466.69	4,622.25	3,466.69	-	-	-	-
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel	232.00	M2	531.06	59,870.81	-	63,336.00	12,320.68	12,320.68	1,232.07	3,696.20	4,928.27	3,696.20	-	-	-	-
TSCA001	CANTOS 1er. Nivel	185.60	ML	173.98	13,290.11	-	19,000.80	3,229.09	3,229.09	322.91	968.73	1,291.64	968.73	-	-	-	-
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel	128.00	M2	795.92	49,461.31	-	52,416.00	10,187.73	10,187.73	1,018.77	3,056.32	4,075.09	3,056.32	-	-	-	-
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	5,383.61	1,656,829.66	-	589,480.37	224,631.00	224,631.00	22,463.10	67,389.30	89,852.40	67,389.30	-	-	-	-
PIS000	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	2,328.29	144,664.81	-	52,075.64	19,674.05	19,674.05	1,967.40	5,902.21	7,869.62	5,902.21	-	-	-	-
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	5,527.65	1,691,220.78	149,635.50	522,378.58	236,323.49	236,323.49	23,632.35	70,897.05	94,529.39	70,897.05	-	-	-	-
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	2,736.90	81,231.84	-	29,968.34	11,120.02	11,120.02	1,112.00	3,336.01	4,448.01	3,336.01	-	-	-	-
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	718.40	51,566.53	-	71,638.52	12,320.50	12,320.50	1,232.05	3,696.15	4,928.20	3,696.15	-	-	-	-
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel	24.45	ML	469.51	4,399.56	-	7,080.01	1,147.96	1,147.96	114.80	344.39	459.18	344.39	-	-	-	-
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	3,275.67	325,837.12	-	156,472.99	48,231.01	48,231.01	4,823.10	14,469.30	19,292.40	14,469.30	-	-	-	-
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	3,275.67	99,671.99	-	47,864.33	14,753.63	14,753.63	1,475.36	4,426.09	5,901.45	4,426.09	-	-	-	-
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	3,105.02	228,568.53	-	107,208.47	33,577.70	33,577.70	3,357.77	10,073.31	13,431.08	10,073.31	-	-	-	-
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	28,878.80	128,162.50	-	16,231.49	14,439.40	14,439.40	1,443.94	4,331.82	5,775.76	4,331.82	-	-	-	-
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	14,755.85	64,800.44	-	8,978.83	7,377.93	7,377.93	737.79	2,213.38	2,951.17	2,213.38	-	-	-	-
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	6,267.25	4,471.49	-	1,795.77	626.73	626.73	62.67	188.02	250.69	188.02	-	-	-	-
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	13,899.03	53,777.68	-	15,717.50	6,949.52	6,949.52	694.95	2,084.86	2,779.81	2,084.86	-	-	-	-
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	9,719.22	6,575.72	-	3,143.50	971.92	971.92	97.19	291.58	388.77	291.58	-	-	-	-
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	16,298.68	57,004.73	-	8,190.00	6,519.47	6,519.47	651.95	1,955.84	2,607.79	1,955.84	-	-	-	-
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	7,093.47	10,091.94	-	4,095.00	1,418.69	1,418.69	141.87	425.61	567.48	425.61	-	-	-	-
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	6,422.24	192,667.31	-	-	19,266.73	19,266.73	1,926.67	5,780.02	7,706.69	5,780.02	-	-	-	-
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	7,117.99	65,129.58	-	-	6,512.96	6,512.96	651.30	1,953.89	2,605.18	1,953.89	-	-	-	-

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

DESGLOSE

Costos Directos - Indirectos

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS			COSTOS INDIRECTOS									
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.	Dirección Técnica	Imprevistos	Transporte	Administrativos	Supervisión	Seguros y Fianzas	-	-	-	-
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	17,768.75	60,155.02	-	10,920.00	7,107.50	7,107.50	710.75	2,132.25	2,843.00	2,132.25	-	-	-	-
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	22,988.01	39,689.02	-	6,287.00	4,597.60	4,597.60	459.76	1,379.28	1,839.04	1,379.28	-	-	-	-
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	12,577.06	8,985.54	-	3,591.52	1,257.71	1,257.71	125.77	377.31	503.08	377.31	-	-	-	-
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	2,229.23	5,933.86	-	14,129.22	2,006.31	2,006.31	200.63	601.89	802.52	601.89	-	-	-	-
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	10,875.85	28,488.39	-	15,015.00	4,350.34	4,350.34	435.03	1,305.10	1,740.14	1,305.10	-	-	-	-
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	5,384.30	3,063.80	-	2,320.50	538.43	538.43	53.84	161.53	215.37	161.53	-	-	-	-
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	7,429.24	3,675.49	-	3,753.75	742.92	742.92	74.29	222.88	297.17	222.88	-	-	-	-
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	5,263.19	24,617.63	-	6,961.50	3,157.91	3,157.91	315.79	947.37	1,263.17	947.37	-	-	-	-
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	2,584.21	22,534.75	-	70,496.74	9,303.15	9,303.15	930.31	2,790.94	3,721.26	2,790.94	-	-	-	-
ISA015	SALIDA SANITARIA A.N. PVC 2", AEREA	6.00	UND	2,551.71	4,561.51	-	10,748.72	1,531.02	1,531.02	153.10	459.31	612.41	459.31	-	-	-	-
ISA016	SALIDA SANITARIA A.N. PVC 2", TIERRA	14.00	UND	2,670.17	7,884.63	-	29,497.81	3,738.24	3,738.24	373.82	1,121.47	1,495.30	1,121.47	-	-	-	-
ISA017	SALIDA SANITARIA A.N. PVC 4", AEREA	2.00	UND	3,580.37	2,674.45	-	4,486.29	716.07	716.07	71.61	214.82	286.43	214.82	-	-	-	-
ISA018	SALIDA SANITARIA A.N. PVC 4", TIERRA	4.00	UND	3,698.84	4,560.65	-	10,234.72	1,479.54	1,479.54	147.95	443.86	591.81	443.86	-	-	-	-
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	1,947.34	2,111.31	-	3,730.71	584.20	584.20	58.42	175.26	233.68	175.26	-	-	-	-
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	2,451.64	3,915.11	-	8,343.08	1,225.82	1,225.82	122.58	367.75	490.33	367.75	-	-	-	-
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	1,337.45	3,558.99	-	5,803.13	936.21	936.21	93.62	280.86	374.49	280.86	-	-	-	-
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	2,173.64	1,970.15	-	4,550.77	652.09	652.09	65.21	195.63	260.84	195.63	-	-	-	-
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	2,451.64	783.02	-	1,668.62	245.16	245.16	24.52	73.55	98.07	73.55	-	-	-	-
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m. LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	350,607.76	161,492.22	-	189,115.54	35,060.78	35,060.78	3,506.08	10,518.23	14,024.31	10,518.23	-	-	-	-
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	131,766.25	67,486.32	-	64,279.93	13,176.62	13,176.62	1,317.66	3,952.99	5,270.65	3,952.99	-	-	-	-
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	19,431.62	17,756.20	-	21,107.03	3,886.32	3,886.32	388.63	1,165.90	1,554.53	1,165.90	-	-	-	-
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	8,707.01	55,466.66	-	49,017.43	10,448.41	10,448.41	1,044.84	3,134.52	4,179.36	3,134.52	-	-	-	-
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	8,707.01	4,622.22	-	4,084.79	870.70	870.70	87.07	261.21	348.28	261.21	-	-	-	-
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	80,850.97	41,434.62	-	39,416.35	8,085.10	8,085.10	808.51	2,425.53	3,234.04	2,425.53	-	-	-	-
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	187,315.44	374,630.89	-	-	37,463.09	37,463.09	3,746.31	11,238.93	14,985.24	11,238.93	-	-	-	-
Elect001	SALIDA CENTAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	3,399.09	84,478.79	-	92,274.00	17,675.28	17,675.28	1,767.53	5,302.58	7,070.11	5,302.58	-	-	-	-
Elect005	SALIDA CENTAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	3,410.50	6,544.01	-	7,098.00	1,364.20	1,364.20	136.42	409.26	545.68	409.26	-	-	-	-
Elect006	SALIDA CENTAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	3,118.74	5,376.96	-	7,098.00	1,247.50	1,247.50	124.75	374.25	499.00	374.25	-	-	-	-
Elect020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	3,083.33	28,794.30	-	39,039.00	6,783.33	6,783.33	678.33	2,035.00	2,713.33	2,035.00	-	-	-	-
Elect021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	4,322.37	29,937.20	-	30,576.00	6,051.32	6,051.32	605.13	1,815.40	2,420.53	1,815.40	-	-	-	-
Elect022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	5,572.12	17,871.69	-	15,561.00	3,343.27	3,343.27	334.33	1,002.98	1,337.31	1,002.98	-	-	-	-
Elect023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	5,004.87	8,553.49	-	11,466.00	2,001.95	2,001.95	200.19	600.58	800.78	600.58	-	-	-	-
Elect024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	6,309.99	3,170.49	-	3,139.50	631.00	631.00	63.10	189.30	252.40	189.30	-	-	-	-
Elect025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	3,605.29	3,661.58	-	3,549.00	721.06	721.06	72.11	216.32	288.42	216.32	-	-	-	-
Elect026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	4,651.66	4,935.32	-	4,368.00	930.33	930.33	93.03	279.10	372.13	279.10	-	-	-	-
Elect027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	5,912.16	3,045.66	-	2,866.50	591.22	591.22	59.12	177.36	236.49	177.36	-	-	-	-
Elect060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	4,809.46	136,573.19	-	79,852.50	21,642.57	21,642.57	2,164.26	6,492.77	8,657.03	6,492.77	-	-	-	-
Elect061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	7,645.11	21,844.45	-	8,736.00	3,058.04	3,058.04	305.80	917.41	1,223.22	917.41	-	-	-	-
Elect065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	5,706.60	17,613.00	-	10,920.00	2,853.30	2,853.30	285.33	855.99	1,141.32	855.99	-	-	-	-
Elect066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	6,853.81	9,339.61	-	4,368.00	1,370.76	1,370.76	137.08	411.23	548.30	411.23	-	-	-	-
Elect080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	5,211.07	2,344.57	-	2,866.50	521.11	521.11	52.11	156.33	208.44	156.33	-	-	-	-
Elect081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	6,372.76	4,598.26	-	1,774.50	637.28	637.28	63.73	191.18	254.91	191.18	-	-	-	-
Elect090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	4,063.02	6,865.57	-	5,323.50	1,218.91	1,218.91	121.89	365.67	487.56	365.67	-	-	-	-
Elect091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	5,055.95	6,562.89	-	3,549.00	1,011.19	1,011.19	101.12	303.36	404.48	303.36	-	-	-	-
Elect095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	2,122.89	6,063.11	-	10,920.00	1,698.31	1,698.31	169.83	509.49	679.32	509.49	-	-	-	-
Elect100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	2,037.26	7,394.85	-	15,015.00	2,240.98	2,240.98	224.10	672.30	896.39	672.30	-	-	-	-
Elect109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2", SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,996.44	2,525.74	-	5,460.00	798.57	798.57	79.86	239.57	319.43	239.57	-	-	-	-
Elect155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	52,457.24	37,210.48	-	67,704.00	10,491.45	10,491.45	1,049.14	3,147.43	4,196.58	3,147.43	-	-	-	-
Elect190	TIERRA	1.00	UND	28,932.22	18,865.34	-	10,066.88	2,893.22	2,893.22	289.32	867.97	1,157.29	867.97	-	-	-	-
Elect191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	3,088.82	2,527.28	-	9,828.00	1,235.53	1,235.53	123.55	370.66	494.21	370.66	-	-	-	-
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	1,284.45	769,089.38	-	-	76,908.94	76,908.94	7,690.89	23,072.68	30,763.58	23,072.68	-	-	-	-
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	1,412.89	532,618.51	-	-	53,261.85	53,261.85	5,326.19	15,978.56	21,304.74	15,978.56	-	-	-	-

Análisis de Costos y Presupuestos

Codia 17378

Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*

Lugar :

24,500,000.00	7,595,000.00	32,095,000.00
---------------	--------------	---------------

06

Desglose

Carga Social

Mano de Obra

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

14 de enero de 2023

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS			CARGA SOCIAL MANO DE OBRA DIRECTA									
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.	ARS	ARL	AFP	Infotep	ISR	-	-	-	-	Factor M.O.
TGL001	LIMPIEZA DEL SOLAR	1.00	P.A.	24,570.00	-	-	24,570.00	1,710.00	2,160.00	180.00	180.00	540.00	-	-	-	-	1,800.00
TGR001	REPLANTEO	1.00	P.A.	81,900.00	-	-	81,900.00	5,700.00	7,200.00	600.00	600.00	1,800.00	-	-	-	-	6,000.00
MOV009	EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	32.50	M3	750.75	-	-	24,399.38	1,698.13	2,145.00	178.75	178.75	536.25	-	-	-	-	1,787.50
MOV001	RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION	442.68	M3	1,107.70	-	19,035.24	471,321.40	32,802.59	41,434.85	3,452.90	3,452.90	10,358.71	-	-	-	-	34,529.04
MOV010	EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.	2,064.30	M3	400.00	-	825,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOV005	RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA	1,950.00	M3	810.08	751,402.52	429,000.00	399,262.50	27,787.50	35,100.00	2,925.00	2,925.00	8,775.00	-	-	-	-	29,250.00
HAZC010	ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2	11.09	M3	13,805.49	134,029.22	-	19,073.69	1,327.47	1,676.81	139.73	139.73	419.20	-	-	-	-	1,397.34
HAZC011	ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2	2.80	M3	21,299.87	54,823.92	-	4,815.72	335.16	423.36	35.28	35.28	105.84	-	-	-	-	352.80
HAZC020	ZAPATA MURO HA (1x1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	0.67	M3	15,503.93	9,696.23	-	691.40	48.12	60.78	5.07	5.07	15.20	-	-	-	-	50.65
HAZC020	ZAPATA MURO HA (1x1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2	41.21	M3	15,503.93	596,390.76	-	42,526.25	2,959.70	3,738.57	311.55	311.55	934.64	-	-	-	-	3,115.48
HAZM04A	ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, ØØ1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)	24.00	M3	14,850.46	334,740.19	-	21,670.74	1,508.22	1,905.12	158.76	158.76	476.28	-	-	-	-	1,587.60
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	27.14	M3	35,663.20	514,047.57	-	453,851.77	31,586.75	39,899.06	3,324.92	3,324.92	9,974.76	-	-	-	-	33,249.21
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	26.86	M3	35,663.20	508,744.21	-	449,169.44	31,260.88	39,487.42	3,290.62	3,290.62	9,871.86	-	-	-	-	32,906.19
HAC054	COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	1.70	M3	57,702.08	38,475.25	-	59,618.29	4,149.26	5,241.17	436.76	436.76	1,310.29	-	-	-	-	4,367.64
HAC080	COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.72	M3	52,166.24	14,982.17	-	22,577.52	1,571.33	1,984.84	165.40	165.40	496.21	-	-	-	-	1,654.03
HAC016	COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.96	M3	88,497.00	21,791.58	-	63,165.54	4,396.14	5,553.01	462.75	462.75	1,388.25	-	-	-	-	4,627.51
HAVA004	VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	2.76	M3	25,898.85	54,255.89	-	17,224.93	1,198.80	1,514.28	126.19	126.19	378.57	-	-	-	-	1,261.90
HAV004	DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20	1.80	M3	25,898.85	35,384.28	-	11,233.65	781.83	987.57	82.30	82.30	246.89	-	-	-	-	822.98
HAV185	VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.33	M3	44,101.76	7,179.08	-	7,374.50	513.24	648.31	54.03	54.03	162.08	-	-	-	-	540.26
HAV180	VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel	0.86	M3	41,090.17	16,466.75	-	18,870.79	1,313.35	1,658.97	138.25	138.25	414.74	-	-	-	-	1,382.48
HACH001	CHAPAPOTE t=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.	46.11	M3	16,671.03	511,593.60	-	257,107.37	17,893.92	22,602.85	1,883.57	1,883.57	5,650.71	-	-	-	-	18,835.70
HAL016	LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel	15.70	M3	20,346.17	201,577.79	-	117,857.03	8,202.50	10,361.06	863.42	863.42	2,590.26	-	-	-	-	8,634.22
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ; 1er. Nivel	8.81	M3	18,390.97	106,045.00	-	55,979.40	3,896.00	4,921.27	410.11	410.11	1,230.32	-	-	-	-	4,101.06
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. ; 1er. Nivel	4.68	M3	22,686.41	65,254.70	-	40,917.70	2,847.75	3,597.16	299.76	299.76	899.29	-	-	-	-	2,997.63
HAEO01	ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO t=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.	1.16	M3	22,417.72	13,962.79	-	12,041.76	838.07	1,058.62	88.22	88.22	264.65	-	-	-	-	882.18
HS004	ACERA PERIMETRAL t=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2	6.00	M3	12,737.21	55,538.76	-	20,884.50	1,453.50	1,836.00	153.00	153.00	459.00	-	-	-	-	1,530.00
MUR106	MURO BLOCK 0.15 m (6"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel	52.00	M2	1,893.87	65,699.16	-	32,782.11	2,281.54	2,881.94	240.16	240.16	720.49	-	-	-	-	2,401.62
MUR010	MURO BLOCK 0.20 mts (8"); C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP	139.12	M2	3,077.53	282,057.14	-	146,089.15	10,167.38	12,843.00	1,070.25	1,070.25	3,210.75	-	-	-	-	10,702.50
MUR031	MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel	472.00	M2	2,393.94	717,083.07	-	412,854.62	28,733.47	36,294.91	3,024.58	3,024.58	9,073.73	-	-	-	-	30,245.76
TSFO10	FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel	464.00	M2	82.90	23,263.05	-	15,200.64	1,057.92	1,336.32	111.36	111.36	334.08	-	-	-	-	1,113.60
TSPI001	PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel	232.00	M2	498.09	56,337.12	-	59,219.16	4,121.48	5,206.08	433.84	433.84	1,301.52	-	-	-	-	4,338.40
TSPE001	PAÑETE EXTERIOR ;1er. Nivel	232.00	M2	531.06	59,870.81	-	63,336.00	4,408.00	5,568.00	464.00	464.00	1,392.00	-	-	-	-	4,640.00
TSCA001	CANTOS ;1er. Nivel	185.60	ML	173.98	13,290.11	-	19,000.80	1,322.40	1,670.40	139.20	139.20	417.60	-	-	-	-	1,392.00
TSPLT001	PAÑETE LISO EN TECHO ;1er. Nivel	128.00	M2	795.92	49,461.31	-	52,416.00	3,648.00	4,608.00	384.00	384.00	1,152.00	-	-	-	-	3,840.00
TECH010	TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHIHEMBRADA	417.25	M2	5,383.61	1,656,829.66	-	589,480.37	41,026.11	51,822.45	4,318.54	4,318.54	12,955.61	-	-	-	-	43,185.38
PIS000	PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS	84.50	M2	2,328.29	144,664.81	-	52,075.64	3,624.31	4,578.08	381.51	381.51	1,144.52	-	-	-	-	3,815.07
PIS022	PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel	427.53	M2	5,527.65	1,691,220.78	149,635.50	522,378.58	36,356.02	45,923.39	3,826.95	3,826.95	11,480.85	-	-	-	-	38,269.49
PIS041D	PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel	40.63	M2	2,736.90	81,231.84	-	29,968.34	2,085.71	2,634.58	219.55	219.55	658.64	-	-	-	-	2,195.48
PIS072	ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel	171.50	ML	718.40	51,566.53	-	71,638.52	4,985.83	6,297.89	524.82	524.82	1,574.47	-	-	-	-	5,248.24
PIS051B	ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m ; 1er. Nivel	24.45	ML	469.51	4,399.56	-	7,080.01	492.75	622.42	51.87	51.87	155.60	-	-	-	-	518.68
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	147.24	M2	3,275.67	325,837.12	-	156,472.99	10,890.06	13,755.87	1,146.32	1,146.32	3,438.97	-	-	-	-	11,463.22
REV000	REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA	45.04	M2	3,275.67	99,671.99	-	47,864.33	3,331.22	4,207.85	350.65	350.65	1,051.96	-	-	-	-	3,506.54
REV100	REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA	108.14	M2	3,105.02	228,568.53	-	107,208.47	7,461.40	9,424.92	785.41	785.41	2,356.23	-	-	-	-	7,854.10
ISA150	BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS	5.00	UND	28,878.80	128,162.50	-	16,231.49	1,129.66	1,426.94	118.91	118.91	356.74	-	-	-	-	1,189.12
ISA200	INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA	5.00	UND	14,755.85	64,800.44	-	8,978.83	624.90	789.35	65.78	65.78	197.34	-	-	-	-	657.79
ISA205	INODORO SADOSA	1.00	UND	6,267.25	4,471.49	-	1,795.77	124.98	157.87	13.16	13.16	39.47	-	-	-	-	131.56
ISA250	LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA	5.00	UND	13,899.03	53,777.68	-	15,717.50	1,093.89	1,381.76	115.15	115.15	345.44	-	-	-	-	1,151.47
ISA255	LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA	1.00	UND	9,719.22	6,575.72	-	3,143.50	218.78	276.35	23.03	23.03	69.09	-	-	-	-	230.29
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	4.00	UND	16,298.68	57,004.73	-	8,190.00	570.00	720.00	60.00	60.00	180.00	-	-	-	-	600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

14 de enero de 2023

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS			CARGA SOCIAL MANO DE OBRA DIRECTA									
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.	ARS	ARL	AFP	Infotep	ISR	-	-	-	-	Factor M.O.
ISA041	DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS	2.00	UND	7,093.47	10,091.94	-	4,095.00	285.00	360.00	30.00	30.00	90.00	-	-	-	-	300.00
EBA030	MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE	30.00	PL	6,422.24	192,667.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TER020	TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10	9.15	ML	7,117.99	65,129.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ISA520	PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)	4.00	UND	17,768.75	60,155.02	-	10,920.00	760.00	960.00	80.00	80.00	240.00	-	-	-	-	800.00
ISA300	FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS	2.00	UND	22,988.01	39,689.02	-	6,287.00	437.56	552.70	46.06	46.06	138.18	-	-	-	-	460.59
ISA350	LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA	1.00	UND	12,577.06	8,985.54	-	3,591.52	249.96	315.74	26.31	26.31	78.93	-	-	-	-	263.12
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	9.00	UND	2,229.23	5,933.86	-	14,129.22	983.35	1,242.13	103.51	103.51	310.53	-	-	-	-	1,035.11
ISA090	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL	4.00	UND	10,875.85	28,488.39	-	15,015.00	1,045.00	1,320.00	110.00	110.00	330.00	-	-	-	-	1,100.00
ISA092	JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO	1.00	UND	5,384.30	3,063.80	-	2,320.50	161.50	204.00	17.00	17.00	51.00	-	-	-	-	170.00
ISA091	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO	1.00	UND	7,429.24	3,675.49	-	3,753.75	261.25	330.00	27.50	27.50	82.50	-	-	-	-	275.00
ISA080	ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS	6.00	UND	5,263.19	24,617.63	-	6,961.50	484.50	612.00	51.00	51.00	153.00	-	-	-	-	510.00
ISA001	SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm	36.00	UND	2,584.21	22,534.75	-	70,496.74	4,906.37	6,197.52	516.46	516.46	1,549.38	-	-	-	-	5,164.60
ISA015	SALIDA SANITARIA A.N, PVC 2", AEREA	6.00	UND	2,551.71	4,561.51	-	10,748.72	748.08	944.94	78.75	78.75	236.24	-	-	-	-	787.45
ISA016	SALIDA SANITARIA A.N, PVC 2", TIERRA	14.00	UND	2,670.17	7,884.63	-	29,497.81	2,052.96	2,593.21	216.10	216.10	648.30	-	-	-	-	2,161.01
ISA017	SALIDA SANITARIA A.N, PVC 4", AEREA	2.00	UND	3,580.37	2,674.45	-	4,486.29	312.23	394.40	32.87	32.87	98.60	-	-	-	-	328.67
ISA018	SALIDA SANITARIA A.N, PVC 4", TIERRA	4.00	UND	3,698.84	4,560.65	-	10,234.72	712.31	899.76	74.98	74.98	224.94	-	-	-	-	749.80
ISA006	LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE	3.00	UND	1,947.34	2,111.31	-	3,730.71	259.65	327.97	27.33	27.33	81.99	-	-	-	-	273.31
ISA0040	LLAVE DE PASO 1/2" HDPE	5.00	UND	2,451.64	3,915.11	-	8,343.08	580.65	733.46	61.12	61.12	183.36	-	-	-	-	611.22
ISA0041	LLAVE DE PASO 3/4" HDPE	7.00	UND	1,337.45	3,558.99	-	5,803.13	403.88	510.17	42.51	42.51	127.54	-	-	-	-	425.14
ISA0042	LLAVE DE PASO 1" HDPE	3.00	UND	2,173.64	1,970.15	-	4,550.77	316.72	400.07	33.34	33.34	100.02	-	-	-	-	333.39
ISA0043	LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE	1.00	UND	2,451.64	783.02	-	1,668.62	116.13	146.69	12.22	12.22	36.67	-	-	-	-	122.24
ISA100	CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m	1.00	UND	350,607.76	161,492.22	-	189,115.54	13,161.89	16,625.54	1,385.46	1,385.46	4,156.39	-	-	-	-	13,854.62
ISA110	CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m	1.00	UND	131,766.25	67,486.32	-	64,279.93	4,473.69	5,650.98	470.92	470.92	1,412.75	-	-	-	-	4,709.15
ISA120	TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00	2.00	UND	19,431.62	17,756.20	-	21,107.03	1,468.99	1,855.56	154.63	154.63	463.89	-	-	-	-	1,546.30
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	12.00	UND	8,707.01	55,466.66	-	49,017.43	3,411.47	4,309.22	359.10	359.10	1,077.31	-	-	-	-	3,591.02
ISA130	CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70	1.00	UND	8,707.01	4,622.22	-	4,084.79	284.29	359.10	29.93	29.93	89.78	-	-	-	-	299.25
ISA145	IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS	1.00	UND	80,850.97	41,434.62	-	39,416.35	2,743.26	3,465.17	288.76	288.76	866.29	-	-	-	-	2,887.64
ISA190	FILTRANTE ENCAMISADO	2.00	UND	187,315.44	374,630.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Elect001	SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)	52.00	UND	3,399.09	84,478.79	-	92,274.00	6,422.00	8,112.00	676.00	676.00	2,028.00	-	-	-	-	6,760.00
Elect005	SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)	4.00	UND	3,410.50	6,544.01	-	7,098.00	494.00	624.00	52.00	52.00	156.00	-	-	-	-	520.00
Elect006	SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA	4.00	UND	3,118.74	5,376.96	-	7,098.00	494.00	624.00	52.00	52.00	156.00	-	-	-	-	520.00
Elect020	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)	22.00	UND	3,083.33	28,794.30	-	39,039.00	2,717.00	3,432.00	286.00	286.00	858.00	-	-	-	-	2,860.00
Elect021	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)	14.00	UND	4,322.37	29,937.20	-	30,576.00	2,128.00	2,688.00	224.00	224.00	672.00	-	-	-	-	2,240.00
Elect022	SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)	6.00	UND	5,572.12	17,871.69	-	15,561.00	1,083.00	1,368.00	114.00	114.00	342.00	-	-	-	-	1,140.00
Elect023	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)	4.00	UND	5,004.87	8,553.49	-	11,466.00	798.00	1,008.00	84.00	84.00	252.00	-	-	-	-	840.00
Elect024	SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)	1.00	UND	6,309.99	3,170.49	-	3,139.50	218.50	276.00	23.00	23.00	69.00	-	-	-	-	230.00
Elect025	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	3,605.29	3,661.58	-	3,549.00	247.00	312.00	26.00	26.00	78.00	-	-	-	-	260.00
Elect026	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)	2.00	UND	4,651.66	4,935.32	-	4,368.00	304.00	384.00	32.00	32.00	96.00	-	-	-	-	320.00
Elect027	SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)	1.00	UND	5,912.16	3,045.66	-	2,866.50	199.50	252.00	21.00	21.00	63.00	-	-	-	-	210.00
Elect060	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)	45.00	UND	4,809.46	136,573.19	-	79,852.50	5,557.50	7,020.00	585.00	585.00	1,755.00	-	-	-	-	5,850.00
Elect061	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)	4.00	UND	7,645.11	21,844.45	-	8,736.00	608.00	768.00	64.00	64.00	192.00	-	-	-	-	640.00
Elect065	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	5.00	UND	5,706.60	17,613.00	-	10,920.00	760.00	960.00	80.00	80.00	240.00	-	-	-	-	800.00
Elect066	SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)	2.00	UND	6,853.81	9,339.61	-	4,368.00	304.00	384.00	32.00	32.00	96.00	-	-	-	-	320.00
Elect080	SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)	1.00	UND	5,211.07	2,344.57	-	2,866.50	199.50	252.00	21.00	21.00	63.00	-	-	-	-	210.00
Elect081	SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)	1.00	UND	6,372.76	4,598.26	-	1,774.50	123.50	156.00	13.00	13.00	39.00	-	-	-	-	130.00
Elect090	SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)	3.00	UND	4,063.02	6,865.57	-	5,323.50	370.50	468.00	39.00	39.00	117.00	-	-	-	-	390.00
Elect091	SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)	2.00	UND	5,055.95	6,562.89	-	3,549.00	247.00	312.00	26.00	26.00	78.00	-	-	-	-	260.00
Elect095	SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)	8.00	UND	2,122.89	6,063.11	-	10,920.00	760.00	960.00	80.00	80.00	240.00	-	-	-	-	800.00
Elect100	SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)	11.00	UND	2,037.26	7,394.85	-	15,015.00	1,045.00	1,320.00	110.00	110.00	330.00	-	-	-	-	1,100.00

Cliente :
Obra : *Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema*
Lugar :

14 de enero de 2023

PRESUPUESTO					COSTOS DIRECTOS			CARGA SOCIAL MANO DE OBRA DIRECTA									
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Materiales	Equipos	M.O.	ARS	ARL	AFP	Infotep	ISR	-	-	-	-	Factor M.O.
Elect109	SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO , CON TAPA CIEGA (Nueva)	4.00	UND	1,996.44	2,525.74	-	5,460.00	380.00	480.00	40.00	40.00	120.00	-	-	-	-	400.00
Elect155	PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1	2.00	UND	52,457.24	37,210.48	-	67,704.00	4,712.00	5,952.00	496.00	496.00	1,488.00	-	-	-	-	4,960.00
Elect190	TIERRA	1.00	UND	28,932.22	18,865.34	-	10,066.88	700.63	885.00	73.75	73.75	221.25	-	-	-	-	737.50
Elect191	REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION	4.00	UND	3,088.82	2,527.28	-	9,828.00	684.00	864.00	72.00	72.00	216.00	-	-	-	-	720.00
PUE001	PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO	598.77	Pie2	1,284.45	769,089.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PUE005	PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO	376.97	Pie2	1,412.89	532,618.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PUE200	PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m	11.00	UND	46,293.67	509,230.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PUE500	PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE	95.60	Pie2	963.34	92,094.98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VEN001	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO	648.14	Pie2	668.98	433,595.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VEN005	VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO	296.07	Pie2	1,177.41	348,596.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VEN010	VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO	175.68	Pie2	1,434.30	251,978.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VEN002	VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA	639.17	Pie2	776.02	496,009.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EBA010	GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE	70.70	PL	6,422.24	454,052.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EBA015	GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE	39.10	PL	6,422.24	251,109.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TER010	TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10	10.80	ML	8,134.84	87,856.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TER011	TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO	5.76	M2	10,168.55	58,570.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MIS001	TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON	21.00	M2	8,967.66	130,990.81	-	57,330.00	3,990.00	5,040.00	420.00	420.00	1,260.00	-	-	-	-	4,200.00
MIS002	TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON	16.64	M2	8,967.66	103,794.63	-	45,427.20	3,161.60	3,993.60	332.80	332.80	998.40	-	-	-	-	3,328.00
MIS003	GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	20.25	M2	10,142.00	150,093.07	-	55,282.50	3,847.50	4,860.00	405.00	405.00	1,215.00	-	-	-	-	4,050.00
MIS004	TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"	9.92	M2	10,142.00	73,527.08	-	27,081.60	1,884.80	2,380.80	198.40	198.40	595.20	-	-	-	-	1,984.00
MIS005	PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"	36.00	M2	10,142.00	266,832.13	-	98,280.00	6,840.00	8,640.00	720.00	720.00	2,160.00	-	-	-	-	7,200.00
					16,618,905.86	1,423,390.74	6,457,703.40	449,437.23	567,710.19	47,309.18	47,309.18	141,927.55	-	-	-	-	473,091.82
					67.83%	5.81%	26.36%	9.50%	12.00%	1.00%	1.00%	3.00%					10.00%
					24,500,000.00			1,726,785.16									

07

Cuantificación Materiales

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Acero 1/2" x 20' - G60				214.83	706,784.30
	HAC016	3,290.00	QQ	2.32	
	HAC054	3,290.00	QQ	3.78	
	HAC080	3,290.00	QQ	1.42	
	HAL150	3,290.00	QQ	6.81	
	HAM001	3,290.00	QQ	100.98	
	HAV004	3,290.00	QQ	2.00	
	HAV180	3,290.00	QQ	1.61	
	HAV185	3,290.00	QQ	0.38	
	HAVA004	3,290.00	QQ	3.07	
	HAZC010	3,290.00	QQ	10.54	
	HAZC011	3,290.00	QQ	2.16	
	HAZC020	3,290.00	QQ	67.01	
	ISA100	3,290.00	QQ	12.76	
Acero 3/4" x 20' - G60				0.34	1,167.08
	HAV185	3,417.00	QQ	0.34	
Acero 3/8" x 20' - G60				156.89	538,145.85
	HAC016	3,430.00	QQ	1.32	
	HAC054	3,430.00	QQ	2.61	
	HAC080	3,430.00	QQ	0.93	
	HAE001	3,430.00	QQ	1.04	
	HAL016	3,430.00	QQ	17.43	
	HAL120	3,430.00	QQ	7.93	
	HAM001	3,430.00	QQ	49.14	
	HAV004	3,430.00	QQ	3.29	
	HAV180	3,430.00	QQ	0.83	
	HAV185	3,430.00	QQ	0.43	
	HAVA004	3,430.00	QQ	5.04	
	HAZM04A	3,430.00	QQ	33.60	
	ISA100	3,430.00	QQ	6.06	
	ISA110	3,430.00	QQ	3.75	
	ISA120	3,430.00	QQ	0.48	
	ISA130	3,430.00	QQ	1.95	
	ISA145	3,430.00	QQ	2.22	
	MUR010	3,430.00	QQ	6.96	
	MUR031	3,430.00	QQ	9.91	
	MUR106	3,430.00	QQ	1.98	
Acero 3/8" x 20' - G40				45.19	154,994.15
	HACH001	3,430.00	QQ	45.19	
Adoquín Barahona Gris				88.73	119,778.75
	PIS500	1,350.00	m2	88.73	
Agua				5,765.30	28,826.50
	HAZC011	5.00	GLS	158.12	
	ISA100	5.00	GLS	33.07	
	ISA110	5.00	GLS	66.37	
	ISA120	5.00	GLS	35.90	
	ISA130	5.00	GLS	116.68	
	ISA145	5.00	GLS	22.61	
	ISA150	5.00	GLS	22.00	
	MUR010	5.00	GLS	1,058.63	
	MUR031	5.00	GLS	2,018.20	
	MUR106	5.00	GLS	158.05	
	PIS022	5.00	GLS	1,114.66	
	PIS041D	5.00	GLS	88.05	
	PIS051B	5.00	GLS	0.59	
	PIS072	5.00	GLS	4.17	
	TSCA001	5.00	GLS	33.59	
	TSF010	5.00	GLS	251.38	
	TSPE001	5.00	GLS	230.90	
	TSPI001	5.00	GLS	230.90	
	TSPLT001	5.00	GLS	121.43	
Alambre Dulce No. 18				832.86	58,300.51
	Elect109	70.00	LBS	2.00	
	HAC016	70.00	LBS	7.27	
	HAC054	70.00	LBS	12.78	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Alambre Dulce No. 18	HAC080	70.00	LBS	4.71	
	HACH001	70.00	LBS	90.38	
	HAE001	70.00	LBS	2.09	
	HAL016	70.00	LBS	34.85	
	HAL120	70.00	LBS	15.86	
	HAL150	70.00	LBS	13.63	
	HAM001	70.00	LBS	300.24	
	HAV004	70.00	LBS	10.58	
	HAV180	70.00	LBS	4.87	
	HAV185	70.00	LBS	2.30	
	HAVA004	70.00	LBS	16.22	
	HAZC010	70.00	LBS	21.07	
	HAZC011	70.00	LBS	4.31	
	HAZC020	70.00	LBS	134.02	
	HAZM04A	70.00	LBS	67.20	
	ISA100	70.00	LBS	37.64	
	ISA110	70.00	LBS	7.49	
	ISA130	70.00	LBS	1.22	
	ISA145	70.00	LBS	4.44	
	MUR010	70.00	LBS	13.91	
	MUR031	70.00	LBS	19.82	
	MUR106	70.00	LBS	3.95	
Alambre THHN #12				4,032.00	48,384.00
	Elect001	12.00	Pie	3,744.00	
	Elect006	12.00	Pie	288.00	
Alambre THW #10				1,200.00	20,400.00
	Elect061	17.00	Pie	768.00	
	Elect066	17.00	Pie	288.00	
	Elect081	17.00	Pie	144.00	
Alambre THW #12				19,149.60	191,496.00
	Elect005	10.00	Pie	345.60	
	Elect020	10.00	Pie	1,584.00	
	Elect021	10.00	Pie	2,016.00	
	Elect022	10.00	Pie	1,296.00	
	Elect023	10.00	Pie	576.00	
	Elect024	10.00	Pie	240.00	
	Elect025	10.00	Pie	216.00	
	Elect026	10.00	Pie	324.00	
	Elect027	10.00	Pie	216.00	
	Elect060	10.00	Pie	9,720.00	
	Elect061	10.00	Pie	384.00	
	Elect065	10.00	Pie	1,080.00	
	Elect066	10.00	Pie	144.00	
	Elect080	10.00	Pie	144.00	
	Elect081	10.00	Pie	72.00	
	Elect090	10.00	Pie	432.00	
	Elect091	10.00	Pie	360.00	
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)				2,111.02	506,644.31
	MIS003	240.00	PL	92.57	
	MIS004	240.00	PL	45.35	
	MIS005	240.00	PL	164.57	
	TECH010	240.00	PL	1,808.53	
Arandela sanitaria PVC 4"				6.00	570.00
	ISA200	95.00	UND	5.00	
	ISA205	95.00	UND	1.00	
Arena fina				0.85	1,658.14
	ISA110	1,950.00	M3	0.63	
	ISA145	1,950.00	M3	0.22	
Arena fina (para pañete)				17.85	33,910.80
	ISA100	1,900.00	M3	0.77	
	ISA110	1,900.00	M3	0.53	
	ISA145	1,900.00	M3	0.17	
	TSCA001	1,900.00	M3	0.89	
	TSPE001	1,900.00	M3	6.12	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Arena fina (para pañete)	TSPI001	1,900.00	M3	6.12	
	TSPLT001	1,900.00	M3	3.24	
Arena gruesa (de PLANTA)				75.22	157,955.60
	Elect190	2,100.00	M3	0.75	
	HAZC011	2,100.00	M3	1.56	
	ISA120	2,100.00	M3	0.52	
	ISA130	2,100.00	M3	1.69	
	ISA150	2,100.00	M3	0.55	
	MUR010	2,100.00	M3	11.99	
	MUR031	2,100.00	M3	25.58	
	MUR106	2,100.00	M3	2.03	
	PIS022	2,100.00	M3	18.44	
	PIS041D	2,100.00	M3	1.46	
	PIS500	2,100.00	M3	6.51	
	TSF010	2,100.00	M3	4.16	
Bañera en acrílico con falda				5.00	49,470.05
	ISA150	9,894.01	UND	5.00	
Bloques de 0.15 mts (6")				1,236.59	64,302.68
	ISA110	52.00	UND	262.99	
	ISA120	52.00	UND	100.00	
	ISA130	52.00	UND	104.00	
	ISA145	52.00	UND	93.60	
	MUR106	52.00	UND	676.00	
Bloques de 0.20 mts (8")				7,944.56	508,451.84
	MUR010	64.00	UND	1,808.56	
	MUR031	64.00	UND	6,136.00	
Bombillo bajo consumo				52.00	8,580.00
	Elect001	165.00	UND	52.00	
Bombillo incandescente 100W				4.00	48.00
	Elect006	12.00	UND	4.00	
Boquilla para fregadero cromada				4.00	956.00
	ISA300	239.00	UND	4.00	
Boquilla para lavadero cromada				2.00	576.00
	ISA350	288.00	UND	2.00	
Boquilla para lavamanos sencilla				6.00	1,728.00
	ISA250	288.00	UND	5.00	
	ISA255	288.00	UND	1.00	
Breaker desde 15/1 a 60/1 amps. GE				48.00	22,464.00
	Elect155	468.00	UND	48.00	
Caballetes / Limahoya en aluzinc 10 pies de largo				27.54	38,553.90
	TECH010	1,400.00	UND	27.54	
Caja 2 x 4 de 1/2" USA				125.00	5,625.00
	Elect020	45.00	UND	22.00	
	Elect021	45.00	UND	14.00	
	Elect022	45.00	UND	6.00	
	Elect023	45.00	UND	4.00	
	Elect024	45.00	UND	1.00	
	Elect025	45.00	UND	2.00	
	Elect026	45.00	UND	2.00	
	Elect027	45.00	UND	1.00	
	Elect060	45.00	UND	45.00	
	Elect061	45.00	UND	4.00	
	Elect065	45.00	UND	5.00	
	Elect080	45.00	UND	1.00	
	Elect090	45.00	UND	3.00	
	Elect100	45.00	UND	11.00	
	Elect109	45.00	UND	4.00	
Caja 2 x 4 de 3/4" USA				13.00	715.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	Elect066	55.00	UND	2.00	
	Elect081	55.00	UND	1.00	
	Elect091	55.00	UND	2.00	
	Elect095	55.00	UND	8.00	
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA				60.00	3,060.00
	Elect001	51.00	UND	52.00	
	Elect005	51.00	UND	4.00	
	Elect006	51.00	UND	4.00	
Cal (15 LBS)				85.77	8,577.40
	TSCA001	100.00	FDA	4.67	
	TSPE001	100.00	FDA	32.10	
	TSPI001	100.00	FDA	32.10	
	TSPLT001	100.00	FDA	16.90	
Cal hidratada 50 lbs.				4.41	1,683.37
	ISA100	382.00	FDA	2.31	
	ISA110	382.00	FDA	1.60	
	ISA145	382.00	FDA	0.50	
Carbón				8.50	10,200.00
	Elect190	1,200.00	Saco	8.50	
Cemento blanco				1.27	1,244.60
	ISA020	980.00	FDA	0.45	
	ISA200	980.00	FDA	0.25	
	ISA205	980.00	FDA	0.05	
	ISA250	980.00	FDA	0.25	
	ISA255	980.00	FDA	0.05	
	ISA300	980.00	FDA	0.10	
	ISA350	980.00	FDA	0.12	
Cemento gris				914.70	443,628.91
	HAZC011	485.00	FDA	27.60	
	ISA100	485.00	FDA	8.16	
	ISA110	485.00	FDA	13.27	
	ISA120	485.00	FDA	5.99	
	ISA130	485.00	FDA	19.45	
	ISA145	485.00	FDA	4.46	
	ISA150	485.00	FDA	5.01	
	MUR010	485.00	FDA	156.73	
	MUR031	485.00	FDA	314.95	
	MUR106	485.00	FDA	24.80	
	PIS022	485.00	FDA	106.33	
	PIS041D	485.00	FDA	8.40	
	PIS051B	485.00	FDA	0.20	
	PIS072	485.00	FDA	1.39	
	REV000	485.00	FDA	9.61	
	REV100	485.00	FDA	5.41	
	TSCA001	485.00	FDA	9.65	
	TSF010	485.00	FDA	23.98	
	TSPE001	485.00	FDA	66.35	
	TSPI001	485.00	FDA	66.35	
	TSPLT001	485.00	FDA	36.61	
Cemento PVC				2.48	5,354.64
	Elect001	2,160.00	GLS	0.65	
	Elect005	2,160.00	GLS	0.05	
	Elect006	2,160.00	GLS	0.05	
	Elect020	2,160.00	GLS	0.28	
	Elect021	2,160.00	GLS	0.18	
	Elect022	2,160.00	GLS	0.08	
	Elect023	2,160.00	GLS	0.05	
	Elect024	2,160.00	GLS	0.01	
	Elect025	2,160.00	GLS	0.03	
	Elect026	2,160.00	GLS	0.03	
	Elect027	2,160.00	GLS	0.01	
	Elect060	2,160.00	GLS	0.56	
	Elect061	2,160.00	GLS	0.05	
	Elect065	2,160.00	GLS	0.06	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Cemento PVC	Elect066	2,160.00	GLS	0.03	
	Elect080	2,160.00	GLS	0.01	
	Elect081	2,160.00	GLS	0.01	
	Elect090	2,160.00	GLS	0.04	
	Elect091	2,160.00	GLS	0.03	
	Elect095	2,160.00	GLS	0.10	
	Elect100	2,160.00	GLS	0.14	
	Elect109	2,160.00	GLS	0.05	
Cemento PVC OATEY 32 oz				3.00	2,886.00
	ISA015	962.00	UND	0.48	
	ISA016	962.00	UND	1.12	
	ISA017	962.00	UND	0.20	
	ISA018	962.00	UND	0.40	
	ISA020	962.00	UND	0.72	
	ISA350	962.00	UND	0.08	
Cerámica europea de primera				211.51	380,714.40
	REV000	1,800.00	m2	211.51	
Clavos 1 1/2"				16.69	1,251.75
	TECH010	75.00	LBS	16.69	
Clavos acero				30.86	3,085.60
	TSPE001	100.00	LBS	30.86	
Clavos corrientes con cabeza 2" en adelante				55.91	3,075.16
	TSPE001	55.00	LBS	55.91	
Codo 1/2" x 90° HG				36.00	954.00
	ISA001	26.50	UND	36.00	
Codo 18mm x 90 grados racor				36.00	8,999.64
	ISA001	249.99	UND	36.00	
Codo PVC drenaje 2" x 45°				20.00	460.00
	ISA015	23.00	UND	6.00	
	ISA016	23.00	UND	14.00	
Codo PVC drenaje 2" x 90°				20.00	660.00
	ISA015	33.00	UND	6.00	
	ISA016	33.00	UND	14.00	
Codo PVC drenaje 4" x 45°				6.00	534.00
	ISA017	89.00	UND	2.00	
	ISA018	89.00	UND	4.00	
Codo PVC drenaje 4" x 90°				32.00	4,480.00
	ISA017	140.00	UND	2.00	
	ISA018	140.00	UND	4.00	
	ISA130	140.00	UND	26.00	
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC				10.00	239.00
	ISA250	23.90	UND	5.00	
	ISA255	23.90	UND	1.00	
	ISA300	23.90	UND	4.00	
Conector BX curvo de 3/4"				1.00	33.59
	Elect081	33.59	UND	1.00	
Conector BX recto de 3/4"				2.00	40.00
	Elect081	20.00	UND	1.00	
	Elect190	20.00	UND	1.00	
Conector Racor Macho 18mm				36.00	4,932.00
	ISA001	137.00	UND	36.00	
Coupling de 1/2" H.G.				69.00	1,954.08
	ISA001	28.32	UND	36.00	
	ISA040	28.32	UND	12.00	
	ISA041	28.32	UND	6.00	
	ISA150	28.32	UND	15.00	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Coupling EMT de 1/2				4.00	40.00
	Elect191	10.00	UND	4.00	
CPV - Afrancesado en puertas y ventanas de alum/vidrio				639.17	63,917.00
	VEN002	100.00	Pie2	639.17	
CPV - Espejo con marco de vidrio				48.00	22,800.00
	ISA080	475.00	Pie2	48.00	
CPV - Puerta pivotante doble en vidrio y aluminio				376.97	497,600.40
	PUE005	1,320.00	Pie2	376.97	
CPV - Puerta vidrio templado 0.70x1.90 c/accesorios				4.00	20,000.00
	ISA520	5,000.00	UND	4.00	
CPV - Puertas deslizantes en alum/vidrio M-100, s/inst.				598.77	718,524.00
	PUE001	1,200.00	Pie2	598.77	
CPV - Silicón antihongos fijación p/vidrio templado (1/mampara)				8.00	2,600.00
	ISA520	325.00	UND	8.00	
CPV - Ventana pivotante doble en vidrio y aluminio				296.07	325,677.00
	VEN005	1,100.00	Pie2	296.07	
CPV - Ventana proyectada en vidrio y aluminio				175.68	235,411.20
	VEN010	1,340.00	Pie2	175.68	
CPV - Ventana vidrio fijo y aluminio				1,287.31	804,568.75
	VEN001	625.00	Pie2	648.14	
	VEN002	625.00	Pie2	639.17	
CPV - Vidrio templado 1.00x1.90				8.00	33,600.00
	ISA520	4,200.00	UND	8.00	
Cubrefalta niquelado 1/2"				30.00	690.00
	ISA090	23.00	UND	8.00	
	ISA091	23.00	UND	2.00	
	ISA092	23.00	UND	2.00	
	ISA200	23.00	UND	5.00	
	ISA205	23.00	UND	1.00	
	ISA250	23.00	UND	5.00	
	ISA255	23.00	UND	1.00	
	ISA300	23.00	UND	4.00	
	ISA350	23.00	UND	2.00	
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica				396.00	5,940.00
	Elect001	15.00	UND	104.00	
	Elect005	15.00	UND	8.00	
	Elect006	15.00	UND	8.00	
	Elect020	15.00	UND	44.00	
	Elect021	15.00	UND	28.00	
	Elect022	15.00	UND	12.00	
	Elect023	15.00	UND	8.00	
	Elect024	15.00	UND	2.00	
	Elect025	15.00	UND	4.00	
	Elect026	15.00	UND	4.00	
	Elect027	15.00	UND	2.00	
	Elect060	15.00	UND	90.00	
	Elect061	15.00	UND	8.00	
	Elect065	15.00	UND	10.00	
	Elect066	15.00	UND	4.00	
	Elect080	15.00	UND	2.00	
	Elect081	15.00	UND	2.00	
	Elect090	15.00	UND	6.00	
	Elect091	15.00	UND	4.00	
	Elect095	15.00	UND	16.00	
	Elect100	15.00	UND	22.00	
	Elect109	15.00	UND	8.00	
Derretido Keracolor 25 lbs				22.56	27,067.57
	PIS022	1,200.00	FDA	19.24	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Derretido Keracolor 25 lbs	PIS041D	1,200.00	FDA	1.83	
	PIS051B	1,200.00	FDA	0.07	
	PIS072	1,200.00	FDA	0.51	
	REV000	1,200.00	FDA	0.58	
	REV100	1,200.00	FDA	0.32	
Desague doble p/fregadero PVC				2.00	364.00
	ISA300	182.00	UND	2.00	
Desague PVC para bañera Eastman				0.00	-
	ISA150	450.00	UND	0.00	
EBA - Cerradura p/puertas				11.00	35,750.00
	PUE200	3,250.00	UND	11.00	
EBA - Closets en roble				95.60	86,040.00
	PUE500	900.00	Pie2	95.60	
EBA - Gabinetes de pared en roble				39.10	234,600.00
	EBA015	6,000.00	PL	39.10	
EBA - Gabinetes de piso en roble				70.70	424,200.00
	EBA010	6,000.00	PL	70.70	
EBA - Muebles de baño en roble				30.00	180,000.00
	EBA030	6,000.00	PL	30.00	
EBA - Puertas en roble, ancho<= 1.00 m, instaladas sin cerradura				11.00	440,000.00
	PUE200	40,000.00	UND	11.00	
Escoba				4.64	116.00
	TSF010	25.00	UND	4.64	
Estopa				39.02	5,852.53
	PIS022	150.00	LBS	21.38	
	PIS041D	150.00	LBS	2.03	
	PIS051B	150.00	LBS	0.07	
	PIS072	150.00	LBS	0.51	
	REV000	150.00	LBS	9.61	
	REV100	150.00	LBS	5.41	
Filtrante encamisado 10"				2.00	350,000.00
	ISA190	175,000.00	UND	2.00	
Fregadero doble acero inox. sin accesorios ni mezcladora				2.00	13,500.00
	ISA300	6,750.00	UND	2.00	
Gancho para abanico de techo				4.00	80.00
	Elect005	20.00	UND	4.00	
Gancho para fijación aérea drenaje PVC				5.28	1,472.86
	ISA015	278.95	UND	3.96	
	ISA017	278.95	UND	1.32	
Granito brasileño instalado				20.81	197,647.50
	TER010	9,500.00	m2	8.64	
	TER011	9,500.00	m2	5.76	
	TER020	9,500.00	m2	6.41	
Gravilla 3/4 @ 3/8"				22.01	39,620.66
	HAZC011	1,800.00	M3	2.16	
	MUR010	1,800.00	M3	9.14	
	MUR031	1,800.00	M3	9.99	
	MUR106	1,800.00	M3	0.72	
Hilo de nylon #9				1.90	294.50
	Elect095	155.00	rollo	0.80	
	Elect100	155.00	rollo	1.10	
Hormigón FO 1:2:4				2.79	21,618.22
	ISA110	7,744.02	M3	1.68	
	ISA145	7,744.02	M3	1.11	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Hormigón FO 1:3:5				6.26	44,359.40
	ISA110	7,089.45	M3	1.82	
	ISA120	7,089.45	M3	0.79	
	ISA130	7,089.45	M3	3.00	
	ISA145	7,089.45	M3	0.65	
Hormigón industrial 180 KG/Cm2				48.42	316,637.37
	HACH001	6,540.00	M3	48.42	
Hormigón industrial 210 KG/Cm2				198.23	1,516,429.97
	HAC016	7,650.00	M3	1.01	
	HAC054	7,650.00	M3	1.79	
	HAC080	7,650.00	M3	0.76	
	HAE001	7,650.00	M3	1.22	
	HAL016	7,650.00	M3	16.49	
	HAL120	7,650.00	M3	9.25	
	HAL150	7,650.00	M3	4.91	
	HAM001	7,650.00	M3	56.70	
	HAV004	7,650.00	M3	1.89	
	HAV180	7,650.00	M3	0.90	
	HAV185	7,650.00	M3	0.35	
	HAVA004	7,650.00	M3	2.90	
	HAZC010	7,650.00	M3	11.64	
	HAZC011	7,650.00	M3	2.94	
	HAZC020	7,650.00	M3	43.97	
	HAZM04A	7,650.00	M3	25.20	
	HS004	7,650.00	M3	6.30	
	ISA100	7,650.00	M3	10.01	
Inodoro Sadosa Standard blanco con tapa				1.00	3,250.00
	ISA205	3,250.00	UND	1.00	
Inodoro Zeus blanco con tapa				5.00	55,902.50
	ISA200	11,180.50	UND	5.00	
Interruptor 3W LEVITON				5.00	925.00
	Elect023	185.00	UND	4.00	
	Elect027	185.00	UND	1.00	
Interruptor 4W LEVITON/LUMINEX				1.00	189.26
	Elect024	189.26	UND	1.00	
Interruptor con luz piloto p/calentador LEVITON				1.00	250.00
	Elect080	250.00	UND	1.00	
Interruptor doble LEVITON				16.00	2,960.00
	Elect021	185.00	UND	14.00	
	Elect026	185.00	UND	2.00	
Interruptor sencillo LEVITON				24.00	3,120.00
	Elect020	130.00	UND	22.00	
	Elect025	130.00	UND	2.00	
Interruptor triple LEVITON/BTICINO				6.00	1,500.00
	Elect022	250.00	UND	6.00	
Juego de accesorios para 1/2 baño				1.00	2,750.00
	ISA092	2,750.00	UND	1.00	
Juego de accesorios para baño principal				4.00	26,000.00
	ISA090	6,500.00	UND	4.00	
Juego de accesorios para baño servicio				1.00	3,280.00
	ISA091	3,280.00	UND	1.00	
Juego de tornillos de basineña				6.00	750.00
	ISA200	125.00	UND	5.00	
	ISA205	125.00	UND	1.00	
Junta de cera				6.00	660.00
	ISA200	110.00	UND	5.00	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Junta de cera	ISA205	110.00	UND	1.00	
Lavadero de granito doble	ISA350	5,200.00	UND	1.00	5,200.00
Lavamanos de servicio blanco	ISA250	6,685.00	UND	5.00	33,425.00
Lavamanos económico	ISA255	2,780.00	UND	1.00	2,780.00
Llave angular de 1/2" a 3/8"	ISA200	185.00	UND	16.00	2,960.00
	ISA205	185.00	UND	5.00	
	ISA250	185.00	UND	1.00	
	ISA255	185.00	UND	5.00	
	ISA300	185.00	UND	1.00	
				4.00	
Llave de chorro de 1/2" (AMERICANA)	ISA350	890.00	UND	2.00	1,780.00
Llave de chorro de 3/4"	ISA006	575.00	UND	3.00	1,725.00
Llave de paso de 1" HDPE	ISA0042	613.54	UND	3.00	1,840.62
Llave de paso de 1-1/2" HDPE	ISA0040	731.54	UND	6.00	4,389.24
	ISA0043	731.54	UND	5.00	
				1.00	
Llave de paso de 3/4" HDPE	ISA0041	475.00	UND	7.00	3,325.00
Lona (membrana) asfáltica de 3mm	TECH010	1.00	rollo	0.00	-
				0.00	
Madera machihembrada pino amer. cepillada tratada 1" x 6" (forro)	TECH010	96.00	Pie2	5,753.73	552,358.22
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 14" Caballete	TECH010	120.00	Pie2	509.52	61,142.98
				509.52	
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 8" Tabla de Vista	TECH010	120.00	Pie2	553.27	66,392.82
				553.27	
Madera pino americano bruta	MUR031	85.00	Pie2	225.24	19,145.17
	MUR106	85.00	Pie2	85.90	
	TECH010	85.00	Pie2	9.46	
	TSPE001	85.00	Pie2	60.50	
	TSPI001	85.00	Pie2	8.58	
	TSPLT001	85.00	Pie2	42.22	
				18.56	
Madera pino americano cepillada tratada	MIS001	145.00	Pie2	2,688.68	389,858.46
	MIS002	145.00	Pie2	543.90	
	MIS003	145.00	Pie2	430.98	
	MIS004	145.00	Pie2	524.48	
	MIS005	145.00	Pie2	256.93	
				932.40	
Madera pino americano cepillada tratada 2" x 12"	TECH010	120.00	Pie2	2,712.35	325,482.54
				2,712.35	
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	HS004	112.50	Pie2	124.54	14,010.84
	ISA100	112.50	Pie2	32.82	
	ISA110	112.50	Pie2	3.84	
	ISA145	112.50	Pie2	3.86	
	PIS500	112.50	Pie2	1.20	
	TSCA001	112.50	Pie2	15.21	
	TSPE001	112.50	Pie2	48.07	
				7.66	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	TSPI001	112.50	Pie2	7.66	
	TSPLT001	112.50	Pie2	4.22	
Manguera flexible fregadero inox. 3/8" Eastman	ISA300	285.01	UND	4.00	1,140.04
				4.00	
Manguera flexible inodoro inox. 3/8" Eastman	ISA200	280.00	UND	6.00	1,680.00
	ISA205	280.00	UND	5.00	
				1.00	
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8" Eastman	ISA250	285.01	UND	6.00	1,710.06
	ISA255	285.01	UND	5.00	
				1.00	
Mármol crema marfil 40x40 bruto	PIS022	3,100.00	m2	485.38	1,504,662.50
	PIS072	3,100.00	m2	470.28	
				15.09	
Mezcladora p/baño en pared (no empotrada)	ISA041	4,600.00	UND	2.00	9,200.00
				2.00	
Mezcladora p/baño montaje en pared	ISA040	13,200.00	UND	9.00	118,800.00
	ISA150	13,200.00	UND	4.00	
				5.00	
Mezcladora p/lavamanos	ISA250	2,300.00	UND	6.00	13,800.00
	ISA255	2,300.00	UND	5.00	
				1.00	
Mezcladora para fregadero cromo Deluxe	ISA300	9,500.00	UND	2.00	19,000.00
				2.00	
Niple cromado 1/2" x 3"	ISA200	55.00	UND	16.00	880.00
	ISA205	55.00	UND	5.00	
	ISA250	55.00	UND	1.00	
	ISA255	55.00	UND	5.00	
	ISA255	55.00	UND	1.00	
	ISA300	55.00	UND	1.00	
Niple de 1/2" x 3" H.G.	ISA040	23.75	UND	13.00	308.75
	ISA041	23.75	UND	4.00	
	ISA150	23.75	UND	2.00	
	ISA150	23.75	UND	5.00	
	ISA350	23.75	UND	2.00	
Panel Distribución 12-24c, 1f, Nema-1	Elect155	6,150.00	UND	2.00	12,300.00
				2.00	
Parrilla 2" en acero inoxidable	ISA020	395.01	UND	10.00	3,950.10
	ISA350	395.01	UND	9.00	
				1.00	
Pegamento de cerámica Pegatod	REV000	258.00	FDA	42.06	10,851.17
	REV100	258.00	FDA	26.92	
				15.14	
Piedra coralina bicelada	REV100	1,685.00	m2	121.12	204,081.81
				121.12	
Pilotillo de hormigón con placa de acero	MIS001	14,500.00	UND	14.83	215,099.51
	MIS002	14,500.00	UND	3.00	
	MIS003	14,500.00	UND	2.38	
	MIS004	14,500.00	UND	2.89	
	MIS004	14,500.00	UND	1.42	
	MIS005	14,500.00	UND	5.14	
Plywood 3/4" (dos caras)	TECH010	4,250.00	Plancha	17.99	76,471.31
	TSPLT001	4,250.00	Plancha	13.77	
				4.22	
Porcelanato extranjero 50 x 50	PIS041D	1,350.00	m2	48.76	65,820.60
				48.76	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Porcelanato romano				2.45	3,912.00
	PIS051B	1,600.00	m2	2.45	
Pulsador de timbre LEVITON/BTICINO				3.00	210.00
	Elect090	70.00	UND	3.00	
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje				8.00	236.00
	ISA250	29.50	UND	5.00	
	ISA255	29.50	UND	1.00	
	ISA300	29.50	UND	2.00	
Registro Eléctrico de 10" x 10" x 4"				4.00	1,300.00
	Elect191	325.00	UND	4.00	
Rejilla de H.F. (IMBORNAL)				2.00	4,198.00
	ISA145	2,099.00	UND	2.00	
Relleno granular de mina				2,340.00	702,000.00
	MOV005	300.00	M3	2,340.00	
Roseta de porcelana USA				52.00	5,720.00
	Elect001	110.00	UND	52.00	
Sal				4.50	1,080.00
	Elect190	240.00	Saco	4.50	
Separadores de cerámica				15.02	4,806.72
	REV000	320.00	FDA	9.61	
	REV100	320.00	FDA	5.41	
Sifón 1-1/4" PVC				8.00	955.84
	ISA250	119.48	UND	5.00	
	ISA255	119.48	UND	1.00	
	ISA300	119.48	UND	2.00	
Sifón 2" PVC drenaje				10.00	950.00
	ISA020	95.00	UND	9.00	
	ISA350	95.00	UND	1.00	
Silicón antihongos fijación fregadero				2.00	564.98
	ISA300	282.49	UND	2.00	
Silicón de poliuretano				0.00	-
	ISA150	388.00	UND	0.00	
Tapa de H.F. (IMBORNAL)				2.00	5,198.00
	ISA145	2,599.00	UND	2.00	
Tapa de hierro galvanizado (CISTERNA)				1.00	1,966.00
	ISA100	1,966.00	UND	1.00	
Tapa metálica 2 x 4 ciega				1.00	85.00
	Elect081	85.00	UND	1.00	
Tapa p/tomacorriente doble water proof				5.00	347.80
	Elect065	69.56	UND	5.00	
Tapa p/tomacorriente sencillo water proof				2.00	102.88
	Elect066	51.44	UND	2.00	
Tapa plástica o ciega 2 x 4 LEVITON				12.00	840.00
	Elect095	70.00	UND	8.00	
	Elect109	70.00	UND	4.00	
Tape 3M 33+				8.92	2,765.20
	Elect001	310.00	UND	2.60	
	Elect005	310.00	UND	0.32	
	Elect006	310.00	UND	0.20	
	Elect020	310.00	UND	1.10	
	Elect021	310.00	UND	0.70	
	Elect022	310.00	UND	0.30	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Tape 3M 33+	Elect023	310.00	UND	0.20	
	Elect024	310.00	UND	0.05	
	Elect025	310.00	UND	0.10	
	Elect026	310.00	UND	0.10	
	Elect027	310.00	UND	0.05	
	Elect060	310.00	UND	2.25	
	Elect061	310.00	UND	0.20	
	Elect065	310.00	UND	0.30	
	Elect066	310.00	UND	0.10	
	Elect080	310.00	UND	0.05	
	Elect081	310.00	UND	0.05	
	Elect090	310.00	UND	0.15	
	Elect091	310.00	UND	0.10	
Tapón macho HG 1/2"	ISA001	18.00	UND	36.00	648.00
				36.00	
Tarugos plásticos 3/8"	ISA080	5.00	UND	24.00	485.00
	ISA090	5.00	UND	52.00	
	ISA091	5.00	UND	13.00	
	ISA092	5.00	UND	8.00	
Teflón	ISA040	22.00	UND	1.00	143.00
	ISA041	22.00	UND	0.50	
	ISA150	22.00	UND	1.25	
	ISA200	22.00	UND	1.25	
	ISA205	22.00	UND	0.25	
	ISA250	22.00	UND	1.25	
	ISA255	22.00	UND	0.25	
	ISA300	22.00	UND	0.50	
	ISA350	22.00	UND	0.25	
Timbre tipo ding dong	Elect091	500.00	UND	2.00	1,000.00
				2.00	
Tomacorriente 110v doble c/tierra LEVITON	Elect060	175.00	UND	45.00	8,750.00
	Elect065	175.00	UND	5.00	
Tomacorriente 220v doble LEVITON	Elect061	250.00	UND	4.00	1,000.00
				4.00	
Tomacorriente 220v sencillo LEVITON	Elect066	250.00	UND	2.00	500.00
				2.00	
Tornillo 1½" x 12	ISA080	3.30	UND	24.00	319.66
	ISA090	3.30	UND	52.00	
	ISA091	3.30	UND	13.00	
	ISA092	3.30	UND	8.00	
Tornillos para Aluzinc y Tejas en Metal (1" x 14mm)	TECH010	3.00	UND	1,669.00	5,007.00
				1,669.00	
Tubería BX de 3/4"	Elect081	32.00	Pie	3.00	96.00
				3.00	
Tubería Flexible HDPE 3/4"	ISA006	27.50	Pie	9.00	247.50
				9.00	
Tubería Flexible Polietileno 18 mm	ISA001	25.00	Pie	180.00	4,500.00
				180.00	
Tubo 1-1/2" PVC drenaje	ISA350	345.00	UND	0.16	55.20
				0.16	
Tubo 2" PVC SDR-41	ISA015	566.00	UND	1.20	2,264.00
	ISA016	566.00	UND	2.80	

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema

LISTA DE MATERIALES DEL PRESUPUESTO

MATERIALES	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	
Tubo 3/4" PVC SDR-26				278.50	71,095.48
	Elect001	255.28	UND	52.00	
	Elect005	255.28	UND	8.00	
	Elect006	255.28	UND	4.00	
	Elect020	255.28	UND	22.00	
	Elect021	255.28	UND	14.00	
	Elect022	255.28	UND	6.00	
	Elect023	255.28	UND	4.00	
	Elect024	255.28	UND	1.00	
	Elect025	255.28	UND	3.00	
	Elect026	255.28	UND	3.00	
	Elect027	255.28	UND	1.50	
	Elect060	255.28	UND	67.50	
	Elect061	255.28	UND	8.00	
	Elect065	255.28	UND	15.00	
	Elect066	255.28	UND	6.00	
	Elect080	255.28	UND	1.50	
	Elect081	255.28	UND	3.00	
	Elect090	255.28	UND	6.00	
	Elect091	255.28	UND	5.00	
	Elect095	255.28	UND	16.00	
	Elect100	255.28	UND	22.00	
	Elect109	255.28	UND	6.00	
	Elect191	255.28	UND	4.00	
Tubo 4" PVC SDR-41				3.80	7,980.00
	ISA017	2,100.00	UND	0.40	
	ISA018	2,100.00	UND	0.80	
	ISA130	2,100.00	UND	2.60	
Varilla de cobre p/tierra 5/8" x 6'				2.00	4,750.00
	Elect190	2,375.00	UND	2.00	
Yee 4" X 4" PVC drenaje				6.00	1,920.00
	ISA017	320.00	UND	2.00	
	ISA018	320.00	UND	4.00	
Yee PVC drenaje 4 a 2				20.00	5,600.00
	ISA015	280.00	UND	6.00	
	ISA016	280.00	UND	14.00	
				15,526,261.29	

08

Cuantificación

Mano de Obra

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
ALB - Cantos en Vigas, Columnas, Antepechos y Mochetas.	TSCA001	75.00	ML	185.60 185.60	13,920.00	19,000.80
ALB - Cantos laterales p/pisos	PIS500	211.81	ML	67.60 67.60	14,318.36	19,544.56
ALB - Colocación andamio exterior	TSPE001	25.00	M2	232.00 232.00	5,800.00	7,917.00
ALB - Colocación andamio interior	MUR031	12.00	M2	756.00 472.00	9,072.00	12,383.28
	MUR106	12.00	M2	52.00		
	TSPI001	12.00	M2	232.00		
ALB - Colocación andamio p/techos	TECH010	85.00	M2	545.25 417.25	46,346.25	63,262.63
	TSPLT001	85.00	M2	128.00		
ALB - Colocación cerámica pared	REV000	621.04	M2	192.28 192.28	119,413.57	162,999.52
ALB - Colocación de adoquines	PIS500	233.35	M2	84.50 84.50	19,718.08	26,915.17
ALB - Colocación de block de 6"	ISA110	30.00	UND	1,032.59 262.99	30,977.70	42,284.56
	ISA145	30.00	UND	93.60		
	MUR106	30.00	UND	676.00		
ALB - Colocación de block de 8"	MUR010	40.00	UND	7,944.56 1,808.56	317,782.40	433,772.98
	MUR031	40.00	UND	6,136.00		
ALB - Colocación de piedras p/revestimiento	REV100	568.79	M2	108.14 108.14	61,508.95	83,959.72
ALB - Colocación de porcelanato	PIS041D	436.86	M2	40.63 40.63	17,749.62	24,228.23
ALB - Colocación piso de mármol	PIS022	788.38	M2	427.53 427.53	337,056.10	460,081.58
ALB - Colocación zócalos	PIS051B	141.98	ML	24.45 24.45	3,471.41	4,738.48
ALB - Colocación zócalos mármol	PIS072	189.31	ML	171.50 171.50	32,466.67	44,317.00
ALB - Confección de aceras				60.00	4,800.00	6,552.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
ALB - Confección de aceras	HS004	80.00	M2	60.00		
ALB - Confección de escalones sobre suelo	HAE001	120.00	M2	11.60 11.60	1,392.00	1,900.08
ALB - Corte de chazos	PIS022	35.00	UND	3,142.29 1,068.83	109,979.98	150,122.67
	PIS041D	35.00	UND	101.58		
	PIS051B	35.00	UND	48.90		
	PIS072	35.00	UND	571.10		
	REV000	35.00	UND	865.26		
	REV100	35.00	UND	486.63		
ALB - Corte de chazos adoquines	PIS500	24.89	UND	8.45 8.45	210.32	287.09
ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	ISA110	2.25	UND	2,165.15 262.99	4,871.59	6,649.72
	ISA145	2.25	UND	93.60		
	MUR010	2.25	UND	1,808.56		
ALB - Corte y amarre de acero a 0.80 ml.	MUR031	1.15	UND	6,812.00 6,136.00	7,833.80	10,693.14
	MUR106	1.15	UND	676.00		
ALB - fraguache con escoba	TSF010	20.00	M2	464.00 464.00	9,280.00	12,667.20
ALB - Frotado (hormigón)	ISA110	85.00	M2	12.87 7.77	1,094.21	1,493.59
	ISA145	85.00	M2	5.10		
ALB - Ligado hormigón en obra	MUR010	1,600.00	M3	27.22 12.52	43,546.23	59,440.61
	MUR031	1,600.00	M3	13.69		
	MUR106	1,600.00	M3	0.99		
	PIS051B	1,600.00	M3	0.00		
	PIS072	1,600.00	M3	0.02		
ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	ISA100	1,000.00	día	24.90 0.12	24,902.37	33,991.74
	ISA120	1,000.00	día	0.26		
	ISA130	1,000.00	día	0.85		
	ISA150	1,000.00	día	0.28		
	MUR010	1,000.00	día	2.71		
	MUR031	1,000.00	día	9.20		
	MUR106	1,000.00	día	0.75		
	PIS022	1,000.00	día	8.23		
	PIS041D	1,000.00	día	0.65		

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	TSF010	1,000.00	día	1.86		
ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	ISA100	1,000.00	DIA	0.59	586.52	800.60
	ISA110	1,000.00	DIA	0.25		
	ISA145	1,000.00	DIA	0.08		
ALB - Llenado de Huecos a 0.40 ml.	MUR010	4.35	UND	1,808.56	7,867.24	10,738.78
ALB - Llenado de Huecos a 0.80 ml.	MUR031	2.15	UND	6,136.00	13,192.40	18,007.63
ALB - Nivelación de terreno para vaciado	HACH001	175.00	M2	699.12	122,346.33	167,002.74
	ISA100	175.00	M2	658.91		
	ISA110	175.00	M2	10.50		
	ISA120	175.00	M2	5.78		
	ISA130	175.00	M2	11.56		
	ISA145	175.00	M2	6.37		
ALB - Nivelación y preparación del terreno para aceras	HS004	90.00	M2	60.00	5,400.00	7,371.00
ALB - Nivelación y preparación del terreno para escalones sobre el suelo	HAE001	150.00	M2	11.60	1,740.00	2,375.10
ALB - Pañete en techo y vigas	TSPLT001	215.00	M2	128.00	27,520.00	37,564.80
ALB - Pañete exterior, mastrado y a plomo 1er. Nivel	TSPE001	175.00	M2	232.00	40,600.00	55,419.00
ALB - Pañete interior, en paredes mastrado y a plomo	TSPI001	175.00	M2	232.00	40,600.00	55,419.00
ALB - Pañete pulido	ISA100	210.00	M2	53.32	11,197.20	15,284.18
	ISA110	210.00	M2	23.00		
	ISA145	210.00	M2	23.12		
ALB - Piso de hormigón frotado con espesor de 10 cms.	HACH001	80.00	M2	658.91	52,712.95	71,953.18
ALB - Vaciado de hormigón en aceras	HS004	850.00	M3	6.00	5,100.00	6,961.50
ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	HAC016	1,500.00	M3	3.38	5,070.00	6,920.55

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	HAC054	1,500.00	M3	1.70		
	HAC080	1,500.00	M3	0.72		
ALB - Vaciado de hormigón en escalones sobre suelo				1.16	1,740.00	2,375.10
	HAE001	1,500.00	M3	1.16		
ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel				34.13	42,658.50	58,228.85
	HAL016	1,250.00	M3	15.70		
	HAL120	1,250.00	M3	8.81		
	HAL150	1,250.00	M3	4.68		
	ISA100	1,250.00	M3	4.94		
ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso				2.54	3,172.28	4,330.16
	ISA110	1,250.00	M3	1.53		
	ISA145	1,250.00	M3	1.01		
ALB - Vaciado de hormigón en vigas 1er. nivel				1.19	1,547.00	2,111.66
	HAV180	1,300.00	M3	0.86		
	HAV185	1,300.00	M3	0.33		
ALB - Vaciado de hormigón en vigas de amarre 1er. nivel				4.56	4,560.00	6,224.40
	HAV004	1,000.00	M3	1.80		
	HAVA004	1,000.00	M3	2.76		
ALB - Vaciado hormigón muros				58.60	117,200.00	159,978.00
	HAM001	2,000.00	M3	54.00		
	ISA100	2,000.00	M3	4.60		
ALB - Zabaleta en piso				20.00	1,800.00	2,457.00
	ISA100	90.00	ML	20.00		
CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros				1,660.96	207,620.00	283,401.30
	MIS001	125.00	PL	336.00		
	MIS002	125.00	PL	266.24		
	MIS003	125.00	PL	324.00		
	MIS004	125.00	PL	158.72		
	MIS005	125.00	PL	576.00		
CAR - Colocación bajantes, forro y aluzinc				417.25	396,387.50	541,068.94
	TECH010	950.00	M2	417.25		
CPV - Instalación mamparas de vidrio templado				8.00	8,000.00	10,920.00
	ISA520	1,000.00	UND	8.00		
LIM001 - LIMPIEZA DEL SOLAR				1.00	18,000.00	24,570.00
	TGL001	18,000.00	P.A.	1.00		
MOE - Breakers 1 polo (por cada uno)				48.00	33,600.00	45,864.00
	Elect155	700.00	UND	48.00		

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
MOE - Instalación de registro 10" x 10" x 4"	<u>Elect191</u>	1,800.00	UND	4.00 4.00	7,200.00	9,828.00
MOE - Instalación panel de distribución 12/24 c	<u>Elect155</u>	8,000.00	UND	2.00 2.00	16,000.00	21,840.00
MOE - Instalación varilla de cobre	<u>Elect190</u>	3,000.00	UND	2.00 2.00	6,000.00	8,190.00
MOE - Salida cenital de techo	<u>Elect001</u> <u>Elect005</u> <u>Elect006</u>	1,300.00 1,300.00 1,300.00	UND UND UND	60.00 52.00 4.00 4.00	78,000.00	106,470.00
MOE - Salida de antena o TV (sin accesorio)	<u>Elect100</u>	1,000.00	UND	11.00 11.00	11,000.00	15,015.00
MOE - Salida de calentador	<u>Elect081</u>	1,300.00	UND	1.00 1.00	1,300.00	1,774.50
MOE - Salida de interruptor 3W	<u>Elect023</u> <u>Elect027</u>	2,100.00 2,100.00	UND UND	5.00 4.00 1.00	10,500.00	14,332.50
MOE - Salida de interruptor 4W	<u>Elect024</u>	2,300.00	UND	1.00 1.00	2,300.00	3,139.50
MOE - Salida de interruptor doble	<u>Elect021</u> <u>Elect026</u>	1,600.00 1,600.00	UND UND	16.00 14.00 2.00	25,600.00	34,944.00
MOE - Salida de interruptor piloto (calentador)	<u>Elect080</u>	2,100.00	UND	1.00 1.00	2,100.00	2,866.50
MOE - Salida de interruptor sencillo	<u>Elect020</u> <u>Elect025</u>	1,300.00 1,300.00	UND UND	24.00 22.00 2.00	31,200.00	42,588.00
MOE - Salida de interruptor triple	<u>Elect022</u>	1,900.00	UND	6.00 6.00	11,400.00	15,561.00
MOE - Salida de pulsador de timbre	<u>Elect090</u>	1,300.00	UND	3.00 3.00	3,900.00	5,323.50
MOE - Salida de teléfono (sin accesorio)	<u>Elect095</u> <u>Elect109</u>	1,000.00 1,000.00	UND UND	12.00 8.00 4.00	12,000.00	16,380.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
MOE - Salida de timbre				2.00	2,600.00	3,549.00
	<u>Elect091</u>	1,300.00	UND	2.00		
MOE - Salida de toma corriente 110v polarizado				45.00	58,500.00	79,852.50
	<u>Elect060</u>	1,300.00	UND	45.00		
MOE - Salida de toma corriente 220v polarizado				4.00	6,400.00	8,736.00
	<u>Elect061</u>	1,600.00	UND	4.00		
MOE - Salida de tomacorriente doble 110v polarizado				7.00	11,200.00	15,288.00
	<u>Elect065</u>	1,600.00	UND	5.00		
	<u>Elect066</u>	1,600.00	UND	2.00		
Mov - Carga y bote de material a mano				88.63	63,959.12	87,304.20
	<u>ISA100</u>	721.65	M3E	34.20		
	<u>ISA110</u>	721.65	M3E	18.98		
	<u>ISA120</u>	721.65	M3E	5.48		
	<u>ISA130</u>	721.65	M3E	15.86		
	<u>ISA145</u>	721.65	M3E	14.11		
Mov - Excavación a mano				65.21	53,287.00	72,736.76
	<u>ISA100</u>	817.16	M3N	25.33		
	<u>ISA110</u>	817.16	M3N	14.06		
	<u>ISA120</u>	817.16	M3N	4.04		
	<u>ISA130</u>	817.16	M3N	11.70		
	<u>ISA145</u>	817.16	M3N	10.08		
Mov - Excavación a mano, h< 3.00 m, rendimiento 2.3 m3/hr.				35.00	19,250.00	26,276.25
	<u>Elect190</u>	550.00	RD\$/dia	2.50		
	<u>MOV009</u>	550.00	RD\$/dia	32.50		
Mov - Regado y nivelado de relleno				2,340.00	292,500.00	399,262.50
	<u>MOV005</u>	125.00	M3	2,340.00		
Mov - Regado, nivelado y apisonado de relleno				581.99	349,194.30	476,650.22
	<u>MOV001</u>	600.00	M3	575.48		
	<u>PIS500</u>	600.00	M3	6.51		
MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)				53.25	95,849.86	130,835.05
	<u>HAC016</u>	1,800.00	ML	24.00		
	<u>HAC054</u>	1,800.00	ML	21.25		
	<u>HAC080</u>	1,800.00	ML	8.00		
MTC - Moldes en escalones sobre el suelo				11.60	3,480.00	4,750.20
	<u>HAE001</u>	300.00	ML	11.60		
MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)				215.94	97,174.74	132,643.52
	<u>HAL016</u>	450.00	M2	130.83		
	<u>HAL120</u>	450.00	M2	58.73		

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	ISA100	450.00	M2	13.87		
	ISA110	450.00	M2	7.55		
	ISA145	450.00	M2	4.96		
MTC - Moldes en losas p/puente, h<= 3.00 m (Todo Costo)	HAL150	900.00	M2	37.68	33,912.00	46,289.88
	ISA100	900.00	M2	23.40		
				14.28		
MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	HAM001	1,800.00	M2	293.00	527,400.00	719,901.00
	ISA100	1,800.00	M2	270.00		
				23.00		
MTC - Moldes vigas amarre de 0.15 mts o 0.20 mts de Ancho por 0.20 mts Altura (Todo Costo)	HAV004	450.00	ML	22.80	10,260.00	14,004.90
	HAVA004	450.00	ML	9.00		
				13.80		
MTC - Moldes vigas de carga 0.20 x 0.50 m, hasta 3.60 m altura puntales, 3C (Todo Costo)	HAV180	1,350.00	ML	11.90	16,065.00	21,928.73
	HAV185	1,350.00	ML	8.60		
				3.30		
PLM - Cámara de inspección (MANO DE OBRA)	ISA130	1,225.91	UND	13.00	15,936.83	21,753.77
				13.00		
PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	ISA015	1,150.12	UND	30.00	34,503.60	47,097.41
	ISA016	1,150.12	UND	6.00		
	ISA020	1,150.12	UND	14.00		
	ISA020	1,150.12	UND	9.00		
	ISA350	1,150.12	UND	1.00		
PLM - Desague de 4" (Mano de Obra)	ISA017	1,481.03	UND	6.00	8,886.18	12,129.64
	ISA018	1,481.03	UND	2.00		
				4.00		
PLM - Fijaciones de techo (Mano de Obra)	ISA015	245.91	UND	5.28	1,298.40	1,772.32
	ISA017	245.91	UND	3.96		
				1.32		
PLM - Hacer ranura y acuñe tubería (Mano de Obra)	ISA001	284.49	UND	36.00	10,241.64	13,979.84
				36.00		
PLM - Instalación de accesorios atornillados	ISA090	400.00	UND	11.00	4,400.00	6,006.00
	ISA091	400.00	UND	8.00		
	ISA092	400.00	UND	2.00		
				1.00		
PLM - Instalación de accesorios empotrados	ISA090	650.00	UND	17.00	11,050.00	15,083.25
	ISA091	650.00	UND	12.00		
	ISA092	650.00	UND	3.00		
				2.00		

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
PLM - Instalación de bañera	ISA150	823.24	UND	5.00 5.00	4,116.20	5,618.61
PLM - Instalación de espejos	ISA080	850.00	UND	6.00 6.00	5,100.00	6,961.50
PLM - Instalación fregadero doble	ISA300	2,302.93	UND	2.00 2.00	4,605.86	6,287.00
PLM - Instalación inodoro	ISA200	1,315.58	UND	6.00 5.00	7,893.48	10,774.60
	ISA205	1,315.58	UND	1.00		
PLM - Instalación lavadero doble	ISA350	1,481.03	P.A.	1.00 1.00	1,481.03	2,021.61
PLM - Instalación lavamanos	ISA250	2,302.93	UND	6.00 5.00	13,817.58	18,861.00
	ISA255	2,302.93	UND	1.00		
PLM - Instalación llave de chorro (TUBERIA HDPE)	ISA006	911.04	UND	3.00 3.00	2,733.12	3,730.71
PLM - Instalación llave de paso 1"	ISA0042	1,111.30	UND	3.00 3.00	3,333.90	4,550.77
PLM - Instalación llave de paso 1-1/2"	ISA0040	1,222.43	UND	6.00 5.00	7,334.58	10,011.70
	ISA0043	1,222.43	UND	1.00		
PLM - Instalación llave de paso 3/4"	ISA0041	607.34	UND	7.00 7.00	4,251.38	5,803.13
PLM - Instalación mezcladora de baños	ISA040	1,500.00	UND	11.00 4.00	16,500.00	22,522.50
	ISA041	1,500.00	UND	2.00		
	ISA150	1,500.00	UND	5.00		
PLM - Salida agua potable (Mano de Obra)	ISA001	1,150.12	UND	36.00 36.00	41,404.32	56,516.90
PLM - Trampa de grasa (MANO DE OBRA)	ISA120	2,962.03	UND	2.00 2.00	5,924.06	8,086.34
PLM - Zanja en tierra	ISA016	393.46	UND	18.00 14.00	7,082.28	9,667.31
	ISA018	393.46	UND	4.00		

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Vivienda Familiar - Ejemplo del Sistema LISTADO DE MANO DE OBRA DEL PRESUPUESTO

MANO DE OBRA	ANALISIS	PRECIO	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	Valor (sin CS)	Valor (con CS)
REPLA001 - Tarrancha y Trabajos Topograficos.				1.00	60,000.00	81,900.00
	<u>TGR001</u>	<u>60,000.00</u>	<u>P.A.</u>	<u>1.00</u>		
VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.0 x 1.0 @ 0.20				2.94	3,528.00	4,815.72
	<u>HAZC011</u>	<u>1,200.00</u>	<u>UND</u>	<u>2.94</u>		
VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.2 x 1.2 @ 0.15				11.64	13,973.40	19,073.69
	<u>HAZC010</u>	<u>1,200.00</u>	<u>UND</u>	<u>11.64</u>		
VAR - Envarillado por quintal				358.85	161,481.13	220,421.74
	<u>HAC016</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>3.63</u>		
	<u>HAC054</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>6.39</u>		
	<u>HAC080</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>2.36</u>		
	<u>HACH001</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>45.19</u>		
	<u>HAE001</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>1.04</u>		
	<u>HAL120</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>7.93</u>		
	<u>HAM001</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>150.12</u>		
	<u>HAV004</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>5.29</u>		
	<u>HAV180</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>2.44</u>		
	<u>HAV185</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>1.15</u>		
	<u>HAVA004</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>8.11</u>		
	<u>HAZC020</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>70.36</u>		
	<u>HAZM04A</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>35.28</u>		
	<u>ISA100</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>14.66</u>		
	<u>ISA110</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>2.96</u>		
	<u>ISA145</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>1.94</u>		
VAR - Envarillado por quintal en losa plana				28.40	12,779.74	17,444.34
	<u>HAL016</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>17.43</u>		
	<u>HAL150</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>6.81</u>		
	<u>ISA100</u>	<u>450.00</u>	<u>QQ</u>	<u>4.16</u>		
					4,730,918.24	6,457,703.40

09

Analisis Unitarios
Precios Factorizados

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TGL001

Descripción: LIMPIEZA DEL SOLAR

Precio Unitario: RD\$ 24,570.00 Unidad: P.A.

ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
					-				-		-	LIM001 - LIMPIEZA DEL SOLAR	1.0000	P.A.	24,570.00	1.000	24,570.00
					-				-		-				-		-

Sub-Totales					-						-						24,570.00
-------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	-----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TGR001
Descripción: REPLANTEO
Precio Unitario: RD\$ 81,900.00 Unidad: P.A.
ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
			-		-				-		-	REPLA001 - Tarrancho y Trabajos Topograficos.	1.0000	P.A.	81,900.00	1.000	81,900.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	-	-	81,900.00
-------------	---	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV009

Descripción: EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.

Precio Unitario: RD\$ 750.75 Unidad: M3

ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
					-				-		-	Mov - Excavación a mano, h<3.00 m, rendimiento 2.3 m3/hr.	1.0000	RD\$/dia	750.75	1.000	750.75
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	-	-	750.75
-------------	---	---	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV001
Descripción: RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION
Precio Unitario: RD\$ 1,107.70 Unidad: M3
ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
						Pala Tramontina	0.0100	UND	1,500.00	1.000	15.00	Mov - Regado, nivelado y apisonado de relleno	1.3000	M3	819.00	1.000	1,064.70
						Pico Tramontina	0.0100	UND	1,500.00	1.000	15.00						
						Pison de Mano	0.0100	UND	1,300.00	1.000	13.00						

Sub-Totales											43.00						1,064.70
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV010

Descripción: EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.

Precio Unitario: RD\$ 400.00 Unidad: M3

ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
						CAMION MACK 15.0 M3 (Bote)	0.0060	dias	40,000.00	1.000	240.00						
						Retroexcavadora 416 d	0.0800	hora	2,000.00	1.000	160.00						

Sub-Totales											400.00						
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MOV005

Descripción:

RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA

Precio Unitario:

RD\$ 810.08

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 69.36

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Relleño granular de mina	1.2000	M3	321.11	1.000	385.33	Pala Tramontina	0.0100	UND	1,500.00	1.000	15.00	Mov - Regado y nivelado de relleno	1.2000	M3	170.63	1.000	204.75
						Pico Tramontina	0.0200	UND	1,500.00	1.000	30.00						
						Compactador Manual (maquita)	0.2500	hrs	500.00	1.000	125.00						
						Carretilla Tipo Jeep de 3 P3=0.086 M3	0.0100	UND	5,000.00	1.000	50.00						

Sub-Totales	385.33	220.00	204.75
-------------	--------	--------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC010
Descripción: ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 13,805.49 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,175.41

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78							VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.2 x 1.2 @ 0.15	1.0000	UND	1,638.00	1.050	1,719.90
Acero ½" x 20' - G60	0.9500	QQ	3,521.53	1.000	3,345.45												
Alambre Dulce No. 18	1.9000	LBS	74.93	1.000	142.36												
			-														

Sub-Totales	12,085.59		1,719.90
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC011
Descripción: ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 21,299.87 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,524.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ014	HORMIGON 210 Kg/cm²	1.0500	M3	7,397.03	1.050	8,155.23

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78							VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.0 x 1.0 @ 0.20	1.0000	UND	1,638.00	1.050	1,719.90
Acero ½" x 20' - G60	0.7700	QQ	3,521.53	1.000	2,711.58												
Alambre Dulce No. 18	1.5400	LBS	74.93	1.000	115.39												
			-														

Sub-Totales

11,424.74

1,719.90

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ014
Descripción: HORMIGON 210 Kg/cm²
Precio Unitario: RD\$ 7,397.03 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,331.47

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	8.9400	FDA	519.13	1.000	4,641.03												
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5050	M3	2,247.79	1.000	1,135.13												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.6990	M3	1,926.67	1.000	1,346.74												
Agua	51.2200	GLS	5.35	1.000	274.12												

Sub-Totales

7,397.03

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC020
Descripción: ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 15,503.93 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,604.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78							VAR - Envarillado por quintal	1.6000	QQ	614.25	1.050	1,031.94
Acero ½" x 20" - G60	1.6000	QQ	3,521.53	1.000	5,634.45												
Alambre Dulce No. 18	3.2000	LBS	74.93	1.000	239.76												
			-														

Sub-Totales

14,471.99

1,031.94

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC020
Descripción: ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 15,503.93 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,604.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78							VAR - Envarillado por quintal	1.6000	QQ	614.25	1.050	1,031.94
Acero ½" x 20" - G60	1.6000	QQ	3,521.53	1.000	5,634.45												
Alambre Dulce No. 18	3.2000	LBS	74.93	1.000	239.76												
			-														

Sub-Totales

14,471.99

1,031.94

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZM04A
Descripción: ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)
Precio Unitario: RD\$ 14,850.46 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,510.55

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78							VAR - Envarillado por quintal	1.4000	QQ	614.25	1.050	902.95
Acero 3/8" x 20' - G60	1.4000	QQ	3,671.38	1.000	5,139.94												
Alambre Dulce No. 18	2.8000	LBS	74.93	1.000	209.79												

Sub-Totales	13,947.51		902.95
-------------	-----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAM001

Descripción:

MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario:

RD\$ 35,663.20

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,409.31

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	614.25	1.000	1,707.62
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,671.38	1.000	3,340.96				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	2,457.00	1.000	12,285.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,521.53	1.000	6,585.26				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,730.00	1.000	2,730.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	74.93	1.000	416.59				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	18,940.59	-	16,722.62
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAM001

Descripción:

MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario:

RD\$ 35,663.20

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,409.31

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	614.25	1.000	1,707.62
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,671.38	1.000	3,340.96				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	2,457.00	1.000	12,285.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,521.53	1.000	6,585.26				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,730.00	1.000	2,730.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	74.93	1.000	416.59				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

18,940.59

-

16,722.62

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC054
Descripción: COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 Hl=210Kg/cm2, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 57,702.08 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 4,073.85

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	12.5000	ML	2,457.00	1.000	30,712.50
Acero 3/8" x 20' - G60	1.5370	QQ	3,671.38	1.000	5,642.92				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.7600	QQ	614.25	1.000	2,309.58
Acero 1/2" x 20' - G60	2.2230	QQ	3,521.53	1.000	7,828.36				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	2,047.50	1.000	2,047.50
Alambre Dulce No. 18	7.52	LBS	74.93	1.000	563.44				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	22,632.50	-	35,069.58
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC080
Descripción: COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 Hl=210Kg/cm2, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 52,166.24 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,745.54

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	11.1110	ML	2,457.00	1.000	27,299.73
Acero 3/8" x 20' - G60	1.2970	QQ	3,671.38	1.000	4,761.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.2730	QQ	614.25	1.000	2,010.44
Acero 1/2" x 20' - G60	1.9760	QQ	3,521.53	1.000	6,958.54				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	2,047.50	1.000	2,047.50
Alambre Dulce No. 18	6.55	LBS	74.93	1.000	490.47				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	20,808.57	-	31,357.67
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC016
Descripción: COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 Hl=210Kg/cm2, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 88,497.00 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 4,085.92

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	25.0000	ML	2,457.00	1.000	61,425.00
Acero 3/8" x 20' - G60	1.3720	QQ	3,671.38	1.000	5,037.14				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.7850	QQ	614.25	1.000	2,324.94
Acero 1/2" x 20' - G60	2.4130	QQ	3,521.53	1.000	8,497.45				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	2,047.50	1.000	2,047.50
Alambre Dulce No. 18	7.57	LBS	74.93	1.000	567.19				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	22,699.56	-	65,797.44
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAVA004

Description: VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20

Precio Unitario: RD\$ 25,898.85 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,538.43

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.9380	QQ	614.25	1.000	1,804.67
Acero 3/8" x 20' - G60	1.8260	QQ	3,671.38	1.000	6,703.94				-		-	MIL - Moldes vigas amarre de 0.15 mts a 0.20 mts de Ancho por 0.20 mts Altura (Todo Costo)	5.0000	ML	614.25	1.000	3,071.25
Acero 1/2" x 20' - G60	1.1120	QQ	3,521.53	1.000	3,915.94				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas de amarre 1er. nivel	1.0000	M3	1,365.00	1.000	1,365.00
Alambre Dulce No. 18	5.8760	LBS	74.93	1.000	440.27				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

19,657.93

-

6,240.92

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAV004

Descripción:

DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20

Precio Unitario:

RD\$ 25,898.85

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,538.43

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.9380	QQ	614.25	1.000	1,804.67
Acero 3/8" x 20' - G60	1.8260	QQ	3,671.38	1.000	6,703.94				-		-	MIL - Molde vigas amarre de 0.15 mts a 0.20 mts de Ancho por 0.20 mts Altura (Todo Costo)	5.0000	ML	614.25	1.000	3,071.25
Acero 1/2" x 20' - G60	1.1120	QQ	3,521.53	1.000	3,915.94				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas de amarre 1er. nivel	1.0000	M3	1,365.00	1.000	1,365.00
Alambre Dulce No. 18	5.8760	LBS	74.93	1.000	440.27				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	19,657.93	-	6,240.92
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAV185

Descripción:

VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 44,101.76

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,915.86

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes vigas de carga 0.20 x 0.50 m, hasta 3.60 m altura puntales, 3C (Todo Costo)	10.000	ML	1,842.75	1.000	18,427.50
Acero 3/8" x 20' - G60	1.307	QQ	3,671.38	1.000	4,798.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.492	QQ	614.25	1.000	2,144.96
Acero 1/2" x 20' - G60	1.150	QQ	3,521.53	1.000	4,049.76				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas 1er. nivel	1.000	M3	1,774.50	1.000	1,774.50
Acero 3/4" x 20' -G60	1.035	QQ	3,657.47	1.000	3,785.48				-		-				-		-
Alambre Dulce No. 18	6.984	LBS	74.93	1.000	523.28				-		-				-		-

Sub-Totales	21,754.80	-	22,346.96
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAV180
Descripción: VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 41,090.17 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,446.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes vigas de carga 0.20 x 0.50 m, hasta 3.60 m altura puntales, 3C (Todo Costo)	10.000	ML	1,842.75	1.000	18,427.50
Acero 3/8" x 20' - G60	0.967	QQ	3,671.38	1.000	3,550.23				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.834	QQ	614.25	1.000	1,740.78
Acero 1/2" x 20' - G60	1.867	QQ	3,521.53	1.000	6,574.70				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas 1er. nivel	1.000	M3	1,774.50	1.000	1,774.50
Alambre Dulce No. 18	5.668	LBS	74.93	1.000	424.68				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	19,147.38	-	21,942.78
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HACH001

Descripción:

CHAPAPOTE l=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.

Precio Unitario:

RD\$ 16,671.03

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,997.11

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 180 KG/Cm2	1.0000	M3	7,000.25	1.050	7,350.26				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9800	QQ	614.25	1.000	601.97
Acero 3/8" x 20' -G40	0.9800	QQ	3,671.38	1.000	3,597.96				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	14.2900	M2	238.88	1.000	3,413.52
Alambre Dulce No. 18	1.9600	LBS	74.93	1.000	146.86				-		-	ALB - Piso de hormigón frotado con espesor de 10 cms.	14.2900	M2	109.20	1.000	1,560.47
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	11,095.07	-	5,575.96
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAL016

Descripción:

LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 20,163.85

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,311.08

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	8.3333	M2	614.25	1.000	5,118.75
Acero 3/8" x 20' - G60	1.1100	QQ	3,671.38	1.000	4,075.23				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.1100	QQ	450.00	1.000	499.50
Alambre Dulce No. 18	2.2200	LBS	74.93	1.000	166.34				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	12,839.35	-	7,324.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAL120

Descripción:

LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 18,390.97

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,166.64

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	6.6667	M2	614.25	1.000	4,095.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,671.38	1.000	3,304.24				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	614.25	1.000	552.83
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	74.93	1.000	134.87				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	12,036.89	-	6,354.08
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAL150
Descripción: LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 22,447.26 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,509.80

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes en losas p/puente, h<= 3.00 m (Todo Costo)	5.0000	M2	1,228.50	1.000	6,142.50
Acero 1/2" x 20' - G60	1.4560	QQ	3,521.53	1.000	5,127.35				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.4560	QQ	450.00	1.000	655.20
Alambre Dulce No. 18	2.9120	LBS	74.93	1.000	218.19				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

13,943.31

-

8,503.95

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAE001
Descripción: ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO l=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.
Precio Unitario: RD\$ 22,417.72 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,166.64

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	614.25	1.000	552.83
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,671.38	1.000	3,304.24				-		-	ALB - Nivelación y preparación del terreno para escalones sobre el suelo	10.0000	M2	204.75	1.000	2,047.50
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	74.93	1.000	134.87				-		-	MTC - Moldes en escalones sobre el suelo	10.0000	ML	409.50	1.000	4,095.00
			-		-				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en escalones sobre suelo	1.0000	M3	2,047.50	1.000	2,047.50
			-		-				-		-	ALB - Confección de escalones sobre suelo	10.0000	M2	163.80	1.000	1,638.00

Sub-Totales

12,036.89

-

10,380.83

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HS004

Descripción:

ACERA PERIMETRAL l=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2

Precio Unitario:

RD\$ 12,737.21

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,666.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	ALB - Nivelación y preparación del terreno para aceras	10.0000	M2	122.85	1.000	1,228.50
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	5.4700	Pie2	120.42	1.000	658.68				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en aceras	1.0000	M3	1,160.25	1.000	1,160.25
			-		-				-		-	ALB - Confección de aceras	10.0000	M2	109.20	1.000	1,092.00

Sub-Totales	9,256.46	-	3,480.75
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MUR106

Descripción:

MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 1,893.87

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 227.42

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0290	M3	9,274.77	1.000	268.97
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0190	M3	8,969.85	1.000	170.43
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	32.94	1.000	32.94
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	55.66	1.000	723.57				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	40.95	1.000	532.35
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0380	QQ	3,671.38	1.000	139.51				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.80 ml.	13.0000	UND	1.57	1.000	20.41
Alambre Dulce No. 18	0.0760	LBS	74.93	1.000	5.69				-		-				-		-

Sub-Totales	868.78	-	552.76
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ002

Descripción: MEZCLA 1:3

Precio Unitario: RD\$ 9,274.77 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,546.61

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79												
Agua	69.0000	GLS	5.35	1.000	369.28												

Sub-Totales

8,592.27

682.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ010

Descripción: HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario: RD\$ 8,969.85Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,221.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	519.13	1.000	3,909.06							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	2,184.00	1.000	2,184.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,247.79	1.000	1,177.84												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,926.67	1.000	1,406.47												
Agua	54.6500	GLS	5.35	1.000	292.48												

Sub-Totales

6,785.85

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

AND001

Descripción:

ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL

Precio Unitario:

RD\$ 32.94

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 2.98

ANÁLISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Mano de Obra						
Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
	ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	16.38	1.000	16.38

16.38

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MUR010

Descripción:

MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP

Precio Unitario:

RD\$ 3,077.53

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 364.94

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0390	M3	9,274.77	1.000	361.72
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0900	M3	8,969.85	1.000	807.29
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.20 mts (8")	13.0000	UND	68.50	1.000	890.55				-		-	ALB - Colocación de block de 8"	13.0000	UND	54.60	1.000	709.80
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0500	QQ	3,671.38	1.000	183.57				-		-	ALB - Llenado de Huecos a 0.40 ml.	13.0000	UND	5.94	1.000	77.19
Alambre Dulce No. 18	0.1000	LBS	74.93	1.000	7.49				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	3.07	1.000	39.93
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,081.61	-	826.92
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002

Descripción:

MEZCLA 1:3

Precio Unitario:

RD\$ 9,274.77

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,546.61

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79												
Agua	69.0000	GLS	5.35	1.000	369.28												

Sub-Totales	8,592.27		682.50
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ010

Descripción: HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario: RD\$ 8,969.85Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,221.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	519.13	1.000	3,909.06							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	2,184.00	1.000	2,184.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,247.79	1.000	1,177.84												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,926.67	1.000	1,406.47												
Agua	54.6500	GLS	5.35	1.000	292.48												

Sub-Totales

6,785.85

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR031
Descripción: MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 2,393.94 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 273.46

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0390	M3	9,274.77	1.000	361.72
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0290	M3	8,969.85	1.000	260.13
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	32.94	1.000	32.94
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.20 mts (8")	13.0000	UND	68.50	1.000	890.55				-		-	ALB - Colocación de block de 8"	13.0000	UND	54.60	1.000	709.80
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0210	QQ	3,671.38	1.000	77.10				-		-	ALB - Llenado de Huecos a 0.80 ml.	13.0000	UND	2.93	1.000	38.15
Alambre Dulce No. 18	0.0420	LBS	74.93	1.000	3.15				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.80 ml.	13.0000	UND	1.57	1.000	20.41
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	970.80	-	768.36
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ002

Descripción: MEZCLA 1:3

Precio Unitario: RD\$ 9,274.77 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,546.61

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79												
Agua	69.0000	GLS	5.35	1.000	369.28												

Sub-Totales

8,592.27

682.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ010

Descripción:

HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario:

RD\$ 8,969.85

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,221.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	519.13	1.000	3,909.06							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	2,184.00	1.000	2,184.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,247.79	1.000	1,177.84												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,926.67	1.000	1,406.47												
Agua	54.6500	GLS	5.35	1.000	292.48												

Sub-Totales

6,785.85

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

AND001

Descripción:

ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL

Precio Unitario:

RD\$ 32.94

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 2.98

ANÁLISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Mano de Obra						
Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
	ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	16.38	1.000	16.38

16.38

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSF010
Descripción: FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 82.90 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 9.02

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0080	M3	6,916.04	1.000	55.33
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Escoba	0.0100	UND	26.76	1.000	0.27				-		-	ALB - fraguache con escoba	1.0000	M2	27.30	1.000	27.30
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					0.27						-						27.30
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RDS 6,916.04

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,122.04

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	519.13	1.000	3.353.59							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,247.79	1.000	2,517.52												
Agua	67.7200	GLS	5.35	1.000	362.43												

Sub-Totales

6,233.54

682.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSP1001

Descripción: PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 498.09 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 43.71

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0220	M3	10,104.54	1.000	222.30
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	32.94	1.000	32.94
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	120.42	1.000	3.97				-		-	ALB - Pañete interior, en paredes maestrado y a plomo	1.0000	M2	238.88	1.000	238.88
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.97						-						238.88
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006
Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)
Precio Unitario: RD\$ 10,104.54 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,818.82

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	519.13	1.000	6,748.71				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	2,033.71	1.000	2,440.45				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	107.04	1.000	673.27				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.35	1.000	242.12				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales

10,104.54

-

-

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

AND001

Descripción:

ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL

Precio Unitario:

RD\$ 32.94

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 2.98

ANÁLISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Mano de Obra						
Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
	ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	16.38	1.000	16.38

16.38

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSPE001

Descripción:

PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 531.06

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 46.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0220	M3	10,104.54	1.000	222.30
AND003	ANDAMIOS EXTERIORES	1.0000	M2	65.92	1.000	65.92
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	120.42	1.000	3.97				-		-	ALB - Pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. Nivel	1.0000	M2	238.88	1.000	238.88
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.97						-						238.88
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006
Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)
Precio Unitario: RD\$ 10,104.54 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,818.82

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	519.13	1.000	6,748.71				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	2,033.71	1.000	2,440.45				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	107.04	1.000	673.27				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.35	1.000	242.12				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales

10,104.54

-

-

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND003

Descripción: ANDAMIOS EXTERIORES

Precio Unitario: RD\$ 65.92Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 5.72

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino americano bruta	0.0370	Pie2	90.98	1.000	3.37							ALB - Colocación andamio exterior	1.0000	M2	34.13	1.000	34.13
Clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.2410	LBS	58.87	1.000	14.19												
Clavos acero	0.1330	LBS	107.04	1.000	14.24												

Sub-Totales	31.79		34.13
-------------	-------	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSCA001

Descripción: CANTOS 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 173.98 Unidad: ML

ITBIS (18%): RD\$ 12.89

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0040	M3	10,104.54	1.000	40.42
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.2590	Pie2	120.42	1.000	31.19				-		-	ALB - Cantos en Vigas, Columnas, Antepechos y Mochetas.	1.0000	ML	102.38	1.000	102.38
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	31.19	-	102.38
-------------	-------	---	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006
Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)
Precio Unitario: RD\$ 10,104.54 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,818.82

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	519.13	1.000	6,748.71				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	2,033.71	1.000	2,440.45				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	107.04	1.000	673.27				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.35	1.000	242.12				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales

10,104.54

-

-

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSPLT001
Descripción: PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 795.92 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 69.55

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006A	MEZCLA 1:2:5 (PAÑETE EN TECHO)	0.0220	M3	9,960.47	1.000	219.13
AND002	ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD	1.0000	M2	279.34	1.000	279.34
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	120.42	1.000	3.97				-		-	ALB - Pañete en techo y vigas	1.0000	M2	293.48	1.000	293.48
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.97						-						293.48
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006A

Descripción: MEZCLA 1:2:5 (PAÑETE EN TECHO)

Precio Unitario: RD\$ 9,960.47 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,792.88

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	519.13	1.000	6,748.71				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.1500	M3	2,033.71	1.000	2,338.77				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.0000	FDA	107.04	1.000	642.22				-		-				-		-
Agua	43.1200	GLS	5.35	1.000	230.77				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	9,960.47	-	-
-------------	----------	---	---

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND002
Descripción: ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD
Precio Unitario: RD\$ 279.34 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 29.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Plywood 3/4" (dos caras)	0.0330	Plancha	4,549.09	1.000	150.12							ALB - Colocación andamio p/techos	1.0000	M2	116.03	1.000	116.03
Madera pino americano bruta	0.1450	Pie2	90.98	1.000	13.19												

Sub-Totales	163.31		116.03
-------------	--------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TECH010

Description: TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHICHEMBRADA

Precio Unitario: RD\$ 5,383.61 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 714.75

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
AND002	ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD	1.0000	M2	279.34	1.000	279.34
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.1280	PL	256.89	1.050	1,113.46				-		-	CAR - Colocación bajantes, forro y aluzinc	1.0000	M2	1,296.75	1.000	1,296.75
Madera pino americano cepillada tratada 2" x 12"	6.1910	Pie2	128.44	1.050	834.96				-		-				-		-
Madera machihembrada pino amer. cepillada tratada 1" x 6" (forro)	13.1330	Pie2	102.76	1.050	1,416.97				-		-				-		-
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 14" Caballete	1.1630	Pie2	128.44	1.050	156.85				-		-				-		-
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 8" Tabla de Vista	1.3260	Pie2	128.44	1.000	170.32				-		-				-		-
Tomillos para Aluzinc y Tejas en Metal (1" x 14mm)	4.0000	UND	3.21	1.000	12.84				-		-				-		-
Caballetes / Limahoya en aluzinc 10 pies de largo	0.0660	UND	1,498.52	1.000	98.90				-		-				-		-
Lona (membrana) asfáltica de 3mm		rollo	1.07		-				-		-				-		-
Clavos 1 1/2"	0.0400	LBS	80.28	1.000	3.21				-		-				-		-

Sub-Totales	3,807.52	-	1,296.75
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND002
Descripción: ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD
Precio Unitario: RD\$ 279.34 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 29.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Plywood 3/4" (dos caras)	0.0330	Plancha	4,549.09	1.000	150.12							ALB - Colocación andamio p/techos	1.0000	M2	116.03	1.000	116.03
Madera pino americano bruta	0.1450	Pie2	90.98	1.000	13.19												

Sub-Totales	163.31		116.03
-------------	--------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS500

Descripción: PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS

Precio Unitario: RD\$ 2,373.81Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 308.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arena gruesa (de PLANTA)	0.0770	M3	2,247.79	1.000	173.08	Transporte de Pisos (3%)	45.5177	PA	1.00	1.000	45.52	Mov - Regado, nivelado y apisonado de relleno	0.0770	M3	819.00	1.000	63.06
Adoquín Barahona Gris	1.0000	m2	1,445.00	1.050	1,517.26				-		-	ALB - Colocación de adoquines	1.0000	M2	318.52	1.000	318.52
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1800	Pie2	120.42	1.000	21.68				-		-	ALB - Corte de chazos adoquines	0.1000	UND	33.97	1.000	3.40
			-		-				-		-	ALB - Cantos laterales p/pisos	0.8000	ML	289.12	1.000	231.30

Sub-Totales	1,712.01	45.52	616.28
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS022
Descripción: PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 5,637.15 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 712.04

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0350	M3	6,916.04	1.100	266.27
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Mármol crema marfil 40x40 bruto	1.0000	m2	3,318.16	1.100	3,649.98	Transporte de Pisos (3%)	109.4993	PA	1.00	1.000	109.50	ALB - Colocación piso de mármol	1.0000	M2	1,076.14	1.000	1,076.14
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0450	FDA	1,284.45	1.000	57.80	Pulido y Cristalizado de Pisos de Mármol	1.0000	M2	350.00	1.000	350.00	ALB - Corte de chazos	2.5000	UND	47.78	1.000	119.44
Estopa	0.0500	LBS	160.56	1.000	8.03				-		-				-		-

Sub-Totales	3,715.80	459.50	1,195.58
-------------	----------	--------	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RD\$ 6,916.04

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,122.04

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	519.13	1.000	3.353.59							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,247.79	1.000	2,517.52												
Agua	67.7200	GLS	5.35	1.000	362.43												

Sub-Totales

6,233.54

682.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS041D

Description: PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 2,788.92 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 359.88

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0320	M3	6,916.04	1.000	221.31

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Porcelanato extranjero 50 x 50	1.0000	m2	1,445.00	1.200	1,734.01	Transporte de Pisos (3%)	52.0202	PA	1.00	1.000	52.02	ALB - Colocación de porcelanato	1.0000	M2	596.31	1.000	596.31
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0450	FDA	1,284.45	1.000	57.80							ALB - Corte de chazos	2.5000	UND	47.78	1.000	119.44
Estopa	0.0500	LBS	160.56	1.000	8.03												
			-														
			-														

Sub-Totales	1,799.83	52.02	715.75
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RD\$ 6,916.04

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,122.04

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	519.13	1.000	3.353.59							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,247.79	1.000	2,517.52												
Agua	67.7200	GLS	5.35	1.000	362.43												

Sub-Totales

6,233.54

682.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS072
Descripción: ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 727.16 Unidad: ML
ITBIS (18%): RD\$ 54.12

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ007	MEZCLA PARA NATILLA	0.0002	M3	22,824.28	1.000	4.56
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Mármol crema marfil 40x40 bruto	0.0800	m2	3,318.16	1.100	292.00	Transporte de Pisos (3%)	8.7599	PA	1.00	1.000	8.76	ALB - Colocación zócalos mármol	1.0000	ML	258.41	1.000	258.41
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,284.45	1.000	3.85				-		-	ALB - Corte de chazos	3.3300	UND	47.78	1.000	159.09
Estopa	0.0030	LBS	160.56	1.000	0.48				-		-				-		-

Sub-Totales	296.33	8.76	417.50
-------------	--------	------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ007

Descripción: MEZCLA PARA NATILLA

Precio Unitario: RD\$ 22,824.28 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,911.81

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	40.6100	FDA	519.13	1.000	21,081.93							ALB - Ligado hormigón en obra	0.5000	M3	2,184.00	1.000	1,092.00
Agua	121.5200	GLS	5.35	1.000	650.36												

Sub-Totales	21,732.28		1,092.00
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS051B

Descripción: ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 474.65 Unidad: ML

ITBIS (18%): RD\$ 32.39

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ007	MEZCLA PARA NATILLA	0.0002	M3	22,824.28	1.000	4.56

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Porcelanato romano	0.1000	m2	1,712.60	1.000	171.26	Transporte de Pisos (3%)	5.1378	PA	1.00	1.000	5.14	ALB - Colocación zócalos	1.0000	ML	193.80	1.000	193.80
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,284.45	1.000	3.85							ALB - Corte de chazos	2.0000	UND	47.78	1.000	95.55
Estopa	0.0030	LBS	160.56	1.000	0.48												

Sub-Totales	175.59	5.14	289.35
-------------	--------	------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ007

Descripción: MEZCLA PARA NATILLA

Precio Unitario: RD\$ 22,824.28 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,911.81

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	40.6100	FDA	519.13	1.000	21,081.93							ALB - Ligado hormigón en obra	0.5000	M3	2,184.00	1.000	1,092.00
Agua	121.5200	GLS	5.35	1.000	650.36												

Sub-Totales	21,732.28		1,092.00
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: REV000

Descripción: REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA

Precio Unitario: RD\$ 3,339.25 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 398.33

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cerámica europea de primera	1.0000	m2	1,926.67	1.100	2,119.34	Transporte de Cerámicas (3%)	63.5802	PA	1.00	1.000	63.58	ALB - Colocación cerámica pared	1.0000	M2	847.72	1.000	847.72
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	276.16	1.000	38.66				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	47.78	1.000	214.99
Cemento gris	0.0500	FDA	519.13	1.000	25.96				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,284.45	1.000	3.85				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	160.56	1.000	8.03				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	342.52	1.000	17.13				-		-				-		-

Sub-Totales	2,212.97	63.58	1,062.71
-------------	----------	-------	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: REV000

Descripción: REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA

Precio Unitario: RD\$ 3,339.25Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 398.33

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cerámica europea de primera	1.0000	m2	1,926.67	1.100	2,119.34	Transporte de Cerámicas (3%)	63.5802	PA	1.00	1.000	63.58	ALB - Colocación cerámica pared	1.0000	M2	847.72	1.000	847.72
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	276.16	1.000	38.66				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	47.78	1.000	214.99
Cemento gris	0.0500	FDA	519.13	1.000	25.96				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,284.45	1.000	3.85				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	160.56	1.000	8.03				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	342.52	1.000	17.13				-		-				-		-

Sub-Totales

2,212.97

63.58

1,062.71

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

REV100

Descripción:

REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA

Precio Unitario:

RD\$ 3,165.62

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 380.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Piedra coralina bicelada	1.0000	m2	1,803.58	1.120	2,020.01	Transporte de Piedras p/revestimiento (3%)	60.6003	PA	1.00	1.000	60.60	ALB - Colocación de piedras p/revestimiento	1.0000	M2	776.40	1.000	776.40
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	276.16	1.000	38.66				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	47.78	1.000	214.99
Cemento gris	0.0500	FDA	519.13	1.000	25.96				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,284.45	1.000	3.85				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	160.56	1.000	8.03				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	342.52	1.000	17.13				-		-				-		-

Sub-Totales	2,113.64	60.60	991.39
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA150
Descripción: BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS
Precio Unitario: RD\$ 28,878.80 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 4,613.85

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	1.0000	UND	16,298.68	1.000	16,298.68
MEZ003	MEZCLA 1:4	0.1100	M3	7,873.65	1.000	866.10

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bañera en acrílico con falda	1.0000	UND	10,590.29	1.000	10,590.29							PLM - Instalación de bañera	1.0000	UND	1,123.72	1.000	1,123.72
Desague PVC para bañera Eastman	1.0000	UND	481.67														
Silicón de poliuretano	1.0000	UND	415.31														

Sub-Totales

10,590.29

1,123.72

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA040

Descripción: DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA: SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 16,298.68 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 2,565.21

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	30.31	1.000	90.94							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	2,047.50	1.000	2,047.50
Mezcladora p/baño montaje en pared	1.0000	UND	14,128.94	1.000	14,128.94												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	25.42	1.000	25.42												
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89												

Sub-Totales

14,251.18

2,047.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ003

Descripción:

MEZCLA 1:4

Precio Unitario:

RDS 7,873.65

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,294.41

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	9.1100	FDA	519.13	1.000	4,729.29							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79												
Agua	40.0000	GLS	5.35	1.000	214.07												

Sub-Totales					7,191.15												682.50
-------------	--	--	--	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA200

Descripción:

INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 14,755.85

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 2,332.82

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arandela sanitaria PVC 4"	1.0000	UND	101.69	1.000	101.69				-		-	PLM - Instalación inodoro	1.0000	UND	1,795.77	1.000	1,795.77
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-				-		-
Inodoro Zeus blanco con tapa	1.0000	UND	11,967.32	1.000	11,967.32				-		-				-		-
Juego de tornillos de basineta	1.0000	UND	133.80	1.000	133.80				-		-				-		-
Junta de cera	1.0000	UND	117.74	1.000	117.74				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02				-		-				-		-
Manguera flexible inodoro inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	299.70	1.000	299.70				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-

Sub-Totales	12,960.09	-	1,795.77
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA205

Descripción:

INODORO SADOSA

Precio Unitario:

RD\$ 6,267.25

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 804.87

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arandela sanitaria PVC 4"	1.0000	UND	101.69	1.000	101.69				-		-	PLM - Instalación inodoro	1.0000	UND	1,795.77	1.000	1,795.77
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-				-		-
Inodoro Sadosa Standard blanco con tapa	1.0000	UND	3,478.72	1.000	3,478.72				-		-				-		-
Juego de tornillos de basineta	1.0000	UND	133.80	1.000	133.80				-		-				-		-
Junta de cera	1.0000	UND	117.74	1.000	117.74				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02				-		-				-		-
Manguera flexible inodoro inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	299.70	1.000	299.70				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-

Sub-Totales	4,471.49	-	1,795.77
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA250

Descripción:

LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 13,899.03

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,936.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavamanos sencilla	1.0000	UND	308.27	1.000	308.27				-		-	PLM - Instalación lavamanos	1.0000	UND	3,143.50	1.000	3,143.50
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	1.0000	UND	25.58	1.000	25.58				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-				-		-
Lavamanos de servicio blanco	1.0000	UND	7,155.45	1.000	7,155.45				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02				-		-				-		-
Mezcladora p/lavamanos	1.0000	UND	2,461.86	1.000	2,461.86				-		-				-		-
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	305.07	1.000	305.07				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	31.58	1.000	31.58				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	127.89	1.000	127.89				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-

Sub-Totales	10,755.54	-	3,143.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA255

Descripción: LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA

Precio Unitario: RD\$ 9,719.22 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 1,183.63

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavamanos sencilla	1.0000	UND	308.27	1.000	308.27				-		-	PLM - Instalación lavamanos	1.0000	UND	3,143.50	1.000	3,143.50
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	1.0000	UND	25.58	1.000	25.58				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-				-		-
Lavamanos económico	1.0000	UND	2,975.64	1.000	2,975.64				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02				-		-				-		-
Mezcladora p/lavamanos	1.0000	UND	2,461.86	1.000	2,461.86				-		-				-		-
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	305.07	1.000	305.07				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	31.58	1.000	31.58				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	127.89	1.000	127.89				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-

Sub-Totales	6,575.72	-	3,143.50
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA040

Descripción:

DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA: SIN SALIDAS

Precio Unitario:

RD\$ 16,298.68

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 2,565.21

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	30.31	1.000	90.94							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	2,047.50	1.000	2,047.50
Mezcladora p/baño montaje en pared	1.0000	UND	14,128.94	1.000	14,128.94												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	25.42	1.000	25.42												
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89												

Sub-Totales

14,251.18

2,047.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA041

Descripción: DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 7,093.47 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 908.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	30.31	1.000	90.94							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	2,047.50	1.000	2,047.50
Mezcladora p/baño en pared (no empotrada)	1.0000	UND	4,923.72	1.000	4,923.72												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	25.42	1.000	25.42												
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89												

Sub-Totales

5,045.97

2,047.50

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EBA030
Descripción: MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE
Precio Unitario: RD\$ 6,422.24 Unidad: PL
ITBIS (18%): RD\$ 1,156.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Muebles de baño en roble	1.0000	PL	6,422.24	1.000	6,422.24												

Sub-Totales

6,422.24

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER020

Descripción:

TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10

Precio Unitario:

RD\$ 7,117.99

Unidad:

ML

ITBIS (18%):

RD\$ 1,281.24

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	0.7000	M2	10,168.55	1.000	7,117.99												

Sub-Totales

7,117.99

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA520

Descripción:

PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)

Precio Unitario:

RD\$ 17,768.75

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 2,706.98

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puerta vidrio templado 0.70x1.90 c/accesorios	1.0000	UND	5,351.87	1.000	5,351.87							CPV - Instalación mamparas de vidrio templado	2.0000	UND	1,365.00	1.000	2,730.00
CPV - Vidrio templado 1.00x1.90	2.0000	UND	4,495.57	1.000	8,991.14												
CPV - Silicón antihongos fijación p/vidrio templado (1/mampara)	2.0000	UND	347.87	1.000	695.74												

Sub-Totales	15,038.75		2,730.00
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA300

Descripción:

FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS

Precio Unitario:

RD\$ 22,988.01

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 3,572.01

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para fregadero cromada	2.0000	UND	255.82	1.000	511.64				-		-	PLM - Instalación fregadero doble	1.0000	UND	3,143.50	1.000	3,143.50
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	2.0000	UND	25.58	1.000	51.16				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	24.62	1.000	49.24				-		-				-		-
Desague doble p/fregadero PVC	1.0000	UND	194.81	1.000	194.81				-		-				-		-
Fregadero doble acero inox. sin accesorios ni mezcladora	1.0000	UND	7,225.02	1.000	7,225.02				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	2.0000	UND	198.02	1.000	396.04				-		-				-		-
Manguera flexible fregadero inox. 3/8" Eastman	2.0000	UND	305.07	1.000	610.13				-		-				-		-
Mezcladora para fregadero cromo Deluxe	1.0000	UND	10,168.55	1.000	10,168.55				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	2.0000	UND	58.87	1.000	117.74				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	31.58	1.000	31.58				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	127.89	1.000	127.89				-		-				-		-
Silicón antihongos fijación fregadero	1.0000	UND	302.37	1.000	302.37				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-

Sub-Totales	19,844.51	-	3,143.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA350

Descripción:

LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 12,577.06

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,617.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	1.0000	UND	2,229.23	1.000	2,229.23
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavadero cromada	2.0000	UND	308.27	1.000	616.54				-		-	PLM - Instalación lavadero doble	1.0000	P.A.	2,021.61	1.000	2,021.61
Cemento blanco	0.0700	FDA	1,048.97	1.000	73.43				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	24.62	1.000	49.24				-		-				-		-
Lavadero de granito doble	1.0000	UND	5,565.94	1.000	5,565.94				-		-				-		-
Llave de chorro de 1/2" (AMERICANA)	2.0000	UND	952.63	1.000	1,905.27				-		-				-		-
Niple de 1/2" x 3" H.G.	2.0000	UND	25.42	1.000	50.84				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	23.55	1.000	5.89				-		-				-		-
Tubo 1-1/2" PVC drenaje	0.1600	UND	369.28	1.000	59.08				-		-				-		-
					-				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,326.22	-	2,021.61
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA020

Descripción: DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 2,229.23 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 118.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45							PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,569.91	1.000	1,569.91
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	1,029.70	1.000	82.38												
Parrilla 2" en acero inoxidable	1.0000	UND	422.81	1.000	422.81												
Sifón 2" PVC drenaje	1.0000	UND	101.69	1.000	101.69												

Sub-Totales

659.32

1,569.91

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA020

Descripción: DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 2,229.23 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 118.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento blanco	0.0500	FDA	1,048.97	1.000	52.45							PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,569.91	1.000	1,569.91
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	1,029.70	1.000	82.38												
Parrilla 2" en acero inoxidable	1.0000	UND	422.81	1.000	422.81												
Sifón 2" PVC drenaje	1.0000	UND	101.69	1.000	101.69												

Sub-Totales

659.32

1,569.91

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA090

Descripción: JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL

Precio Unitario: RD\$ 10,875.85 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 1,281.98

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para baño principal	1.0000	UND	6,957.43	1.000	6,957.43				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	3.0000	UND	887.25	1.000	2,661.75
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	24.62	1.000	49.24				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	2.0000	UND	546.00	1.000	1,092.00
Tornillo 1½" x 12	13.0000	UND	3.53	1.000	45.86				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	13.0000	UND	5.35	1.000	69.57				-		-				-		-

Sub-Totales	7,122.10	-	3,753.75
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA092

Descripción: JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO

Precio Unitario: RD\$ 5,384.30 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 551.48

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para 1/2 baño	1.0000	UND	2,943.53	1.000	2,943.53				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	2.0000	UND	887.25	1.000	1,774.50
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	24.62	1.000	49.24				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	1.0000	UND	546.00	1.000	546.00
Tornillo 1½" x 12	8.0000	UND	3.53	1.000	28.22				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	8.0000	UND	5.35	1.000	42.81				-		-				-		-

Sub-Totales	3,063.80	-	2,320.50
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA091

Descripción: JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO

Precio Unitario: RD\$ 7,429.24 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 661.59

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para baño servicio	1.0000	UND	3,510.83	1.000	3,510.83				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	3.0000	UND	887.25	1.000	2,661.75
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	24.62	1.000	49.24				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	2.0000	UND	546.00	1.000	1,092.00
Tornillo 1½" x 12	13.0000	UND	3.53	1.000	45.86				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	13.0000	UND	5.35	1.000	69.57				-		-				-		-

Sub-Totales	3,675.49	-	3,753.75
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA080

Descripción:

ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS

Precio Unitario:

RD\$ 5,263.19

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 738.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Espejo con marco de vidrio	8.0000	Pie2	508.43	1.000	4,067.42				-		-	PLM - Instalación de espejos	1.0000	UND	1,160.25	1.000	1,160.25
Tornillo 1½" x 12	4.0000	UND	3.53	1.000	14.11				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	4.0000	UND	5.35	1.000	21.41				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	4,102.94	-	1,160.25
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA001
Descripción: SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm
Precio Unitario: RD\$ 2,584.21 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 112.67

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Codo 18mm x 90 grados racor	1.0000	UND	267.58	1.000	267.58				-		-	PLM - Salida agua potable (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,569.91	1.000	1,569.91
Codo 1/2" x 90° HG	1.0000	UND	28.36	1.000	28.36				-		-	PLM - Hacer ranura y acurñe tubería (Mano de Obra)	1.0000	UND	388.33	1.000	388.33
Conector Racor Macho 18mm	1.0000	UND	146.64	1.000	146.64				-		-				-		-
Coupling de 1/2" H.G.	1.0000	UND	30.31	1.000	30.31				-		-				-		-
Tapón macho HG 1/2"	1.0000	UND	19.27	1.000	19.27				-		-				-		-
Tubería Flexible Polietileno 18 mm	5.0000	Pie	26.76	1.000	133.80				-		-				-		-

Sub-Totales	625.97	-	1,958.24
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA015

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA

Precio Unitario:

RD\$ 2,532.00

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 133.30

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	1,029.70	1.000	82.38				-		-	PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,569.91	1.000	1,569.91
Codo PVC drenaje 2" x 45°	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-	PLM - Fijaciones de techo (Mano de Obra)	0.6600	UND	335.67	1.000	221.54
Codo PVC drenaje 2" x 90°	1.0000	UND	35.32	1.000	35.32				-		-				-		-
Gancho para fijación aérea drenaje PVC	0.6600	UND	298.58	1.000	197.06				-		-				-		-
Tubo 2" PVC SDR-41	0.2000	UND	605.83	1.000	121.17				-		-				-		-
Yee PVC drenaje 4 a 2	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-

Sub-Totales	740.55	-	1,791.45
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA016
Descripción: SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA
Precio Unitario: RD\$ 2,650.47 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 97.83

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OAIEY 32 oz	0.0800	UND	1,029.70	1.000	82.38				-		-	PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,569.91	1.000	1,569.91
Codo PVC drenaje 2" x 45°	1.0000	UND	24.62	1.000	24.62				-		-	PLM - Zanja en tierra	1.0000	UND	537.07	1.000	537.07
Codo PVC drenaje 2" x 90°	1.0000	UND	35.32	1.000	35.32				-		-				-		-
Tubo 2" PVC SDR-41	0.2000	UND	605.83	1.000	121.17				-		-				-		-
Yee PVC drenaje 4 a 2	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	543.48	-	2,106.99
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA017

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA

Precio Unitario:

RD\$ 3,580.37

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 240.70

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.1000	UND	1,029.70	1.000	102.97				-		-	PLM - Desague de 4" (Mano de Obra)	1.0000	UND	2,021.61	1.000	2,021.61
Codo PVC drenaje 4" x 45°	1.0000	UND	95.26	1.000	95.26				-		-	PLM - Fijaciones de techo (Mano de Obra)	0.6600	UND	335.67	1.000	221.54
Codo PVC drenaje 4" x 90°	1.0000	UND	149.85	1.000	149.85				-		-				-		-
Gancho para fijación aérea drenaje PVC	0.6600	UND	298.58	1.000	197.06				-		-				-		-
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,247.79	1.000	449.56				-		-				-		-
Yee 4" X 4" PVC drenaje	1.0000	UND	342.52	1.000	342.52				-		-				-		-

Sub-Totales	1,337.23	-	2,243.15
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA018

Descripción: SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA

Precio Unitario: RD\$ 3,698.84 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 205.23

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OAIEY 32 oz	0.1000	UND	1,029.70	1.000	102.97				-		-	PLM - Desague de 4" (Mano de Obra)	1.0000	UND	2,021.61	1.000	2,021.61
Codo PVC drenaje 4" x 45°	1.0000	UND	95.26	1.000	95.26				-		-	PLM - Zanja en tierra	1.0000	UND	537.07	1.000	537.07
Codo PVC drenaje 4" x 90°	1.0000	UND	149.85	1.000	149.85				-		-				-		-
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,247.79	1.000	449.56				-		-				-		-
Yee 4" X 4" PVC drenaje	1.0000	UND	342.52	1.000	342.52				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,140.16	-	2,558.68
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA006

Descripción:

LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 1,947.34

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 126.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de chorro de 3/4"	1.0000	UND	615.47	1.000	615.47				-		-	PLM - Instalación llave de chorro (TUBERIA HDPE)	1.0000	UND	1,243.57	1.000	1,243.57
Tubería Flexible HDPE 3/4"	3.0000	Pie	29.44	1.000	88.31				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	703.77	-	1,243.57
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA0040

Descripción: LLAVE DE PASO 1/2" HDPE

Precio Unitario: RD\$ 2,451.64 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 140.94

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1-1/2" HDPE	1.0000	UND	783.02	1.000	783.02				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1-1/2"	1.0000	UND	1,668.62	1.000	1,668.62
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	783.02	-	1,668.62
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0041

Descripción:

LLAVE DE PASO 3/4" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 1,337.45

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 91.52

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 3/4" HDPE	1.0000	UND	508.43	1.000	508.43				-		-	PLM - Instalación llave de paso 3/4"	1.0000	UND	829.02	1.000	829.02
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	508.43	-	829.02
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0042

Descripción:

LLAVE DE PASO 1" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 2,173.64

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 118.21

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1" HDPE	1.0000	UND	656.72	1.000	656.72				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1"	1.0000	UND	1,516.92	1.000	1,516.92
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	656.72	-	1,516.92
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0043

Descripción:

LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 2,451.64

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 140.94

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1-1/2" HDPE	1.0000	UND	783.02	1.000	783.02				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1-1/2"	1.0000	UND	1,668.62	1.000	1,668.62
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	783.02	-	1,668.62
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA100

Descripción: CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m

Precio Unitario: RD\$ 349,924.75 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 29,068.60

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	2.7200	M3	22,447.26	1.050	64,109.38
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	2.0400	M3	18,390.97	1.020	38,267.92
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	23.0000	M2	537.01	1.000	12,351.32
MEZ008	MEZCLA 1:4 CON CAL HIDRATADA, PARA EMPAÑETE	0.2200	M3	9,252.50	1.050	2,137.33
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	4.6000	M3	35,663.20	1.000	164,050.74

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
Tapa de hierro galvanizado (CISTERNA)	1.0000	UND	2,104.36	1.000	2,104.36							Mov - Excavación a mano	25.3300	M3N	1,115.42	1.000	28,253.67
												Mov - Carga y bote de material a mano	34.1960	M3E	985.05	1.000	33,684.85
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	10.5000	M2	238.88	1.000	2,508.19
												ALB - Zabaleta en piso	20.0000	ML	122.85	1.000	2,457.00

Sub-Totales

2,104.36

66,903.71

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAL150
Descripción: LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 22,447.26 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,509.80

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes en losas p/puente, h<= 3.00 m (Todo Costo)	5.0000	M2	1,228.50	1.000	6,142.50
Acero 1/2" x 20' - G60	1.4560	QQ	3,521.53	1.000	5,127.35				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.4560	QQ	450.00	1.000	655.20
Alambre Dulce No. 18	2.9120	LBS	74.93	1.000	218.19				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

13,943.31

-

8,503.95

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAL120
Descripción: LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 18,390.97 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,166.64

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	6.6667	M2	614.25	1.000	4,095.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,671.38	1.000	3,304.24				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	614.25	1.000	552.83
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	74.93	1.000	134.87				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

12,036.89

-

6,354.08

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 537.01

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 42.36

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	519.13	1.000	107.46				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	286.65	1.000	286.65
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	408.88	1.000	28.21				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,365.00	1.000	15.02
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	2,033.71	1.000	46.78				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.35	1.000	5.28				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	120.42	1.000	20.11				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	519.13	1.000	27.51				-		-				-		-

Sub-Totales	235.35	-	301.67
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ008

Descripción:

MEZCLA 1:4 CON CAL HIDRATADA, PARA EMPAÑETE

Precio Unitario:

RD\$ 9,252.50

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,542.60

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	9.4500	FDA	519.13	1.000	4,905.79							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Cal hidratada 50 lbs.	3.1500	FDA	408.88	1.000	1,287.98												
Arena fina (para pañete)	1.0500	M3	2,033.71	1.000	2,135.40												
Agua	45.0000	GLS	5.35	1.000	240.83												

Sub-Totales	8,570.00		682.50
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAM001

Descripción:

MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario:

RD\$ 35,663.20

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,409.31

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	8,188.36	1.050	8,597.78				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	614.25	1.000	1,707.62
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,671.38	1.000	3,340.96				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	2,457.00	1.000	12,285.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,521.53	1.000	6,585.26				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,730.00	1.000	2,730.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	74.93	1.000	416.59				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

18,940.59

-

16,722.62

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA110

Descripción: CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m

Precio Unitario: RD\$ 131,766.25 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 12,147.54

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
HAPLM002	PISO t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado	0.7400	M3	20,544.88	1.050	15,963.37
HAPLM001	LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.	0.7400	M3	25,527.13	1.020	19,267.88
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	23.1200	M2	537.01	1.000	12,415.76
MUR900	MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS	20.2300	M2	2,390.43	1.000	48,358.40

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
												Mov - Excavación a mano	14.0600	M3N	1,115.42	1.000	15,682.85
												Mov - Carga y bote de material a mano	18.9810	M3E	985.05	1.000	18,697.28
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	5.7800	M2	238.88	1.000	1,380.70

Sub-Totales																	35,760.83
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAPLM002

Descripción:

PISO l=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado

Precio Unitario:

RD\$ 20,544.88

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,968.72

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,671.38	1.000	7,085.77				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	614.25	1.000	1,185.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	8,289.00	1.100	9,117.90				-		-	ALB - Frotado (hormigón)	10.0000	M2	116.03	1.000	1,160.25
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	74.93	1.000	289.22				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	16,492.88	-	4,052.00
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAPLM001

Descripción:

LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.

Precio Unitario:

RD\$ 25,527.13

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,968.72

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,671.38	1.000	7,085.77				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	614.25	1.000	1,185.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	8,289.00	1.100	9,117.90				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	10.0000	M2	614.25	1.000	6,142.50
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	74.93	1.000	289.22				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	16,492.88	-	9,034.25
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 537.01

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 42.36

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	519.13	1.000	107.46				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	286.65	1.000	286.65
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	408.88	1.000	28.21				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,365.00	1.000	15.02
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	2,033.71	1.000	46.78				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.35	1.000	5.28				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	120.42	1.000	20.11				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	519.13	1.000	27.51				-		-				-		-

Sub-Totales	235.35	-	301.67
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR900
Descripción: MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS
Precio Unitario: RD\$ 2,390.43 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 327.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0390	QQ	3,671.38	1.000	143.18				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	40.95	1.000	532.35
Agua	2.1540	GLS	5.35	1.000	11.53				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	3.07	1.000	39.93
Alambre Dulce No. 18	0.0780	LBS	74.93	1.000	5.84				-		-				-		-
Arena fina	0.0310	M3	2,087.23	1.000	64.70				-		-				-		-
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	55.66	1.000	723.57				-		-				-		-
Cemento gris	0.3590	FDA	519.13	1.000	186.37				-		-				-		-
Hormigón FO 1:3:5	0.0900	M3	7,588.36	1.000	682.95				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,818.15	-	572.28
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA120

Descripción:

TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00

Precio Unitario:

RD\$ 19,431.62

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,598.06

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.2600	M3	9,274.98	1.000	2,411.49
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.3740	M3	7,588.36	1.050	2,979.95				-		-	Mov - Excavación a mano	2.0200	M3N	1,115.42	1.000	2,253.16
Bloques de 0.15 mts (6")	50.0000	UND	55.66	1.000	2,782.97				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	2.7400	M3E	985.05	1.000	2,699.04
Acero 3/8" x 20' - G60	0.2400	QQ	3,671.38	1.000	881.13				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	5.7800	M2	238.88	1.000	1,380.70
			-		-				-		-	PLM - Trampa de grasa (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	4,043.17	1.000	4,043.17

Sub-Totales	6,644.05	-	10,376.07
-------------	----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ002A

Descripción: MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario: RD\$ 9,274.98Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,546.65

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.35	1.000	369.49				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,592.48	-	682.50
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA130

Descripción:

CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70

Precio Unitario:

RD\$ 8,707.01

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 832.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.1300	M3	9,274.98	1.000	1,205.75
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.2200	M3	7,588.36	1.050	1,752.91				-		-	Mov - Excavación a mano	0.9000	M3N	1,115.42	1.000	1,003.88
Bloques de 0.15 mts (6")	8.0000	UND	55.66	1.000	445.28				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	1.2200	M3E	985.05	1.000	1,201.76
Acero 3/8" x 20' - G60	0.1500	QQ	3,671.38	1.000	550.71				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	0.4900	M2	238.88	1.000	117.05
Alambre Dulce No. 18	0.0940	LBS	74.93	1.000	7.04				-		-	PLM - Cámara de inspección (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	1,673.37	1.000	1,673.37
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,247.79	1.000	449.56				-		-				-		-
Codo PVC drenaje 4" x 90°	2.0000	UND	149.85	1.000	299.70				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	3,505.20	-	3,996.06
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002A

Descripción:

MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario:

RD\$ 9,274.98

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,546.65

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.35	1.000	369.49				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,592.48	-	682.50
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA130

Descripción:

CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70

Precio Unitario:

RD\$ 8,707.01

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 832.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.1300	M3	9,274.98	1.000	1,205.75
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.2200	M3	7,588.36	1.050	1,752.91				-		-	Mov - Excavación a mano	0.9000	M3N	1,115.42	1.000	1,003.88
Bloques de 0.15 mts (6")	8.0000	UND	55.66	1.000	445.28				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	1.2200	M3E	985.05	1.000	1,201.76
Acero 3/8" x 20' - G60	0.1500	QQ	3,671.38	1.000	550.71				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	0.4900	M2	238.88	1.000	117.05
Alambre Dulce No. 18	0.0940	LBS	74.93	1.000	7.04				-		-	PLM - Cámara de inspección (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	1,673.37	1.000	1,673.37
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,247.79	1.000	449.56				-		-				-		-
Codo PVC drenaje 4" x 90°	2.0000	UND	149.85	1.000	299.70				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	3,505.20	-	3,996.06
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002A

Descripción:

MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario:

RD\$ 9,274.98

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,546.65

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	519.13	1.000	5,975.20				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,365.00	1.000	682.50
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,247.79	1.000	2,247.79				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.35	1.000	369.49				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,592.48	-	682.50
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA145

Descripción:

IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS

Precio Unitario:

RD\$ 80,850.97

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 7,458.23

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
HAPLM002	PISO t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado	0.4860	M3	20,544.88	1.050	10,484.05
HAPLM001	LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.	0.4860	M3	25,527.13	1.020	12,654.31
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	7.2000	M2	537.01	1.000	3,866.50
MUR900	MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS	7.2000	M2	2,390.43	1.000	17,211.10

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Tapa de H.F. (IMBORNAL)	2.0000	UND	2,781.90	1.000	5,563.80							Mov - Excavación a mano	10.0800	M3N	1,115.42	1.000	11,243.47
Rejilla de H.F. (IMBORNAL)	2.0000	UND	2,246.71	1.000	4,493.43							Mov - Carga y bote de material a mano	14.1120	M3E	985.05	1.000	13,901.06
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	6.0000	M2	238.88	1.000	1,433.25

Sub-Totales

10,057.23

26,577.78

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAPLM002
Descripción: PISO l=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado
Precio Unitario: RD\$ 20,544.88 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,968.72

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,671.38	1.000	7,085.77				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	614.25	1.000	1,185.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	8,289.00	1.100	9,117.90				-		-	ALB - Frotado (hormigón)	10.0000	M2	116.03	1.000	1,160.25
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	74.93	1.000	289.22				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	16,492.88	-	4,052.00
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAPLM001

Descripción:

LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.

Precio Unitario:

RD\$ 25,527.13

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,968.72

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,671.38	1.000	7,085.77				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	614.25	1.000	1,185.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	8,289.00	1.100	9,117.90				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	10.0000	M2	614.25	1.000	6,142.50
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	74.93	1.000	289.22				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,706.25	1.000	1,706.25
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	16,492.88	-	9,034.25
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 537.01

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 42.36

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	519.13	1.000	107.46				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	286.65	1.000	286.65
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	408.88	1.000	28.21				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,365.00	1.000	15.02
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	2,033.71	1.000	46.78				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.35	1.000	5.28				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	120.42	1.000	20.11				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	519.13	1.000	27.51				-		-				-		-

Sub-Totales	235.35	-	301.67
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR900
Descripción: MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS
Precio Unitario: RD\$ 2,390.43 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 327.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0390	QQ	3,671.38	1.000	143.18				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	40.95	1.000	532.35
Agua	2.1540	GLS	5.35	1.000	11.53				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	3.07	1.000	39.93
Alambre Dulce No. 18	0.0780	LBS	74.93	1.000	5.84				-		-				-		-
Arena fina	0.0310	M3	2,087.23	1.000	64.70				-		-				-		-
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	55.66	1.000	723.57				-		-				-		-
Cemento gris	0.3590	FDA	519.13	1.000	186.37				-		-				-		-
Hormigón FO 1:3:5	0.0900	M3	7,588.36	1.000	682.95				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,818.15	-	572.28
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA190

Descripción: FILTRANTE ENCAMISADO

Precio Unitario: RD\$ 187,315.44 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 33,716.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Filtrante encamisado 10"	1.0000	UND	187,315.44	1.000	187,315.44												

Sub-Totales

187,315.44

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect001

Descripción: SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,399.09 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 292.43

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	54.59	1.000	54.59							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Roseta de porcelana USA	1.0000	UND	117.74	1.000	117.74												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THHN #12	60.0000	Pie	12.84	1.200	924.80												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Bombillo bajo consumo	1.0000	UND	176.61	1.000	176.61												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												

Sub-Totales	1,624.59		1,774.50
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect005

Descripción: SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,410.50 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 294.48

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	54.59	1.000	54.59							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Gancho para abanico de techo	1.0000	UND	21.41	1.000	21.41												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	72.0000	Pie	10.70	1.200	924.80												
Tape 3M 33+	0.0800	UND	331.82	1.000	26.55												
Cemento PVC	0.0130	GLS	2,312.01	1.000	30.06												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	273.25	1.000	546.49												

Sub-Totales

1,636.00

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect006

Description: SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA

Precio Unitario: RD\$ 3,118.74 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 241.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	54.59	1.000	54.59							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THHN #12	60.0000	Pie	12.84	1.200	924.80												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Bombillo incandescente 100W	1.0000	UND	12.84	1.000	12.84												
Cemento PVC	0.0130	GLS	2,312.01	1.000	30.06												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												

Sub-Totales

1,344.24

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

Elect020

Descripción:

SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)

Precio Unitario:

RD\$ 3,083.33

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 235.59

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor sencillo	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.70	1.200	770.67												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												
Interruptor sencillo LEVITON	1.0000	UND	139.15	1.000	139.15												

Sub-Totales

1,308.83

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect021

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,322.37 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 384.91

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor doble	1.0000	UND	2,184.00	1.000	2,184.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.70	1.200	1,541.34												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												
Interruptor doble LEVITON	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02												

Sub-Totales

2,138.37

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect022

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,572.12 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 536.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor triple	1.0000	UND	2.593.50	1.000	2,593.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.70	1.200	2,312.01												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												
Interruptor triple LEVITON/BTICINO	1.0000	UND	267.59	1.000	267.59												

Sub-Totales

2,978.62

2,593.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect023

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,004.87 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 384.91

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor 3W	1.0000	UND	2,866.50	1.000	2,866.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.70	1.200	1,541.34												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												
Interruptor 3W LEVITON	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02												

Sub-Totales

2,138.37

2,866.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect024

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 6,309.99 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 570.69

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor 4W	1.0000	UND	3,139.50	1.000	3,139.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	200.0000	Pie	10.70	1.200	2,568.90												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												
Interruptor 4W LEVITON/LUMINEX	1.0000	UND	202.58	1.000	202.58												

Sub-Totales

3,170.49

3,139.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect025

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,605.29 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 329.54

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor sencillo	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	90.0000	Pie	10.70	1.200	1,156.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Interruptor sencillo LEVITON	1.0000	UND	139.15	1.000	139.15												

Sub-Totales

1,830.79

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect026

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,651.66 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 444.18

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor doble	1.0000	UND	2,184.00	1.000	2,184.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	135.0000	Pie	10.70	1.200	1,734.01												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Interruptor doble LEVITON	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02												

Sub-Totales

2,467.66

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect027

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,912.16 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 548.22

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor 3W	1.0000	UND	2,866.50	1.000	2,866.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.70	1.200	2,312.01												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Interruptor 3W LEVITON	1.0000	UND	198.02	1.000	198.02												

Sub-Totales

3,045.66

2,866.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect060

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,809.46 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 546.29

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de toma corriente 110v polarizado	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.70	1.200	2,312.01												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Tomacorriente 110v doble c/tierra LEVITON	1.0000	UND	187.32	1.000	187.32												

Sub-Totales

3,034.96

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect061

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 7,645.11 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 983.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de toma corriente 220v polarizado	1.0000	UND	2,184.00	1.000	2,184.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #10	160.0000	Pie	18.20	1.200	3,493.70												
Alambre THW #12	80.0000	Pie	10.70	1.200	1,027.56												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	273.25	1.000	546.49												
Tomacorriente 220v doble LEVITON	1.0000	UND	267.59	1.000	267.59												

Sub-Totales	5,461.11		2,184.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect065

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,706.60 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 634.07

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de tomacorriente doble 110v polarizado	1.0000	UND	2,184.00	1.000	2,184.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.70	1.200	2,312.01												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.200	19.91												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	273.25	1.000	819.74												
Tomacorriente 110v doble c/tierra LEVITON	1.0000	UND	187.32	1.000	187.32												
Tapa p/tomacorriente doble water proof	1.0000	UND	74.46	1.000	74.46												

Sub-Totales	3,522.60		2,184.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect066

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 6,853.81 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 840.57

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87							MOE - Salida de tomacorriente doble 110v polarizado	1.0000	UND	2,184.00	1.000	2,184.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #10	120.0000	Pie	18.20	1.200	2,620.28												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.70	1.200	770.67												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	273.25	1.000	819.74												
Tomacorriente 220v sencillo LEVITON	1.0000	UND	267.59	1.000	267.59												
Tapa p/tomacorriente sencillo water proof	1.0000	UND	55.06	1.000	55.06												

Sub-Totales

4,669.81

2,184.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect080

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,211.07 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 422.02

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de interruptor piloto (calentador)	1.0000	UND	2,866.50	1.000	2,866.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.70	1.200	1,541.34												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Interruptor con luz piloto p/calentador LEVITON	1.0000	UND	267.59	1.000	267.59												

Sub-Totales	2,344.57		2,866.50
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect081

Descripción: SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 6,372.76 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 827.69

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87							MOE - Salida de calentador	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #10	120.0000	Pie	18.20	1.200	2,620.28												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.70	1.200	770.67												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	273.25	1.000	819.74												
Tapa metálica 2 x 4 ciega	1.0000	UND	90.98	1.000	90.98												
Tubería BX de 3/4"	3.0000	Pie	34.25	1.000	102.76												
Conector BX recto de 3/4"	1.0000	UND	21.41	1.000	21.41												
Conector BX curvo de 3/4"	1.0000	UND	35.96	1.000	35.96												

Sub-Totales

4,598.26

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect090

Descripción: SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,063.02 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 411.93

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de pulsador de timbre	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.70	1.200	1,541.34												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	273.25	1.000	546.49												
Pulsador de timbre LEVITON/BTICINO	1.0000	UND	74.93	1.000	74.93												

Sub-Totales

2,288.52

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect091

Descripción: SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,055.95 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 590.66

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87							MOE - Salida de timbre	1.0000	UND	1,774.50	1.000	1,774.50
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Alambre THW #12	150.0000	Pie	10.70	1.200	1,926.67												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	331.82	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.5000	UND	273.25	1.000	683.11												
Timbre tipo ding dong	1.0000	UND	535.19	1.000	535.19												

Sub-Totales

3,281.45

1,774.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect095

Descripción: SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 2,122.89 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 136.42

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	58.87	1.000	58.87							MOE - Salida de teléfono (sin accesorio)	1.0000	UND	1,365.00	1.000	1,365.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Hilo de nylon #9	0.1000	Rollo	165.91	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	273.25	1.000	546.49												
Tapa plástica o ciega 2 x 4 LEVITON	1.0000	UND	74.93	1.000	74.93												

Sub-Totales

757.89

1,365.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect100

Descripción: SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 2,037.26 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 121.01

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de antena o TV (sin accesorio)	1.0000	UND	1,365.00	1.000	1,365.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Hilo de nylon #9	0.1000	Rollo	165.91	1.000	16.59												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	273.25	1.000	546.49												

Sub-Totales

672.26

1,365.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect109

Descripción: SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 1,996.44 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 113.66

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	48.17	1.000	48.17							MOE - Salida de teléfono (sin accesorio)	1.0000	UND	1,365.00	1.000	1,365.00
Alambre Dulce No. 18	0.5000	LBS	74.93	1.000	37.46												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	16.06	1.000	32.11												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,312.01	1.000	28.90												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	273.25	1.000	409.87												
Tapa plástica o ciega 2 x 4 LEVITON	1.0000	UND	74.93	1.000	74.93												

Sub-Totales

631.44

1,365.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect155

Description: PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1

Precio Unitario: RD\$ 52,457.24 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 3,348.94

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Panel Distribución 12-24c, 1f, Nema-1	1.0000	UND	6,582.80	1.000	6,582.80							MOE - Breakers 1 polo (por cada uno)	24.0000	UND	955.50	1.000	22,932.00
Breaker desde 15/1 a 60/1 amps. GE	24.0000	UND	500.94	1.000	12,022.44							MOE - Instalación panel de distribución 12/24 c	1.0000	UND	10,920.00	1.000	10,920.00

Sub-Totales

18,605.24

33,852.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect190
Descripción: TIERRA
Precio Unitario: RD\$ 28,932.22 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 3,395.76

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Varilla de cobre p/tierra 5/8" x 6'	2.0000	UND	2,542.14	1.000	5,084.28							Mov - Excavación a mano, h<3.00 m, rendimiento 2.3 m3/hr.	2.5000	RD\$/dia	750.75	1.000	1,876.88
Arena gruesa (de PLANTA)	0.7500	M3	2,247.79	1.000	1,685.84							MOE - Instalación varilla de cobre	2.0000	UND	4,095.00	1.000	8,190.00
Carbón	8.5000	Saco	1,284.45	1.000	10,917.81												
Sal	4.5000	Saco	256.89	1.000	1,156.00												
Conector BX recto de 3/4"	1.0000	UND	21.41	1.000	21.41												

Sub-Totales

18,865.34

10,066.88

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

Elect191

Descripción:

REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION

Precio Unitario:

RD\$ 3,088.82

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 113.73

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Registro Eléctrico de 10" x 10" x 4"	1.0000	UND	347.87	1.000	347.87							MOE - Instalación de registro 10" x 10" x 4"	1.0000	UND	2,457.00	1.000	2,457.00
Coupling EMT de 1/2	1.0000	UND	10.70	1.000	10.70												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	273.25	1.000	273.25												

Sub-Totales

631.82

2,457.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE001

Descripción: PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 1,284.45 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 231.20

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puertas deslizantes en alum/vidrio M-100, s/inst.	1.0000	Pie2	1,284.45	1.000	1,284.45												

Sub-Totales

1,284.45

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE005

Descripción: PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO

Precio Unitario: RD\$ 1,412.89 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 254.32

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puerta pivotante doble en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,412.89	1.000	1,412.89												

Sub-Totales

1,412.89

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE200

Descripción: PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m

Precio Unitario: RD\$ 46,293.67 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 8,332.86

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Puertas en roble, ancho<= 1.00 m, instaladas sin cerradura	1.0000	UND	42,814.96	1.000	42,814.96												
EBA - Cerradura p/puertas	1.0000	UND	3,478.72	1.000	3,478.72												

Sub-Totales

46,293.67

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE500
Descripción: PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE
Precio Unitario: RD\$ 963.34 Unidad: Pie2
ITBIS (18%): RD\$ 173.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Closets en roble	1.0000	Pie2	963.34	1.000	963.34												

Sub-Totales

963.34

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN001

Descripción: VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 668.98 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 120.42

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana vidrio fijo y aluminio	1.0000	Pie2	668.98	1.000	668.98												

Sub-Totales

668.98

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN005

Descripción: VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 1,177.41 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 211.93

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana pivotante doble en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,177.41	1.000	1,177.41												

Sub-Totales

1,177.41

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN010
Descripción: VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO
Precio Unitario: RD\$ 1,434.30 Unidad: Pie2
ITBIS (18%): RD\$ 258.17

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana proyectada en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,434.30	1.000	1,434.30												

Sub-Totales	1,434.30		
-------------	----------	--	--

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN002
Descripción: VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA
Precio Unitario: RD\$ 776.02 Unidad: Pie2
ITBIS (18%): RD\$ 139.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana vidrio fijo y aluminio	1.0000	Pie2	668.98	1.000	668.98												
CPV - Afrancesado en puertas y ventanas de alum/vidrio	1.0000	Pie2	107.04	1.000	107.04												

Sub-Totales	776.02		
-------------	--------	--	--

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EBA010

Descripción: GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE

Precio Unitario: RD\$ 6,422.24 Unidad: PL

ITBIS (18%): RD\$ 1,156.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Gabinetes de piso en roble	1.0000	PL	6,422.24	1.000	6,422.24												

Sub-Totales

6,422.24

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EBA015

Descripción: GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE

Precio Unitario: RD\$ 6,422.24 Unidad: PL

ITBIS (18%): RD\$ 1,156.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Gabinetes de pared en roble	1.0000	PL	6,422.24	1.000	6,422.24												

Sub-Totales

6,422.24

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER010

Descripción:

TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10

Precio Unitario:

RD\$ 8,134.84

Unidad:

ML

ITBIS (18%):

RD\$ 1,464.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	0.8000	M2	10,168.55	1.000	8,134.84												

Sub-Totales

8,134.84

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER011

Descripción:

TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO

Precio Unitario:

RD\$ 10,168.55

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 1,830.34

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	1.0000	M2	10,168.55	1.000	10,168.55												

Sub-Totales

10,168.55

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS001

Descripción: TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON

Precio Unitario: RD\$ 8,967.66 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,122.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	15,520.42	1.000	2,217.87							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	170.63	1.000	2,730.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	155.20	1.000	4,019.79												

Sub-Totales	6,237.66		2,730.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS002

Descripción: TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON

Precio Unitario: RD\$ 8,967.66Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,122.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	15,520.42	1.000	2,217.87							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	170.63	1.000	2,730.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	155.20	1.000	4,019.79												

Sub-Totales	6,237.66		2,730.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS003

Descripción: GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 10,142.00Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,334.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	15,520.42	1.000	2,217.87							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	170.63	1.000	2,730.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	155.20	1.000	4,019.79												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	256.89	1.000	1,174.35												

Sub-Totales

7,412.00

2,730.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS004

Descripción: TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 10,142.00Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,334.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	15,520.42	1.000	2,217.87							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	170.63	1.000	2,730.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	155.20	1.000	4,019.79												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	256.89	1.000	1,174.35												

Sub-Totales

7,412.00

2,730.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS005

Descripción: PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 10,142.00Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,334.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	15,520.42	1.000	2,217.87							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	170.63	1.000	2,730.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	155.20	1.000	4,019.79												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	256.89	1.000	1,174.35												

Sub-Totales

7,412.00

2,730.00

10

Analisis Unitarios

Precios Base

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TGL001

Descripción: LIMPIEZA DEL SOLAR

Precio Unitario: RD\$ 18,000.00Unidad: P.A.

ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
					-				-		-	LIM001 - LIMPIEZA DEL SOLAR	1.0000	P.A.	18,000.00	1.000	18,000.00
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	-	-	18,000.00
-------------	---	---	-----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TGR001
Descripción: REPLANTEO
Precio Unitario: RD\$ 60,000.00 Unidad: P.A.
ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
			-		-				-		-	REPLA001 - Tarrancho y Trabajos Topograficos.	1.0000	P.A.	60,000.00	1.000	60,000.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					-						-						60,000.00
-------------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	-----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV009
Descripción: EXCAVACION A MANO, Hasta 3.00 m de Profundidad.
Precio Unitario: RD\$ 550.00 Unidad: M3
ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
					-				-		-	Mov - Excavación a mano, h<3.00 m, rendimiento 2.3 m3/hr.	1.0000	RD\$/dia	550.00	1.000	550.00
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	-	-	550.00
-------------	---	---	--------

EJEMPLO

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

Item: **MOV001**

Descripción: RELLENO DE TIERRA COMPENSADO Y/O DE REPOSICION

Precio Unitario: **RD\$ 823.00** Unidad: **M3**

ITBIS (18%): No Aplica

ANÁLISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor

[illegible]

Sub-Totales

43.00

780.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV010
Descripción: EXCAVACION Y BOTE CON EQUIPO, Hasta 3.00 m de Profundidad.
Precio Unitario: RD\$ 400.00 Unidad: M3
ITBIS (18%): No Aplica

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
						CAMION MACK 15.0 M3 (Bote)	0.0060	dias	40,000.00	1.000	240.00						
						Retroexcavadora 416 d	0.0800	hora	2,000.00	1.000	160.00						

Sub-Totales

400.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MOV005
Descripción: RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL GRANULAR PROVENIENTE DE MINA
Precio Unitario: RD\$ 730.00 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 64.80

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Relleño granular de mina	1.2000	M3	300.00	1.000	360.00	Pala Tramontina	0.0100	UND	1,500.00	1.000	15.00	Mov - Regado y nivelado de relleno	1.2000	M3	125.00	1.000	150.00
						Pico Tramontina	0.0200	UND	1,500.00	1.000	30.00						
						Compactador Manual (maquita)	0.2500	hrs	500.00	1.000	125.00						
						Carretilla Tipo Jeep de 3 P3=0.086 M3	0.0100	UND	5,000.00	1.000	50.00						

Sub-Totales

360.00

220.00

150.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC010
Descripción: ZAPATA COLUMNAS (1.20x1.20x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 A.D. HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 12,551.00 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,032.38

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50							VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.2 x 1.2 @ 0.15	1.0000	UND	1,200.00	1.050	1,260.00
Acero ½" x 20' - G60	0.9500	QQ	3,290.00	1.000	3,125.50												
Alambre Dulce No. 18	1.9000	LBS	70.00	1.000	133.00												
			-														

Sub-Totales	11,291.00		1,260.00
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC011
Descripción: ZAPATA COLUMNAS (1.00x1.00x0.35 m; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 19,552.65 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,292.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ014	HORMIGON 210 Kg/cm²	1.0500	M3	6,910.70	1.050	7,619.05

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50							VAR - Armado de parrilla p/columnas, 1.0 x 1.0 @ 0.20	1.0000	UND	1,200.00	1.050	1,260.00
Acero ½" x 20' - G60	0.7700	QQ	3,290.00	1.000	2,533.30												
Alambre Dulce No. 18	1.5400	LBS	70.00	1.000	107.80												
			-														

Sub-Totales

10,673.60

1,260.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ014

Descripción: HORMIGON 210 Kg/cm²

Precio Unitario: RD\$ 6,910.70Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,243.93

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	8.9400	FDA	485.00	1.000	4,335.90												
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5050	M3	2,100.00	1.000	1,060.50												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.6990	M3	1,800.00	1.000	1,258.20												
Agua	51.2200	GLS	5.00	1.000	256.10												

Sub-Totales

6,910.70

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC020
Descripción: ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 14,276.50 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,433.69

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50							VAR - Envarillado por quintal	1.6000	QQ	450.00	1.050	756.00
Acero ½" x 20" - G60	1.6000	QQ	3,290.00	1.000	5,264.00												
Alambre Dulce No. 18	3.2000	LBS	70.00	1.000	224.00												
			-														

Sub-Totales

13,520.50

756.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAZC020
Descripción: ZAPATA MURO HA (Lx1.40x0.35; Ø1/2" G60 @ 0.20 A.D. LECHO SUP Y @0.15 LI HI=210Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 14,276.50 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,433.69

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50							VAR - Envarillado por quintal	1.6000	QQ	450.00	1.050	756.00
Acero ½" x 20" - G60	1.6000	QQ	3,290.00	1.000	5,264.00												
Alambre Dulce No. 18	3.2000	LBS	70.00	1.000	224.00												
			-														

Sub-Totales	13,520.50		756.00
-------------	-----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAZM04A

Descripción:

ZAPATA DE MUROS DE 0.20 m, 5Ø1/2" G60 AC; Est Ø3/8" G60 @ 0.20 h= 0.25 m HI=210Kg/cm2)

Precio Unitario:

RD\$ 13,692.00

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,345.49

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50							VAR - Envarillado por quintal	1.4000	QQ	450.00	1.050	661.50
Acero 3/8" x 20' - G60	1.4000	QQ	3,430.00	1.000	4,802.00												
Alambre Dulce No. 18	2.8000	LBS	70.00	1.000	196.00												

Sub-Totales	13,030.50		661.50
-------------	-----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAM001

Descripción: MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario: RD\$ 29,946.30 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,185.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	450.00	1.000	1,251.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,430.00	1.000	3,121.30				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	1,800.00	1.000	9,000.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,290.00	1.000	6,152.30				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,000.00	1.000	2,000.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	70.00	1.000	389.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	17,695.30	-	12,251.00
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAM001

Descripción:

MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario:

RD\$ 29,946.30

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,185.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	450.00	1.000	1,251.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,430.00	1.000	3,121.30				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	1,800.00	1.000	9,000.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,290.00	1.000	6,152.30				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,000.00	1.000	2,000.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	70.00	1.000	389.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	17,695.30	-	12,251.00
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC054

Description: COLUMNA 0.20 X 0.40 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 46,836.48 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,806.01

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	12.5000	ML	1,800.00	1.000	22,500.00
Acero 3/8" x 20' - G60	1.5370	QQ	3,430.00	1.000	5,271.91				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.7600	QQ	450.00	1.000	1,692.00
Acero 1/2" x 20' - G60	2.2230	QQ	3,290.00	1.000	7,313.67				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	1,500.00	1.000	1,500.00
Alambre Dulce No. 18	7.52	LBS	70.00	1.000	526.40				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	21,144.48	-	25,692.00
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC080

Descripción: COLUMNA 0.30 X 0.30 m, 8 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 Hl=210Kg/cm2, 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 42,413.12 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,499.28

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	11.1110	ML	1,800.00	1.000	19,999.80
Acero 3/8" x 20' - G60	1.2970	QQ	3,430.00	1.000	4,448.71				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.2730	QQ	450.00	1.000	1,472.85
Acero 1/2" x 20' - G60	1.9760	QQ	3,290.00	1.000	6,501.04				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	1,500.00	1.000	1,500.00
Alambre Dulce No. 18	6.55	LBS	70.00	1.000	458.22				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	19,440.47	-	22,972.65
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAC016
Descripción: COLUMNA 0.20 X 0.20 m, 4 Ø1/2" con Ø3/8" @ 0.20 m, G60 Hl=210Kg/cm2, 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 69,410.38 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,817.28

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes columnas de 0.20 x 0.20 / 0.30x0.30 mt 4C (Todo Costo)	25.0000	ML	1,800.00	1.000	45,000.00
Acero 3/8" x 20' - G60	1.3720	QQ	3,430.00	1.000	4,705.96				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.7850	QQ	450.00	1.000	1,703.25
Acero 1/2" x 20' - G60	2.4130	QQ	3,290.00	1.000	7,938.77				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en columnas 1er. nivel	1.0000	M3	1,500.00	1.000	1,500.00
Alambre Dulce No. 18	7.57	LBS	70.00	1.000	529.90				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	21,207.13	-	48,203.25
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAVA004

Descripción:

VIGA DE AMARRE 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20

Precio Unitario:

RD\$ 22,937.58

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,305.79

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.9380	QQ	450.00	1.000	1,322.10
Acero 3/8" x 20' - G60	1.8260	QQ	3,430.00	1.000	6,263.18				-		-	MIL - Moldeas vigas amarre de 0.15 mts a 0.20 mts de Ancho por 0.20 mts Altura (Todo Costo)	5.0000	ML	450.00	1.000	2,250.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.1120	QQ	3,290.00	1.000	3,658.48				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas de amarre 1er. nivel	1.0000	M3	1,000.00	1.000	1,000.00
Alambre Dulce No. 18	5.8760	LBS	70.00	1.000	411.32				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	18,365.48	-	4,572.10
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAV004

Descripción:

DINTEL 0.20x0.20 m; 2Ø1/2" + 2Ø3/8" G60 Est. @ 0.20

Precio Unitario:

RD\$ 22,937.58

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,305.79

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.9380	QQ	450.00	1.000	1,322.10
Acero 3/8" x 20' - G60	1.8260	QQ	3,430.00	1.000	6,263.18				-		-	MIL - Moldeas vigas amarre de 0.15 mts a 0.20 mts de Ancho por 0.20 mts Altura (Todo Costo)	5.0000	ML	450.00	1.000	2,250.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.1120	QQ	3,290.00	1.000	3,658.48				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas de amarre 1er. nivel	1.0000	M3	1,000.00	1.000	1,000.00
Alambre Dulce No. 18	5.8760	LBS	70.00	1.000	411.32				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

18,365.48

-

4,572.10

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAV185

Descripción:

VIGA 0.20 X 0.50 m, 2 Ø3/4" + 1 Ø1/2", 4 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.15 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 36,695.89

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,658.41

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes vigas de carga 0.20 x 0.50 m, hasta 3.60 m altura puntales, 3C (Todo Costo)	10.000	ML	1,350.00	1.000	13,500.00
Acero 3/8" x 20' - G60	1.307	QQ	3,430.00	1.000	4,483.01				-		-	VAR - Envarillado por quintal	3.492	QQ	450.00	1.000	1,571.40
Acero 1/2" x 20' - G60	1.150	QQ	3,290.00	1.000	3,783.50				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas 1er. nivel	1.000	M3	1,300.00	1.000	1,300.00
Acero 3/4" x 20' -G60	1.035	QQ	3,417.00	1.000	3,536.60				-		-				-		-
Alambre Dulce No. 18	6.984	LBS	70.00	1.000	488.88				-		-				-		-

Sub-Totales	20,324.49	-	16,371.40
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAV180

Descripción:

VIGA 0.20 X 0.50 m, 4 Ø1/2", 3 Ø1/2" Est Ø3/8" @ 0.20 m, G60 HI=210Kg/cm2, 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 33,963.80

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,219.93

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes vigas de carga 0.20 x 0.50 m, hasta 3.60 m altura puntales, 3C (Todo Costo)	10.000	ML	1,350.00	1.000	13,500.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.967	QQ	3,430.00	1.000	3,316.81				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.834	QQ	450.00	1.000	1,275.30
Acero 1/2" x 20' - G60	1.867	QQ	3,290.00	1.000	6,142.43				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en vigas 1er. nivel	1.000	M3	1,300.00	1.000	1,300.00
Alambre Dulce No. 18	5.668	LBS	70.00	1.000	396.76				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

17,888.50

-

16,075.30

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HACH001
Descripción: CHAPAPOTE l=0.07 m, HI=180 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.40 m A.D.
Precio Unitario: RD\$ 14,450.55 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,865.81

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 180 KG/Cm2	1.0000	M3	6,540.00	1.050	6,867.00				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9800	QQ	450.00	1.000	441.00
Acero 3/8" x 20' -G40	0.9800	QQ	3,430.00	1.000	3,361.40				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	14.2900	M2	175.00	1.000	2,500.75
Alambre Dulce No. 18	1.9600	LBS	70.00	1.000	137.20				-		-	ALB - Piso de hormigón frotado con espesor de 10 cms.	14.2900	M2	80.00	1.000	1,143.20
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

10,365.60

-

4,084.95

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAL016
Descripción: LOSA t=0.12 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. ;1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 17,494.70 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,159.14

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	8.3333	M2	450.00	1.000	3,750.00
Acero 3/8" x 20' - G60	1.1100	QQ	3,430.00	1.000	3,807.30				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.1100	QQ	450.00	1.000	499.50
Alambre Dulce No. 18	2.2200	LBS	70.00	1.000	155.40				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

11,995.20

-

5,499.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAL120

Descripción:

LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 15,900.50

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,024.19

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	6.6667	M2	450.00	1.000	3,000.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,430.00	1.000	3,087.00				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	450.00	1.000	405.00
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	70.00	1.000	126.00				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	11,245.50	-	4,655.00
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAL150

Descripción:

LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 19,431.78

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,344.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes en losas p/puente, h<= 3.00 m (Todo Costo)	5.0000	M2	900.00	1.000	4,500.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.4560	QQ	3,290.00	1.000	4,790.24				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.4560	QQ	450.00	1.000	655.20
Alambre Dulce No. 18	2.9120	LBS	70.00	1.000	203.84				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	13,026.58	-	6,405.20
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAE001

Descripción:

ESCALONES EN HORMIGON SOBRE EL SUELO l=0.10 m; Ø3/8" G60 @ 0.30 A.D.

Precio Unitario:

RD\$ 18,850.50

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,024.19

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	450.00	1.000	405.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,430.00	1.000	3,087.00				-		-	ALB - Nivelación y preparación del terreno para escalones sobre el suelo	10.0000	M2	150.00	1.000	1,500.00
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	70.00	1.000	126.00				-		-	MTC - Moldes en escalones sobre el suelo	10.0000	ML	300.00	1.000	3,000.00
			-		-				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en escalones sobre suelo	1.0000	M3	1,500.00	1.000	1,500.00
			-		-				-		-	ALB - Confección de escalones sobre suelo	10.0000	M2	120.00	1.000	1,200.00

Sub-Totales

11,245.50

-

7,605.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HS004
Descripción: ACERA PERIMETRAL l=0.10 m, Ancho = 1.00 m; sin refuerzo HI=210 Kg/cm2
Precio Unitario: RD\$ 11,197.88 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,556.62

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	ALB - Nivelación y preparación del terreno para aceras	10.0000	M2	90.00	1.000	900.00
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	5.4700	Pie2	112.50	1.000	615.38				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en aceras	1.0000	M3	850.00	1.000	850.00
			-		-				-		-	ALB - Confección de aceras	10.0000	M2	80.00	1.000	800.00

Sub-Totales	8,647.88	-	2,550.00
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MUR106

Descripción:

MURO BLOCK 0.15 m (6"), S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 mts; 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 1,642.23

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 212.47

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0290	M3	8,527.35	1.000	247.29
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0190	M3	7,939.70	1.000	150.85
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	27.47	1.000	27.47
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	52.00	1.000	676.00				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	30.00	1.000	390.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0380	QQ	3,430.00	1.000	130.34				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.80 ml.	13.0000	UND	1.15	1.000	14.95
Alambre Dulce No. 18	0.0760	LBS	70.00	1.000	5.32				-		-				-		-

Sub-Totales	811.66	-	404.95
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002

Descripción:

MEZCLA 1:3

Precio Unitario:

RD\$ 8,527.35

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,444.92

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00												
Agua	69.0000	GLS	5.00	1.000	345.00												

Sub-Totales

8,027.35

500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ010

Descripción: HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario: RD\$ 7,939.70 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,141.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	485.00	1.000	3,652.05							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	1,600.00	1.000	1,600.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,100.00	1.000	1,100.40												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,800.00	1.000	1,314.00												
Agua	54.6500	GLS	5.00	1.000	273.25												

Sub-Totales	6,339.70		1,600.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND001

Descripción: ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL

Precio Unitario: RD\$ 27.47 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 2.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino americano bruta	0.1820	Pie2	85.00	1.000	15.47							ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	12.00	1.000	12.00

Sub-Totales	15.47		12.00
-------------	-------	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR010
Descripción: MURO BLOCK 0.20 mts (8") C/CRUCE Ø 3/8" @ 0.40 m, Hoyos llenos BNP
Precio Unitario: RD\$ 2,663.44 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 340.95

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0390	M3	8,527.35	1.000	332.57
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0900	M3	7,939.70	1.000	714.57
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.20 mts (8")	13.0000	UND	64.00	1.000	832.00				-		-	ALB - Colocación de block de 8"	13.0000	UND	40.00	1.000	520.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0500	QQ	3,430.00	1.000	171.50				-		-	ALB - Llenado de Huecos a 0.40 ml.	13.0000	UND	4.35	1.000	56.55
Alambre Dulce No. 18	0.1000	LBS	70.00	1.000	7.00				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	2.25	1.000	29.25
					-				-		-				-		-

Sub-Totales

1,010.50

-

605.80

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002

Descripción:

MEZCLA 1:3

Precio Unitario:

RD\$ 8,527.35

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,444.92

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00												
Agua	69.0000	GLS	5.00	1.000	345.00												

Sub-Totales

8,027.35

500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ010

Descripción: HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario: RD\$ 7,939.70Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,141.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	485.00	1.000	3,652.05							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	1,600.00	1.000	1,600.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,100.00	1.000	1,100.40												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,800.00	1.000	1,314.00												
Agua	54.6500	GLS	5.00	1.000	273.25												

Sub-Totales

6,339.70

1,600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR031

Description: MURO BLOCK 0.20 m (8"); S/CRUCE Ø 3/8" @ 0.80 m; 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 2,060.16 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 255.48

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002	MEZCLA 1:3	0.0390	M3	8,527.35	1.000	332.57
MEZ010	HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)	0.0290	M3	7,939.70	1.000	230.25
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	27.47	1.000	27.47
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bloques de 0.20 mts (8")	13.0000	UND	64.00	1.000	832.00				-		-	ALB - Colocación de block de 8"	13.0000	UND	40.00	1.000	520.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0210	QQ	3,430.00	1.000	72.03				-		-	ALB - Llenado de Huecos a 0.80 ml.	13.0000	UND	2.15	1.000	27.95
Alambre Dulce No. 18	0.0420	LBS	70.00	1.000	2.94				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.80 ml.	13.0000	UND	1.15	1.000	14.95
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	906.97	-	562.90
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002

Descripción:

MEZCLA 1:3

Precio Unitario:

RD\$ 8,527.35

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,444.92

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00												
Agua	69.0000	GLS	5.00	1.000	345.00												

Sub-Totales

8,027.35

500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ010

Descripción:

HORMIGON 140 Kg/cm² (1:3:5)

Precio Unitario:

RD\$ 7,939.70

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,141.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	7.5300	FDA	485.00	1.000	3,652.05							ALB - Ligado hormigón en obra	1.0000	M3	1,600.00	1.000	1,600.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.5240	M3	2,100.00	1.000	1,100.40												
Gravilla 3/4 @ 3/8"	0.7300	M3	1,800.00	1.000	1,314.00												
Agua	54.6500	GLS	5.00	1.000	273.25												

Sub-Totales

6,339.70

1,600.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND001
Descripción: ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL
Precio Unitario: RD\$ 27.47 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 2.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino americano bruta	0.1820	Pie2	85.00	1.000	15.47							ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	12.00	1.000	12.00

Sub-Totales	15.47		12.00
-------------	-------	--	-------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSF010
Descripción: FRAGUACHE CON ESCOBA EN MUROS S/ANDAMIOS; 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 70.84 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 8.43

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0080	M3	6,323.70	1.000	50.59
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Escoba	0.0100	UND	25.00	1.000	0.25				-		-	ALB - fraguache con escoba	1.0000	M2	20.00	1.000	20.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					0.25						-						20.00
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RD\$ 6,323.70

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,048.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	485.00	1.000	3,133.10							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,100.00	1.000	2,352.00												
Agua	67.7200	GLS	5.00	1.000	338.60												

Sub-Totales	5,823.70		500.00
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP1001

Descripción:

PAÑETE LISO INTERIOR; 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 413.87

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 40.84

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0220	M3	9,440.20	1.000	207.68
AND001	ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL	1.0000	M2	27.47	1.000	27.47
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	112.50	1.000	3.71				-		-	ALB - Pañete interior, en paredes maestrado y a plomo	1.0000	M2	175.00	1.000	175.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.71						-						175.00
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006

Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)

Precio Unitario: RD\$ 9,440.20 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,699.24

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	485.00	1.000	6,305.00				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	1,900.00	1.000	2,280.00				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	100.00	1.000	629.00				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.00	1.000	226.20				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	9,440.20	-	-
-------------	----------	---	---

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND001
Descripción: ANDAMIOS INTERIORES, REALIZADO POR ALBAÑIL
Precio Unitario: RD\$ 27.47 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 2.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino americano bruta	0.1820	Pie2	85.00	1.000	15.47							ALB - Colocación andamio interior	1.0000	M2	12.00	1.000	12.00

Sub-Totales	15.47		12.00
-------------	-------	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSPE001

Descripción:

PAÑETE EXTERIOR 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 441.10

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 43.40

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0220	M3	9,440.20	1.000	207.68
AND003	ANDAMIOS EXTERIORES	1.0000	M2	54.70	1.000	54.70
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	112.50	1.000	3.71				-		-	ALB - Pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. Nivel	1.0000	M2	175.00	1.000	175.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.71						-						175.00
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006
Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)
Precio Unitario: RD\$ 9,440.20 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,699.24

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	485.00	1.000	6,305.00				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	1,900.00	1.000	2,280.00				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	100.00	1.000	629.00				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.00	1.000	226.20				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	9,440.20	-	-
-------------	----------	---	---

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND003

Descripción: ANDAMIOS EXTERIORES

Precio Unitario: RD\$ 54.70 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 5.35

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino americano bruta	0.0370	Pie2	85.00	1.000	3.15							ALB - Colocación andamio exterior	1.0000	M2	25.00	1.000	25.00
Clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.2410	LBS	55.00	1.000	13.26												
Clavos acero	0.1330	LBS	100.00	1.000	13.30												

Sub-Totales	29.70		25.00
-------------	-------	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSCA001

Descripción: CANTOS 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 141.90 Unidad: ML

ITBIS (18%): RD\$ 12.04

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006	MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)	0.0040	M3	9,440.20	1.000	37.76
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.2590	Pie2	112.50	1.000	29.14				-		-	ALB - Cantos en Vigas, Columnas, Antepechos y Mochetas.	1.0000	ML	75.00	1.000	75.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	29.14	-	75.00
-------------	-------	---	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ006
Descripción: MEZCLA 1: 1.5 :5 (PAÑETE)
Precio Unitario: RD\$ 9,440.20 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,699.24

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	485.00	1.000	6,305.00				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.2000	M3	1,900.00	1.000	2,280.00				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.2900	FDA	100.00	1.000	629.00				-		-				-		-
Agua	45.2400	GLS	5.00	1.000	226.20				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	9,440.20	-	-
-------------	----------	---	---

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TSPLT001

Descripción: PAÑETE LISO EN TECHO 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 661.01 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 64.98

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ006A	MEZCLA 1:2:5 (PAÑETE EN TECHO)	0.0220	M3	9,305.60	1.000	204.72
AND002	ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD	1.0000	M2	237.58	1.000	237.58
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.0330	Pie2	112.50	1.000	3.71				-		-	ALB - Pañete en techo y vigas	1.0000	M2	215.00	1.000	215.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					3.71						-						215.00
-------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ006A

Descripción:

MEZCLA 1:2:5 (PAÑETE EN TECHO)

Precio Unitario:

RD\$ 9,305.60

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,675.01

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	13.0000	FDA	485.00	1.000	6,305.00				-		-				-		-
Arena fina (para pañete)	1.1500	M3	1,900.00	1.000	2,185.00				-		-				-		-
Cal (15 LBS)	6.0000	FDA	100.00	1.000	600.00				-		-				-		-
Agua	43.1200	GLS	5.00	1.000	215.60				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	9,305.60	-	-
-------------	----------	---	---

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND002

Descripción: ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD

Precio Unitario: RD\$ 237.58 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 27.46

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Plywood 3/4" (dos caras)	0.0330	Plancha	4,250.00	1.000	140.25							ALB - Colocación andamio p/techos	1.0000	M2	85.00	1.000	85.00
Madera pino americano bruta	0.1450	Pie2	85.00	1.000	12.33												

Sub-Totales

152.58

85.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TECH010
Descripción: TECHO ALUZINC DE COLOR C/FORRO DE MADERA MACHICHEMBRADA
Precio Unitario: RD\$ 4,744.76 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 667.76

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
AND002	ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD	1.0000	M2	237.58	1.000	237.58
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.1280	PL	240.00	1.050	1,040.26				-		-	CAR - Colocación bajantes, forro y aluzinc	1.0000	M2	950.00	1.000	950.00
Madera pino americano cepillada tratada 2" x 12'	6.1910	Pie2	120.00	1.050	780.07				-		-				-		-
Madera machihembrada pino amer. cepillada tratada 1" x 6" (forro)	13.1330	Pie2	96.00	1.050	1,323.81				-		-				-		-
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 14" Caballete	1.1630	Pie2	120.00	1.050	146.54				-		-				-		-
Madera pino amer. cepillada tratada 2" x 8" Tabla de Vista	1.3260	Pie2	120.00	1.000	159.12				-		-				-		-
Tomillos para Aluzinc y Tejas en Metal (1" x 14mm)	4.0000	UND	3.00	1.000	12.00				-		-				-		-
Caballetes / Limahoya en aluzinc 10 pies de largo	0.0660	UND	1,400.00	1.000	92.40				-		-				-		-
Lona (membrana) asfáltica de 3mm		rollo	1.00		-				-		-				-		-
Clavos 1 1/2"	0.0400	LBS	75.00	1.000	3.00				-		-				-		-

Sub-Totales

3,557.19

-

950.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AND002

Descripción: ANDAMIOS PARA PAÑETE EN TECHO UTILIZANDO PLYWOOD

Precio Unitario: RD\$ 237.58 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 27.46

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Plywood 3/4" (dos caras)	0.0330	Plancha	4,250.00	1.000	140.25							ALB - Colocación andamio p/techos	1.0000	M2	85.00	1.000	85.00
Madera pino americano bruta	0.1450	Pie2	85.00	1.000	12.33												

Sub-Totales	152.58		85.00
-------------	--------	--	-------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS500

Descripción: PISO DE ADOQUIN BARAHONA GRIS

Precio Unitario: RD\$ 2,093.46Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 287.90

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arena gruesa (de PLANTA)	0.0770	M3	2,100.00	1.000	161.70	Transporte de Pisos (3%)	42.5250	PA	1.00	1.000	42.53	Mov - Regado, nivelado y apisonado de relleno	0.0770	M3	600.00	1.000	46.20
Adoquín Barahona Gris	1.0000	m2	1,350.00	1.050	1,417.50				-		-	ALB - Colocación de adoquines	1.0000	M2	233.35	1.000	233.35
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1800	Pie2	112.50	1.000	20.25				-		-	ALB - Corte de chazos adoquines	0.1000	UND	24.89	1.000	2.49
			-		-				-		-	ALB - Cantos laterales p/pisos	0.8000	ML	211.81	1.000	169.45

Sub-Totales	1,599.45	42.53	451.49
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

PIS022

Descripción:

PISO MARMOL FAB. NAC. 0.40 X 0.40 m, 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 5,043.14

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 665.23

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0350	M3	6,323.70	1.100	243.46
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Mármol crema marfil 40x40 bruto	1.0000	m2	3,100.00	1.100	3,410.00	Transporte de Pisos (3%)	102.3000	PA	1.00	1.000	102.30	ALB - Colocación piso de mármol	1.0000	M2	788.38	1.000	788.38
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0450	FDA	1,200.00	1.000	54.00	Pulido y Cristalizado de Pisos de Mármol	1.0000	M2	350.00	1.000	350.00	ALB - Corte de chazos	2.5000	UND	35.00	1.000	87.50
Estopa	0.0500	LBS	150.00	1.000	7.50				-		-				-		-

Sub-Totales	3,471.50	452.30	875.88
-------------	----------	--------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RD\$ 6,323.70

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,048.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	485.00	1.000	3,133.10							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,100.00	1.000	2,352.00												
Agua	67.7200	GLS	5.00	1.000	338.60												

Sub-Totales

5,823.70

500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS041D

Descripción: PISO EN PORCELANATO 0.5 X 0.5 m, 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 2,456.82 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 336.21

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ005	MEZCLA 1:6	0.0320	M3	6,323.70	1.000	202.36

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Porcelanato extranjero 50 x 50	1.0000	m2	1,350.00	1.200	1,620.00	Transporte de Pisos (3%)	48.6000	PA	1.00	1.000	48.60	ALB - Colocación de porcelanato	1.0000	M2	436.86	1.000	436.86
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0450	FDA	1,200.00	1.000	54.00							ALB - Corte de chazos	2.5000	UND	35.00	1.000	87.50
Estopa	0.0500	LBS	150.00	1.000	7.50												
			-														
			-														

Sub-Totales	1,681.50	48.60	524.36
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ005

Descripción:

MEZCLA 1:6

Precio Unitario:

RD\$ 6,323.70

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,048.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	6.4600	FDA	485.00	1.000	3,133.10							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.1200	M3	2,100.00	1.000	2,352.00												
Agua	67.7200	GLS	5.00	1.000	338.60												

Sub-Totales	5,823.70		500.00
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS072

Descripción: ZÓCALOS DE MARMOL DE 0.07 X 0.40 m, 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 595.11 Unidad: ML

ITBIS (18%): RD\$ 50.56

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ007	MEZCLA PARA NATILLA	0.0002	M3	21,103.45	1.000	4.22
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Mármol crema marfil 40x40 bruto	0.0800	m2	3,100.00	1.100	272.80	Transporte de Pisos (3%)	8.1840	PA	1.00	1.000	8.18	ALB - Colocación zócalos mármol	1.0000	ML	189.31	1.000	189.31
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,200.00	1.000	3.60				-		-	ALB - Corte de chazos	3.3300	UND	35.00	1.000	116.55
Estopa	0.0030	LBS	150.00	1.000	0.45				-		-				-		-

Sub-Totales	276.85	8.18	305.86
-------------	--------	------	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ007
Descripción: MEZCLA PARA NATILLA
Precio Unitario: RD\$ 21,103.45 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 3,654.62

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	40.6100	FDA	485.00	1.000	19,695.85							ALB - Ligado hormigón en obra	0.5000	M3	1,600.00	1.000	800.00
Agua	121.5200	GLS	5.00	1.000	607.60												

Sub-Totales	20,303.45		800.00
-------------	-----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PIS051B

Descripción: ZÓCALOS EN PORCELANATO DE 0.10 X 0.5 m 1er. Nivel

Precio Unitario: RD\$ 385.05 Unidad: ML

ITBIS (18%): RD\$ 30.26

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ007	MEZCLA PARA NATILLA	0.0002	M3	21,103.45	1.000	4.22

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Porcelanato romano	0.1000	m2	1,600.00	1.000	160.00	Transporte de Pisos (3%)	4.8000	PA	1.00	1.000	4.80	ALB - Colocación zócalos	1.0000	ML	141.98	1.000	141.98
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,200.00	1.000	3.60							ALB - Corte de chazos	2.0000	UND	35.00	1.000	70.00
Estopa	0.0030	LBS	150.00	1.000	0.45												

Sub-Totales	164.05	4.80	211.98
-------------	--------	------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ007

Descripción: MEZCLA PARA NATILLA

Precio Unitario: RD\$ 21,103.45 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 3,654.62

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	40.6100	FDA	485.00	1.000	19,695.85							ALB - Ligado hormigón en obra	0.5000	M3	1,600.00	1.000	800.00
Agua	121.5200	GLS	5.00	1.000	607.60												

Sub-Totales	20,303.45		800.00
-------------	-----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

REV000

Descripción:

REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA

Precio Unitario:

RD\$ 2,905.41

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 372.14

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cerámica europea de primera	1.0000	m2	1,800.00	1.100	1,980.00	Transporte de Cerámicas (3%)	59.4000	PA	1.00	1.000	59.40	ALB - Colocación cerámica pared	1.0000	M2	621.04	1.000	621.04
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	258.00	1.000	36.12				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	35.00	1.000	157.50
Cemento gris	0.0500	FDA	485.00	1.000	24.25				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,200.00	1.000	3.60				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	150.00	1.000	7.50				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	320.00	1.000	16.00				-		-				-		-

Sub-Totales	2,067.47	59.40	778.54
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

REV000

Descripción:

REVESTIMIENTO CERAMICA EUROPEA

Precio Unitario:

RD\$ 2,905.41

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 372.14

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cerámica europea de primera	1.0000	m2	1,800.00	1.100	1,980.00	Transporte de Cerámicas (3%)	59.4000	PA	1.00	1.000	59.40	ALB - Colocación cerámica pared	1.0000	M2	621.04	1.000	621.04
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	258.00	1.000	36.12				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	35.00	1.000	157.50
Cemento gris	0.0500	FDA	485.00	1.000	24.25				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,200.00	1.000	3.60				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	150.00	1.000	7.50				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	320.00	1.000	16.00				-		-				-		-

Sub-Totales	2,067.47	59.40	778.54
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

REV100

Descripción:

REVESTIMIENTO PIEDRA CORALINA BICELADA

Precio Unitario:

RD\$ 2,757.58

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 355.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Piedra coralina bicelada	1.0000	m2	1,685.00	1.120	1,887.20	Transporte de Piedras p/revestimiento (3%)	56.6160	PA	1.00	1.000	56.62	ALB - Colocación de piedras p/revestimiento	1.0000	M2	568.79	1.000	568.79
Pegamento de cerámica Pegatod	0.1400	FDA	258.00	1.000	36.12				-		-	ALB - Corte de chazos	4.5000	UND	35.00	1.000	157.50
Cemento gris	0.0500	FDA	485.00	1.000	24.25				-		-				-		-
Derretido Keracolor 25 lbs	0.0030	FDA	1,200.00	1.000	3.60				-		-				-		-
Estopa	0.0500	LBS	150.00	1.000	7.50				-		-				-		-
Separadores de cerámica	0.0500	FDA	320.00	1.000	16.00				-		-				-		-

Sub-Totales	1,974.67	56.62	726.29
-------------	----------	-------	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA150

Descripción: BAÑERA DE ACRILICO CON FALDA, INC. DUCHA CON MEZCLADORA; SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 26,325.48 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 4,310.50

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
ISA040	DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA; SIN SALIDAS	1.0000	UND	14,814.21	1.000	14,814.21
MEZ003	MEZCLA 1:4	0.1100	M3	7,218.35	1.000	794.02

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Bañera en acrílico con falda	1.0000	UND	9,894.01	1.000	9,894.01							PLM - Instalación de bañera	1.0000	UND	823.24	1.000	823.24
Desague PVC para bañera Eastman	1.0000	UND	450.00														
Silicón de poliuretano	1.0000	UND	388.00														

Sub-Totales

9,894.01

823.24

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA040

Descripción: DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA: SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 14,814.21 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 2,396.56

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	28.32	1.000	84.96							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	1,500.00	1.000	1,500.00
Mezcladora p/baño montaje en pared	1.0000	UND	13,200.00	1.000	13,200.00												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	23.75	1.000	23.75												
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50												

Sub-Totales

13,314.21

1,500.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ003
Descripción: MEZCLA 1:4
Precio Unitario: RD\$ 7,218.35 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 1,209.30

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	9.1100	FDA	485.00	1.000	4,418.35							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00												
Agua	40.0000	GLS	5.00	1.000	200.00												

Sub-Totales	6,718.35		500.00
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA200

Descripción:

INODORO ZEUS BCO; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 13,423.58

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 2,179.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arandela sanitaria PVC 4"	1.0000	UND	95.00	1.000	95.00				-		-	PLM - Instalación inodoro	1.0000	UND	1,315.58	1.000	1,315.58
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-				-		-
Inodoro Zeus blanco con tapa	1.0000	UND	11,180.50	1.000	11,180.50				-		-				-		-
Juego de tornillos de basineta	1.0000	UND	125.00	1.000	125.00				-		-				-		-
Junta de cera	1.0000	UND	110.00	1.000	110.00				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00				-		-				-		-
Manguera flexible inodoro inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-

Sub-Totales	12,108.00	-	1,315.58
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA205

Descripción:

INODORO SADOSA

Precio Unitario:

RD\$ 5,493.08

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 751.95

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Arandela sanitaria PVC 4"	1.0000	UND	95.00	1.000	95.00				-		-	PLM - Instalación inodoro	1.0000	UND	1,315.58	1.000	1,315.58
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-				-		-
Inodoro Sadosa Standard blanco con tapa	1.0000	UND	3,250.00	1.000	3,250.00				-		-				-		-
Juego de tornillos de basineta	1.0000	UND	125.00	1.000	125.00				-		-				-		-
Junta de cera	1.0000	UND	110.00	1.000	110.00				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00				-		-				-		-
Manguera flexible inodoro inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-

Sub-Totales	4,177.50	-	1,315.58
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA250

Descripción:

LAVAMANOS DE SERVICIO BLANCO; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 12,351.32

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,808.71

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavamanos sencilla	1.0000	UND	288.00	1.000	288.00				-		-	PLM - Instalación lavamanos	1.0000	UND	2,302.93	1.000	2,302.93
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	1.0000	UND	23.90	1.000	23.90				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-				-		-
Lavamanos de servicio blanco	1.0000	UND	6,685.00	1.000	6,685.00				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00				-		-				-		-
Mezcladora p/lavamanos	1.0000	UND	2,300.00	1.000	2,300.00				-		-				-		-
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	285.01	1.000	285.01				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	29.50	1.000	29.50				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	119.48	1.000	119.48				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-

Sub-Totales	10,048.39	-	2,302.93
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA255

Descripción:

LAVAMANOS ECONOMICO; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 8,446.32

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,105.81

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavamanos sencilla	1.0000	UND	288.00	1.000	288.00				-		-	PLM - Instalación lavamanos	1.0000	UND	2,302.93	1.000	2,302.93
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	1.0000	UND	23.90	1.000	23.90				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-				-		-
Lavamanos económico	1.0000	UND	2,780.00	1.000	2,780.00				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00				-		-				-		-
Mezcladora p/lavamanos	1.0000	UND	2,300.00	1.000	2,300.00				-		-				-		-
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8" Eastman	1.0000	UND	285.01	1.000	285.01				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	29.50	1.000	29.50				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	119.48	1.000	119.48				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-

Sub-Totales	6,143.39	-	2,302.93
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA040

Descripción: DUCHA CON MEZCLADORA EMPOTRADA: SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 14,814.21 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 2,396.56

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	28.32	1.000	84.96							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	1,500.00	1.000	1,500.00
Mezcladora p/baño montaje en pared	1.0000	UND	13,200.00	1.000	13,200.00												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	23.75	1.000	23.75												
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50												

Sub-Totales

13,314.21

1,500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA041

Descripción: DUCHA CON MEZCLADORA NO EMPOTRADA; SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 6,214.21 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 848.56

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Coupling de 1/2" H.G.	3.0000	UND	28.32	1.000	84.96							PLM - Instalación mezcladora de baños	1.0000	UND	1,500.00	1.000	1,500.00
Mezcladora p/baño en pared (no empotrada)	1.0000	UND	4,600.00	1.000	4,600.00												
Niple de 1/2" x 3" H.G.	1.0000	UND	23.75	1.000	23.75												
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50												

Sub-Totales

4,714.21

1,500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

EBA030

Descripción:

MUEBLES PARA BAÑO, EN ROBLE

Precio Unitario:

RD\$ 6,000.00

Unidad:

PL

ITBIS (18%):

RD\$ 1,080.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Muebles de baño en roble	1.0000	PL	6,000.00	1.000	6,000.00												

Sub-Totales

6,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER020

Descripción:

TOPE PARA BAÑOS EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.60 + 0.10

Precio Unitario:

RD\$ 6,650.00

Unidad:

ML

ITBIS (18%):

RD\$ 1,197.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	0.7000	M2	9,500.00	1.000	6,650.00												

Sub-Totales

6,650.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA520

Descripción:

PANEL Y PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO EN DUCHAS (2 mamparas + 1 puerta=0.70 m)

Precio Unitario:

RD\$ 16,050.00

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 2,529.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puerta vidrio templado 0.70x1.90 c/accesorios	1.0000	UND	5,000.00	1.000	5,000.00							CPV - Instalación mamparas de vidrio templado	2.0000	UND	1,000.00	1.000	2,000.00
CPV - Vidrio templado 1.00x1.90	2.0000	UND	4,200.00	1.000	8,400.00												
CPV - Silicón antihongos fijación p/vidrio templado (1/mampara)	2.0000	UND	325.00	1.000	650.00												

Sub-Totales	14,050.00		2,000.00
-------------	-----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA300

Descripción:

FREGADERO ACERO INOX. DOBLE; SIN SALIDAS

Precio Unitario:

RD\$ 20,842.72

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 3,337.16

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para fregadero cromada	2.0000	UND	239.00	1.000	478.00				-		-	PLM - Instalación fregadero doble	1.0000	UND	2,302.93	1.000	2,302.93
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00				-		-				-		-
Cola extensora plastica 1-1/4" PVC	2.0000	UND	23.90	1.000	47.80				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	23.00	1.000	46.00				-		-				-		-
Desague doble p/fregadero PVC	1.0000	UND	182.00	1.000	182.00				-		-				-		-
Fregadero doble acero inox. sin accesorios ni mezcladora	1.0000	UND	6,750.00	1.000	6,750.00				-		-				-		-
Llave angular de 1/2" a 3/8"	2.0000	UND	185.00	1.000	370.00				-		-				-		-
Manguera flexible fregadero inox. 3/8" Eastman	2.0000	UND	285.01	1.000	570.02				-		-				-		-
Mezcladora para fregadero cromo Deluxe	1.0000	UND	9,500.00	1.000	9,500.00				-		-				-		-
Niple cromado 1/2" x 3"	2.0000	UND	55.00	1.000	110.00				-		-				-		-
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.0000	UND	29.50	1.000	29.50				-		-				-		-
Sifón 1-1/4" PVC	1.0000	UND	119.48	1.000	119.48				-		-				-		-
Silicón antihongos fijación fregadero	1.0000	UND	282.49	1.000	282.49				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-

Sub-Totales	18,539.79	-	2,302.93
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA350

Descripción:

LAVADERO GRANITO DOBLE; SIN SALIDA

Precio Unitario:

RD\$ 11,025.92

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,511.06

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
ISA020	DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS	1.0000	UND	1,766.09	1.000	1,766.09
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Boquilla para lavadero cromada	2.0000	UND	288.00	1.000	576.00				-		-	PLM - Instalación lavadero doble	1.0000	P.A.	1,481.03	1.000	1,481.03
Cemento blanco	0.0700	FDA	980.00	1.000	68.60				-		-				-		-
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	23.00	1.000	46.00				-		-				-		-
Lavadero de granito doble	1.0000	UND	5,200.00	1.000	5,200.00				-		-				-		-
Llave de chorro de 1/2" (AMERICANA)	2.0000	UND	890.00	1.000	1,780.00				-		-				-		-
Niple de 1/2" x 3" H.G.	2.0000	UND	23.75	1.000	47.50				-		-				-		-
Teflón	0.2500	UND	22.00	1.000	5.50				-		-				-		-
Tubo 1-1/2" PVC drenaje	0.1600	UND	345.00	1.000	55.20				-		-				-		-
					-				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	7,778.80	-	1,481.03
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA020

Descripción: DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 1,766.09 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 110.87

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00							PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,150.12	1.000	1,150.12
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	962.00	1.000	76.96												
Parrilla 2" en acero inoxidable	1.0000	UND	395.01	1.000	395.01												
Sifón 2" PVC drenaje	1.0000	UND	95.00	1.000	95.00												

Sub-Totales

615.97

1,150.12

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA020

Descripción: DESAGUE DE PISO 2" PARRILLA ACERO INOX. SIN SALIDAS

Precio Unitario: RD\$ 1,766.09 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 110.87

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento blanco	0.0500	FDA	980.00	1.000	49.00							PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,150.12	1.000	1,150.12
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	962.00	1.000	76.96												
Parrilla 2" en acero inoxidable	1.0000	UND	395.01	1.000	395.01												
Sifón 2" PVC drenaje	1.0000	UND	95.00	1.000	95.00												

Sub-Totales

615.97

1,150.12

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA090

Descripción: JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO PRINCIPAL

Precio Unitario: RD\$ 9,403.84 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 1,197.69

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para baño principal	1.0000	UND	6,500.00	1.000	6,500.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	3.0000	UND	650.00	1.000	1,950.00
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	23.00	1.000	46.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	2.0000	UND	400.00	1.000	800.00
Tornillo 1½" x 12	13.0000	UND	3.30	1.000	42.84				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	13.0000	UND	5.00	1.000	65.00				-		-				-		-

Sub-Totales	6,653.84	-	2,750.00
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA092

Descripción: JUEGO DE ACCESORIOS PARA 1/2 BAÑO

Precio Unitario: RD\$ 4,562.36 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 515.23

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para 1/2 baño	1.0000	UND	2,750.00	1.000	2,750.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	2.0000	UND	650.00	1.000	1,300.00
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	23.00	1.000	46.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	1.0000	UND	400.00	1.000	400.00
Tornillo 1½" x 12	8.0000	UND	3.30	1.000	26.36				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	8.0000	UND	5.00	1.000	40.00				-		-				-		-

Sub-Totales	2,862.36	-	1,700.00
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA091

Descripción:

JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO SERVICIO

Precio Unitario:

RD\$ 6,183.84

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 618.09

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Juego de accesorios para baño servicio	1.0000	UND	3,280.00	1.000	3,280.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios empotrados	3.0000	UND	650.00	1.000	1,950.00
Cubrefalta niquelado 1/2"	2.0000	UND	23.00	1.000	46.00				-		-	PLM - Instalación de accesorios atornillados	2.0000	UND	400.00	1.000	800.00
Tornillo 1½" x 12	13.0000	UND	3.30	1.000	42.84				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	13.0000	UND	5.00	1.000	65.00				-		-				-		-

Sub-Totales	3,433.84	-	2,750.00
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA080

Descripción:

ESPEJO EN LAVAMANOS Y ACCESORIOS

Precio Unitario:

RDS 4,683.18

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 689.97

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Espejo con marco de vidrio	8.0000	Pie2	475.00	1.000	3,800.00				-		-	PLM - Instalación de espejos	1.0000	UND	850.00	1.000	850.00
Tornillo 1½" x 12	4.0000	UND	3.30	1.000	13.18				-		-				-		-
Tarugos plásticos 3/8"	4.0000	UND	5.00	1.000	20.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	3,833.18	-	850.00
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA001
Descripción: SALIDA AGUA POTABLE 1/2" - POLIETILENO 18 mm
Precio Unitario: RD\$ 2,019.42 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 105.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Codo 18mm x 90 grados racor	1.0000	UND	249.99	1.000	249.99				-		-	PLM - Salida agua potable (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,150.12	1.000	1,150.12
Codo 1/2" x 90° HG	1.0000	UND	26.50	1.000	26.50				-		-	PLM - Hacer ranura y acurñe tubería (Mano de Obra)	1.0000	UND	284.49	1.000	284.49
Conector Racor Macho 18mm	1.0000	UND	137.00	1.000	137.00				-		-				-		-
Coupling de 1/2" H.G.	1.0000	UND	28.32	1.000	28.32				-		-				-		-
Tapón macho HG 1/2"	1.0000	UND	18.00	1.000	18.00				-		-				-		-
Tubería Flexible Polietileno 18 mm	5.0000	Pie	25.00	1.000	125.00				-		-				-		-

Sub-Totales	584.81	-	1,434.61
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA015

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", AEREA

Precio Unitario:

RD\$ 2,022.69

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 127.85

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.0800	UND	962.00	1.000	76.96				-		-	PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,150.12	1.000	1,150.12
Codo PVC drenaje 2" x 45°	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-	PLM - Fijaciones de techo (Mano de Obra)	0.6600	UND	245.91	1.000	162.30
Codo PVC drenaje 2" x 90°	1.0000	UND	33.00	1.000	33.00				-		-				-		-
Gancho para fijación aérea drenaje PVC	0.6600	UND	278.95	1.000	184.11				-		-				-		-
Tubo 2" PVC SDR-41	0.2000	UND	566.00	1.000	113.20				-		-				-		-
Yee PVC drenaje 4 a 2	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-

Sub-Totales	710.27	-	1,312.42
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA016

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 2", TIERRA

Precio Unitario:

RD\$ 2,069.74

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 94.71

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OAIEY 32 oz	0.0800	UND	962.00	1.000	76.96				-		-	PLM - Desague de 2" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,150.12	1.000	1,150.12
Codo PVC drenaje 2" x 45°	1.0000	UND	23.00	1.000	23.00				-		-	PLM - Zanja en tierra	1.0000	UND	393.46	1.000	393.46
Codo PVC drenaje 2" x 90°	1.0000	UND	33.00	1.000	33.00				-		-				-		-
Tubo 2" PVC SDR-41	0.2000	UND	566.00	1.000	113.20				-		-				-		-
Yee PVC drenaje 4 a 2	1.0000	UND	280.00	1.000	280.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	526.16	-	1,543.58
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA017

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", AEREA

Precio Unitario:

RD\$ 2,892.64

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 224.88

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OATEY 32 oz	0.1000	UND	962.00	1.000	96.20				-		-	PLM - Desague de 4" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,481.03	1.000	1,481.03
Codo PVC drenaje 4" x 45°	1.0000	UND	89.00	1.000	89.00				-		-	PLM - Fijaciones de techo (Mano de Obra)	0.6600	UND	245.91	1.000	162.30
Codo PVC drenaje 4" x 90°	1.0000	UND	140.00	1.000	140.00				-		-				-		-
Gancho para fijación aérea drenaje PVC	0.6600	UND	278.95	1.000	184.11				-		-				-		-
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,100.00	1.000	420.00				-		-				-		-
Yee 4" X 4" PVC drenaje	1.0000	UND	320.00	1.000	320.00				-		-				-		-

Sub-Totales	1,249.31	-	1,643.33
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA018

Descripción:

SALIDA SANITARIA A,N, PVC 4", TIERRA

Precio Unitario:

RD\$ 2,939.69

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 191.74

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento PVC OAIEY 32 oz	0.1000	UND	962.00	1.000	96.20				-		-	PLM - Desague de 4" (Mano de Obra)	1.0000	UND	1,481.03	1.000	1,481.03
Codo PVC drenaje 4" x 45°	1.0000	UND	89.00	1.000	89.00				-		-	PLM - Zanja en tierra	1.0000	UND	393.46	1.000	393.46
Codo PVC drenaje 4" x 90°	1.0000	UND	140.00	1.000	140.00				-		-				-		-
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,100.00	1.000	420.00				-		-				-		-
Yee 4" X 4" PVC drenaje	1.0000	UND	320.00	1.000	320.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,065.20	-	1,874.49
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA006
Descripción: LLAVE DE CHORRO 3/4" HDPE
Precio Unitario: RD\$ 1,568.54 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 118.35

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de chorro de 3/4"	1.0000	UND	575.00	1.000	575.00				-		-	PLM - Instalación llave de chorro (TUBERIA HDPE)	1.0000	UND	911.04	1.000	911.04
Tubería Flexible HDPE 3/4"	3.0000	Pie	27.50	1.000	82.50				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	657.50	-	911.04
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0040

Descripción:

LLAVE DE PASO 1/2" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 1,953.97

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 131.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1-1/2" HDPE	1.0000	UND	731.54	1.000	731.54				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1-1/2"	1.0000	UND	1,222.43	1.000	1,222.43
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales					731.54						-						1,222.43
-------------	--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0041

Descripción:

LLAVE DE PASO 3/4" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 1,082.34

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 85.50

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 3/4" HDPE	1.0000	UND	475.00	1.000	475.00				-		-	PLM - Instalación llave de paso 3/4"	1.0000	UND	607.34	1.000	607.34
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	475.00	-	607.34
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA0042

Descripción:

LLAVE DE PASO 1" HDPE

Precio Unitario:

RD\$ 1,724.84

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 110.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1" HDPE	1.0000	UND	613.54	1.000	613.54				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1"	1.0000	UND	1,111.30	1.000	1,111.30
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	613.54	-	1,111.30
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA0043

Descripción: LLAVE DE PASO 1-1/2" HDPE

Precio Unitario: RD\$ 1,953.97 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 131.68

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Llave de paso de 1-1/2" HDPE	1.0000	UND	731.54	1.000	731.54				-		-	PLM - Instalación llave de paso 1-1/2"	1.0000	UND	1,222.43	1.000	1,222.43
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	731.54	-	1,222.43
-------------	--------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA100
Descripción: CISTERNA 4,000 GLS 2.50x3.50x2.00m; LInf=0.20m, LSup=0.15 y Muro HA 0.20m
Precio Unitario: RD\$ 289,420.76 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 27,157.42

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
HAL150	LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel	2.7200	M3	19,431.78	1.050	55,497.16
HAL120	LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel	2.0400	M3	15,900.50	1.020	33,085.76
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	23.0000	M2	440.88	1.000	10,140.14
MEZ008	MEZCLA 1:4 CON CAL HIDRATADA, PARA EMPAÑETE	0.2200	M3	8,506.55	1.050	1,965.01
HAM001	MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC	4.6000	M3	29,946.30	1.000	137,752.98

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
Tapa de hierro galvanizado (CISTERNA)	1.0000	UND	1,966.00	1.000	1,966.00							Mov - Excavación a mano	25.3300	M3N	817.16	1.000	20,698.66
												Mov - Carga y bote de material a mano	34.1960	M3E	721.65	1.000	24,677.54
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	10.5000	M2	175.00	1.000	1,837.50
												ALB - Zabaleta en piso	20.0000	ML	90.00	1.000	1,800.00

Sub-Totales	1,966.00		49,013.71
-------------	----------	--	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAL150

Descripción:

LOSA t=0.20 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 1/2" G60 @ 0.15 m A.D. 1er. Nivel

Precio Unitario:

RD\$ 19,431.78

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,344.78

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes en losas p/puente, h<= 3.00 m (Todo Costo)	5.0000	M2	900.00	1.000	4,500.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.4560	QQ	3,290.00	1.000	4,790.24				-		-	VAR - Envarillado por quintal en losa plana	1.4560	QQ	450.00	1.000	655.20
Alambre Dulce No. 18	2.9120	LBS	70.00	1.000	203.84				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	13,026.58	-	6,405.20
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAL120
Descripción: LOSA t=0.15 m, HI=210 Kg/cm2, Ø 3/8" G60 @ 0.20 m A.D. 1er. Nivel
Precio Unitario: RD\$ 15,900.50 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,024.19

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	6.6667	M2	450.00	1.000	3,000.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9000	QQ	3,430.00	1.000	3,087.00				-		-	VAR - Envarillado por quintal	0.9000	QQ	450.00	1.000	405.00
Alambre Dulce No. 18	1.8000	LBS	70.00	1.000	126.00				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas 1er. nivel	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

11,245.50

-

4,655.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 440.88

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 39.58

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	485.00	1.000	100.40				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	210.00	1.000	210.00
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	382.00	1.000	26.36				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,000.00	1.000	11.00
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	1,900.00	1.000	43.70				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.00	1.000	4.93				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	112.50	1.000	18.79				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	485.00	1.000	25.71				-		-				-		-

Sub-Totales	219.88	-	221.00
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ008

Descripción: MEZCLA 1:4 CON CAL HIDRATADA, PARA EMPAÑETE

Precio Unitario: RD\$ 8,506.55 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,441.18

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	9.4500	FDA	485.00	1.000	4,583.25							ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Cal hidratada 50 lbs.	3.1500	FDA	382.00	1.000	1,203.30												
Arena fina (para pañete)	1.0500	M3	1,900.00	1.000	1,995.00												
Agua	45.0000	GLS	5.00	1.000	225.00												

Sub-Totales	8,006.55		500.00
-------------	----------	--	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAM001

Descripción:

MURO HORM ARMADO t=0.20 m; Ø1/2" G60 @ 0.15 AC, HOR. Ø3/8" @ 0.20 AC

Precio Unitario:

RD\$ 29,946.30

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 3,185.15

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón industrial 210 KG/Cm2	1.0000	M3	7,650.00	1.050	8,032.50				-		-	VAR - Envarillado por quintal	2.7800	QQ	450.00	1.000	1,251.00
Acero 3/8" x 20' - G60	0.9100	QQ	3,430.00	1.000	3,121.30				-		-	MTC - Moldes muro A.C. (Todo Costo)	5.0000	M2	1,800.00	1.000	9,000.00
Acero 1/2" x 20' - G60	1.8700	QQ	3,290.00	1.000	6,152.30				-		-	ALB - Vaciado hormigón muros	1.0000	M3	2,000.00	1.000	2,000.00
Alambre Dulce No. 18	5.5600	LBS	70.00	1.000	389.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	17,695.30	-	12,251.00
-------------	-----------	---	-----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA110

Descripción: CAMARA SEPTICA 1.70x3.40x1.70m

Precio Unitario: RD\$ 110,140.81 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 11,348.87

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
HAPLM002	PISO t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado	0.7400	M3	18,377.02	1.050	14,278.95
HAPLM001	LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.	0.7400	M3	22,027.02	1.020	16,626.00
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	23.1200	M2	440.88	1.000	10,193.04
MUR900	MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS	20.2300	M2	2,117.87	1.000	42,844.42

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
												Mov - Excavación a mano	14.0600	M3N	817.16	1.000	11,489.27
												Mov - Carga y bote de material a mano	18.9810	M3E	721.65	1.000	13,697.64
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	5.7800	M2	175.00	1.000	1,011.50

Sub-Totales

26,198.41

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAPLM002
Descripción: PISO l=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado
Precio Unitario: RD\$ 18,377.02 Unidad: M3
ITBIS (18%): RD\$ 2,773.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,430.00	1.000	6,619.90				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	450.00	1.000	868.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	7,744.02	1.100	8,518.42				-		-	ALB - Frotado (hormigón)	10.0000	M2	85.00	1.000	850.00
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	70.00	1.000	270.20				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales

15,408.52

-

2,968.50

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HAPLM001

Descripción: LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.

Precio Unitario: RD\$ 22,027.02 Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 2,773.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,430.00	1.000	6,619.90				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	450.00	1.000	868.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	7,744.02	1.100	8,518.42				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	10.0000	M2	450.00	1.000	4,500.00
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	70.00	1.000	270.20				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	15,408.52	-	6,618.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 440.88

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 39.58

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	485.00	1.000	100.40				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	210.00	1.000	210.00
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	382.00	1.000	26.36				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,000.00	1.000	11.00
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	1,900.00	1.000	43.70				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.00	1.000	4.93				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	112.50	1.000	18.79				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	485.00	1.000	25.71				-		-				-		-

Sub-Totales	219.88	-	221.00
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR900
Descripción: MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS
Precio Unitario: RD\$ 2,117.87 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 305.75

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0390	QQ	3,430.00	1.000	133.77				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	30.00	1.000	390.00
Agua	2.1540	GLS	5.00	1.000	10.77				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	2.25	1.000	29.25
Alambre Dulce No. 18	0.0780	LBS	70.00	1.000	5.46				-		-				-		-
Arena fina	0.0310	M3	1,950.00	1.000	60.45				-		-				-		-
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	52.00	1.000	676.00				-		-				-		-
Cemento gris	0.3590	FDA	485.00	1.000	174.12				-		-				-		-
Hormigón FO 1:3:5	0.0900	M3	7,089.45	1.000	638.05				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,698.62	-	419.25
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA120

Descripción:

TRAMPA DE GRASA 1.00x1.00x1.00

Precio Unitario:

RD\$ 16,025.90

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 1,492.99

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.2600	M3	8,527.55	1.000	2,217.16
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unif.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.3740	M3	7,089.45	1.050	2,784.03				-		-	Mov - Excavación a mano	2.0200	M3N	817.16	1.000	1,650.66
Bloques de 0.15 mts (6")	50.0000	UND	52.00	1.000	2,600.00				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	2.7400	M3E	721.65	1.000	1,977.32
Acero 3/8" x 20' - G60	0.2400	QQ	3,430.00	1.000	823.20				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	5.7800	M2	175.00	1.000	1,011.50
			-		-				-		-	PLM - Trampa de grasa (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	2,962.03	1.000	2,962.03

Sub-Totales	6,207.23	-	7,601.51
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MEZ002A

Descripción: MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario: RD\$ 8,527.55Unidad: M3

ITBIS (18%): RD\$ 1,444.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.00	1.000	345.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,027.55	-	500.00
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA130

Descripción:

CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70

Precio Unitario:

RD\$ 7,310.84

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 777.30

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.1300	M3	8,527.55	1.000	1,108.58
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.2200	M3	7,089.45	1.050	1,637.66				-		-	Mov - Excavación a mano	0.9000	M3N	817.16	1.000	735.44
Bloques de 0.15 mts (6")	8.0000	UND	52.00	1.000	416.00				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	1.2200	M3E	721.65	1.000	880.41
Acero 3/8" x 20' - G60	0.1500	QQ	3,430.00	1.000	514.50				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	0.4900	M2	175.00	1.000	85.75
Alambre Dulce No. 18	0.0940	LBS	70.00	1.000	6.58				-		-	PLM - Cámara de inspección (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	1,225.91	1.000	1,225.91
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,100.00	1.000	420.00				-		-				-		-
Codo PVC drenaje 4" x 90°	2.0000	UND	140.00	1.000	280.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	3,274.74	-	2,927.52
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002A

Descripción:

MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario:

RD\$ 8,527.55

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,444.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.00	1.000	345.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,027.55	-	500.00
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA130

Descripción:

CAMARA DE INSPECCION 0.70x0.70x0.70

Precio Unitario:

RD\$ 7,310.84

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 777.30

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
MEZ002A	MEZCLA 1:3-A	0.1300	M3	8,527.55	1.000	1,108.58
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Hormigón FO 1:3:5	0.2200	M3	7,089.45	1.050	1,637.66				-		-	Mov - Excavación a mano	0.9000	M3N	817.16	1.000	735.44
Bloques de 0.15 mts (6")	8.0000	UND	52.00	1.000	416.00				-		-	Mov - Carga y bote de material a mano	1.2200	M3E	721.65	1.000	880.41
Acero 3/8" x 20' - G60	0.1500	QQ	3,430.00	1.000	514.50				-		-	ALB - Nivelación de terreno para vaciado	0.4900	M2	175.00	1.000	85.75
Alambre Dulce No. 18	0.0940	LBS	70.00	1.000	6.58				-		-	PLM - Cámara de inspección (MANO DE OBRA)	1.0000	UND	1,225.91	1.000	1,225.91
Tubo 4" PVC SDR-41	0.2000	UND	2,100.00	1.000	420.00				-		-				-		-
Codo PVC drenaje 4" x 90°	2.0000	UND	140.00	1.000	280.00				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	3,274.74	-	2,927.52
-------------	----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MEZ002A

Descripción:

MEZCLA 1:3-A

Precio Unitario:

RD\$ 8,527.55

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 1,444.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	11.5100	FDA	485.00	1.000	5,582.35				-		-	ALB - Ligado mezcla (1 obrero 2m3/día)	0.5000	día	1,000.00	1.000	500.00
Arena gruesa (de PLANTA)	1.0000	M3	2,100.00	1.000	2,100.00				-		-				-		-
Agua	69.0400	GLS	5.00	1.000	345.20				-		-				-		-
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	8,027.55	-	500.00
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

ISA145

Descripción:

IMBORNAL AGUA PLUVIAL EN MUROS DE 6"; 2.70x1.80 m; 2 REJILLAS Y DOS TAPAS

Precio Unitario:

RD\$ 67,586.86

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 6,967.87

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
HAPLM002	PISO t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado	0.4860	M3	18,377.02	1.050	9,377.79
HAPLM001	LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.	0.4860	M3	22,027.02	1.020	10,919.24
TSPP002	PAÑETE PULIDO (desglosado)	7.2000	M2	440.88	1.000	3,174.30
MUR900	MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS	7.2000	M2	2,117.87	1.000	15,248.63

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Tapa de H.F. (IMBORNAL)	2.0000	UND	2,599.00	1.000	5,198.00							Mov - Excavación a mano	10.0800	M3N	817.16	1.000	8,236.97
Rejilla de H.F. (IMBORNAL)	2.0000	UND	2,099.00	1.000	4,198.00							Mov - Carga y bote de material a mano	14.1120	M3E	721.65	1.000	10,183.92
												ALB - Nivelación de terreno para vaciado	6.0000	M2	175.00	1.000	1,050.00

Sub-Totales

9,396.00

19,470.90

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAPLM002

Descripción:

PISO l=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D. Inc/Vaciado

Precio Unitario:

RD\$ 18,377.02

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,773.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,430.00	1.000	6,619.90				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	450.00	1.000	868.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	7,744.02	1.100	8,518.42				-		-	ALB - Frotado (hormigón)	10.0000	M2	85.00	1.000	850.00
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	70.00	1.000	270.20				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	15,408.52	-	2,968.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

HAPLM001

Descripción:

LOSA t=0.10 m, Hormigón FO 1:2:4, Ø 3/8" G60 @ 0.25 m A.D.

Precio Unitario:

RD\$ 22,027.02

Unidad:

M3

ITBIS (18%):

RD\$ 2,773.53

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	1.9300	QQ	3,430.00	1.000	6,619.90				-		-	VAR - Envanillado por quintal	1.9300	QQ	450.00	1.000	868.50
Hormigón FO 1:2:4	1.0000	M3	7,744.02	1.100	8,518.42				-		-	MTC - Moldes en losas c/h<= 3.00 m, 1er. nivel (Todo Costo)	10.0000	M2	450.00	1.000	4,500.00
Alambre Dulce No. 18	3.8600	LBS	70.00	1.000	270.20				-		-	ALB - Vaciado de hormigón en losas de piso	1.0000	M3	1,250.00	1.000	1,250.00
			-		-				-		-				-		-

Sub-Totales	15,408.52	-	6,618.50
-------------	-----------	---	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TSP002

Descripción:

PAÑETE PULIDO (desglosado)

Precio Unitario:

RD\$ 440.88

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 39.58

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Cemento gris	0.2070	FDA	485.00	1.000	100.40				-		-	ALB - Pañete pulido	1.0000	M2	210.00	1.000	210.00
Cal hidratada 50 lbs.	0.0690	FDA	382.00	1.000	26.36				-		-	ALB - Ligado y vaciado a mano (1 peón 2 m3/día)	0.0110	DIA	1,000.00	1.000	11.00
Arena fina (para pañete)	0.0230	M3	1,900.00	1.000	43.70				-		-				-		-
Agua	0.9860	GLS	5.00	1.000	4.93				-		-				-		-
Madera pino Regla 1" x 4" americano cepillada	0.1670	Pie2	112.50	1.000	18.79				-		-				-		-
Cemento gris	0.0530	FDA	485.00	1.000	25.71				-		-				-		-

Sub-Totales	219.88	-	221.00
-------------	--------	---	--------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MUR900
Descripción: MUROS BLOCK 0.15 m (6") PSOP, 3/8" @ 0.40m TODAS LAS CAMARAS LLENAS
Precio Unitario: RD\$ 2,117.87 Unidad: M2
ITBIS (18%): RD\$ 305.75

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
				-		-
				-		-
				-		-
				-		-

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Acero 3/8" x 20' - G60	0.0390	QQ	3,430.00	1.000	133.77				-		-	ALB - Colocación de block de 6"	13.0000	UND	30.00	1.000	390.00
Agua	2.1540	GLS	5.00	1.000	10.77				-		-	ALB - Corte y amarre de acero a 0.40 ml.	13.0000	UND	2.25	1.000	29.25
Alambre Dulce No. 18	0.0780	LBS	70.00	1.000	5.46				-		-				-		-
Arena fina	0.0310	M3	1,950.00	1.000	60.45				-		-				-		-
Bloques de 0.15 mts (6")	13.0000	UND	52.00	1.000	676.00				-		-				-		-
Cemento gris	0.3590	FDA	485.00	1.000	174.12				-		-				-		-
Hormigón FO 1:3:5	0.0900	M3	7,089.45	1.000	638.05				-		-				-		-
					-				-		-				-		-

Sub-Totales	1,698.62	-	419.25
-------------	----------	---	--------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ISA190
Descripción: FILTRANTE ENCAMISADO
Precio Unitario: RD\$ 175,000.00 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 31,500.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Filtrante encamisado 10"	1.0000	UND	175,000.00	1.000	175,000.00												

Sub-Totales

175,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect001

Descripción: SALIDA CENITAL CON ROSETA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 2,817.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 273.20

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	51.00	1.000	51.00							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Roseta de porcelana USA	1.0000	UND	110.00	1.000	110.00												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THHN #12	60.0000	Pie	12.00	1.200	864.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Bombillo bajo consumo	1.0000	UND	165.00	1.000	165.00												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												

Sub-Totales	1,517.78		1,300.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect005

Descripción: SALIDA CENITAL PARA ABANICO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 2,828.44 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 275.12

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	51.00	1.000	51.00							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Gancho para abanico de techo	1.0000	UND	20.00	1.000	20.00												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	72.0000	Pie	10.00	1.200	864.00												
Tape 3M 33+	0.0800	UND	310.00	1.000	24.80												
Cemento PVC	0.0130	GLS	2,160.00	1.000	28.08												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	255.28	1.000	510.56												

Sub-Totales

1,528.44

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

Elect006

Description:

SALIDA CENITAL PARA LAMPARA DECORATIVA

Precio Unitario:

RD\$ 2,555.86

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 226.05

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja octagonal 1/2" ó 3/4" USA	1.0000	UND	51.00	1.000	51.00							MOE - Salida cenital de techo	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THHN #12	60.0000	Pie	12.00	1.200	864.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Bombillo incandescente 100W	1.0000	UND	12.00	1.000	12.00												
Cemento PVC	0.0130	GLS	2,160.00	1.000	28.08												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												

Sub-Totales

1,255.86

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect020

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 2,522.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 220.10

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor sencillo	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.00	1.200	720.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												
Interruptor sencillo LEVITON	1.0000	UND	130.00	1.000	130.00												

Sub-Totales

1,222.78

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect021

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,597.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 359.60

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor doble	1.0000	UND	1,600.00	1.000	1,600.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.00	1.200	1,440.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												
Interruptor doble LEVITON	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00												

Sub-Totales

1,997.78

1,600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect022

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,682.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 500.90

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor triple	1.0000	UND	1,900.00	1.000	1,900.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.00	1.200	2,160.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												
Interruptor triple LEVITON/BTICINO	1.0000	UND	250.00	1.000	250.00												

Sub-Totales	2,782.78		1,900.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect023

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 3W (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,097.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 359.60

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor 3W	1.0000	UND	2,100.00	1.000	2,100.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.00	1.200	1,440.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												
Interruptor 3W LEVITON	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00												

Sub-Totales

1,997.78

2,100.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect024

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 4W (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,262.04 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 533.17

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor 4W	1.0000	UND	2,300.00	1.000	2,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	200.0000	Pie	10.00	1.200	2,400.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												
Interruptor 4W LEVITON/LUMINEX	1.0000	UND	189.26	1.000	189.26												

Sub-Totales	2,962.04		2,300.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect025

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,010.42 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 307.88

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor sencillo	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	90.0000	Pie	10.00	1.200	1,080.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Interruptor sencillo LEVITON	1.0000	UND	130.00	1.000	130.00												

Sub-Totales	1,710.42		1,300.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect026

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,905.42 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 414.98

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor doble	1.0000	UND	1,600.00	1.000	1,600.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	135.0000	Pie	10.00	1.200	1,620.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Interruptor doble LEVITON	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00												

Sub-Totales

2,305.42

1,600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect027

Descripción: SALIDA DE INTERRUPTOR 3W, DOBLE ALTURA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,945.42 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 512.18

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor 3W	1.0000	UND	2,100.00	1.000	2,100.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.00	1.200	2,160.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Interruptor 3W LEVITON	1.0000	UND	185.00	1.000	185.00												

Sub-Totales

2,845.42

2,100.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect060

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,135.42 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 510.38

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de toma corriente 110v polarizado	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.00	1.200	2,160.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Tomacorriente 110v doble c/tierra LEVITON	1.0000	UND	175.00	1.000	175.00												

Sub-Totales

2,835.42

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect061

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 240V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 6,702.06 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 918.37

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de toma corriente 220v polarizado	1.0000	UND	1,600.00	1.000	1,600.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #10	160.0000	Pie	17.00	1.200	3,264.00												
Alambre THW #12	80.0000	Pie	10.00	1.200	960.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	255.28	1.000	510.56												
Tomacorriente 220v doble LEVITON	1.0000	UND	250.00	1.000	250.00												

Sub-Totales	5,102.06		1,600.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect065

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE 120V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,891.00 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 592.38

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de tomacorriente doble 110v polarizado	1.0000	UND	1,600.00	1.000	1,600.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	180.0000	Pie	10.00	1.200	2,160.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.200	18.60												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	255.28	1.000	765.84												
Tomacorriente 110v doble c/tierra LEVITON	1.0000	UND	175.00	1.000	175.00												
Tapa p/tomacorriente doble water proof	1.0000	UND	69.56	1.000	69.56												

Sub-Totales	3,291.00		1,600.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect066

Descripción: SALIDA DE TOMACORRIENTE SENCILLO 240V POLARIZADO, DE INTEMPERIE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,962.78 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 785.30

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00							MOE - Salida de tomacorriente doble 110v polarizado	1.0000	UND	1,600.00	1.000	1,600.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #10	120.0000	Pie	17.00	1.200	2,448.00												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.00	1.200	720.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	255.28	1.000	765.84												
Tomacorriente 220v sencillo LEVITON	1.0000	UND	250.00	1.000	250.00												
Tapa p/tomacorriente sencillo water proof	1.0000	UND	51.44	1.000	51.44												

Sub-Totales

4,362.78

1,600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

Elect080

Descripción:

SALIDA DE INTERRUPTOR PILOTO PARA CALENTADOR (Nueva)

Precio Unitario:

RDS 4,290.42

Unidad:

UND

ITBIS (18%):

RD\$ 394.28

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de interruptor piloto (calentador)	1.0000	UND	2,100.00	1.000	2,100.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.00	1.200	1,440.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Interruptor con luz piloto p/calentador LEVITON	1.0000	UND	250.00	1.000	250.00												

Sub-Totales	2,190.42		2,100.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect081

Descripción: SALIDA DE CALENTADOR ELECTRICO 240V POLARIZADO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 5,595.93 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 773.27

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00							MOE - Salida de calentador	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #10	120.0000	Pie	17.00	1.200	2,448.00												
Alambre THW #12	60.0000	Pie	10.00	1.200	720.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	3.0000	UND	255.28	1.000	765.84												
Tapa metálica 2 x 4 ciega	1.0000	UND	85.00	1.000	85.00												
Tubería BX de 3/4"	3.0000	Pie	32.00	1.000	96.00												
Conector BX recto de 3/4"	1.0000	UND	20.00	1.000	20.00												
Conector BX curvo de 3/4"	1.0000	UND	33.59	1.000	33.59												

Sub-Totales

4,295.93

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect090

Descripción: SALIDA CON PULSADOR DE TIMBRE (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 3,438.06 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 384.85

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de pulsador de timbre	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	120.0000	Pie	10.00	1.200	1,440.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	255.28	1.000	510.56												
Pulsador de timbre LEVITON/BTICINO	1.0000	UND	70.00	1.000	70.00												

Sub-Totales

2,138.06

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect091

Descripción: SALIDA CON TIMBRE DE CORRIENTE, DING DONG (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 4,365.70 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 551.83

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00							MOE - Salida de timbre	1.0000	UND	1,300.00	1.000	1,300.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Alambre THW #12	150.0000	Pie	10.00	1.200	1,800.00												
Tape 3M 33+	0.0500	UND	310.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.5000	UND	255.28	1.000	638.20												
Timbre tipo ding dong	1.0000	UND	500.00	1.000	500.00												

Sub-Totales

3,065.70

1,300.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect095

Descripción: SALIDA TELEFONO, SIN ACCESORIO Y MENSAJERO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 1,708.06 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 127.45

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 3/4" USA	1.0000	UND	55.00	1.000	55.00							MOE - Salida de teléfono (sin accesorio)	1.0000	UND	1,000.00	1.000	1,000.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Hilo de nylon #9	0.1000	Rollo	155.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	255.28	1.000	510.56												
Tapa plástica o ciega 2 x 4 LEVITON	1.0000	UND	70.00	1.000	70.00												

Sub-Totales

708.06

1,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect100

Descripción: SALIDA TV / CABLE, SIN ACCESORIO (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 1,628.06 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 113.05

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de antena o TV (sin accesorio)	1.0000	UND	1,000.00	1.000	1,000.00
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Hilo de nylon #9	0.1000	Rollo	155.00	1.000	15.50												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	2.0000	UND	255.28	1.000	510.56												

Sub-Totales

628.06

1,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect109

Descripción: SALIDA EN 2 x 4 x 1/2 , SIN ACCESORIO, CON TAPA CIEGA (Nueva)

Precio Unitario: RD\$ 1,589.92 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 106.19

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Caja 2 x 4 de 1/2" USA	1.0000	UND	45.00	1.000	45.00							MOE - Salida de teléfono (sin accesorio)	1.0000	UND	1,000.00	1.000	1,000.00
Alambre Dulce No. 18	0.5000	LBS	70.00	1.000	35.00												
Curva PVC de 3/4" SDR-26 eléctrica	2.0000	UND	15.00	1.000	30.00												
Cemento PVC	0.0125	GLS	2,160.00	1.000	27.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.5000	UND	255.28	1.000	382.92												
Tapa plástica o ciega 2 x 4 LEVITON	1.0000	UND	70.00	1.000	70.00												

Sub-Totales

589.92

1,000.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect155
Descripción: PANEL DE DISTRIBUCION DE 12/24 CIRCUITOS - 24 BREAKERS, 1F, NEMA-1
Precio Unitario: RD\$ 42,182.00 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 3,128.76

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Panel Distribución 12-24c, 1f, Nema-1	1.0000	UND	6,150.00	1.000	6,150.00							MOE - Breakers 1 polo (por cada uno)	24.0000	UND	700.00	1.000	16,800.00
Breaker desde 15/1 a 60/1 amps. GE	24.0000	UND	468.00	1.000	11,232.00							MOE - Instalación panel de distribución 12/24 c	1.0000	UND	8,000.00	1.000	8,000.00

Sub-Totales	17,382.00		24,800.00
-------------	-----------	--	-----------

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect190
Descripción: TIERRA
Precio Unitario: RD\$ 25,000.00 Unidad: UND
ITBIS (18%): RD\$ 3,172.50

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Varilla de cobre p/tierra 5/8" x 6'	2.0000	UND	2,375.00	1.000	4,750.00							Mov - Excavación a mano, h<3.00 m, rendimiento 2.3 m3/hr.	2.5000	RD\$/dia	550.00	1.000	1,375.00
Arena gruesa (de PLANTA)	0.7500	M3	2,100.00	1.000	1,575.00							MOE - Instalación varilla de cobre	2.0000	UND	3,000.00	1.000	6,000.00
Carbón	8.5000	Saco	1,200.00	1.000	10,200.00												
Sal	4.5000	Saco	240.00	1.000	1,080.00												
Conector BX recto de 3/4"	1.0000	UND	20.00	1.000	20.00												

Sub-Totales

17,625.00

7,375.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: Elect191

Descripción: REGISTRO 10" X 10" X 4" PARA DISTRIBUCION

Precio Unitario: RD\$ 2,390.28 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 106.25

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Registro Eléctrico de 10" x 10" x 4"	1.0000	UND	325.00	1.000	325.00							MOE - Instalación de registro 10" x 10" x 4"	1.0000	UND	1,800.00	1.000	1,800.00
Coupling EMT de ½	1.0000	UND	10.00	1.000	10.00												
Tubo 3/4" PVC SDR-26	1.0000	UND	255.28	1.000	255.28												

Sub-Totales	590.28		1,800.00
-------------	--------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE001

Descripción: PUERTA DESLIZANTE EN VIDRIO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 1,200.00 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 216.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puertas deslizantes en alum/vidrio M-100, s/inst.	1.0000	Pie2	1,200.00	1.000	1,200.00												

Sub-Totales

1,200.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE005

Descripción: PUERTA PIVOTANTE DOBLE EN ALUMINIO Y VIDRIO

Precio Unitario: RD\$ 1,320.00 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 237.60

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Puerta pivotante doble en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,320.00	1.000	1,320.00												

Sub-Totales

1,320.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE200

Descripción: PUERTA EN ROBLE, ANCHO<=1.00 m

Precio Unitario: RD\$ 43,250.00 Unidad: UND

ITBIS (18%): RD\$ 7,785.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Puertas en roble, ancho<= 1.00 m, instaladas sin cerradura	1.0000	UND	40,000.00	1.000	40,000.00												
EBA - Cerradura p/puertas	1.0000	UND	3,250.00	1.000	3,250.00												

Sub-Totales

43,250.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PUE500
Descripción: PUERTAS DE CLOSETS EN ROBLE
Precio Unitario: RD\$ 900.00 Unidad: Pie2
ITBIS (18%): RD\$ 162.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Closets en roble	1.0000	Pie2	900.00	1.000	900.00												

Sub-Totales	900.00		
-------------	--------	--	--

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN001

Descripción: VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 625.00 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 112.50

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana vidrio fijo y aluminio	1.0000	Pie2	625.00	1.000	625.00												

Sub-Totales

625.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN005

Descripción: VENTANA PIVOTANTE DOBLE EN VIDRIO Y ALUMINIO

Precio Unitario: RD\$ 1,100.00 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 198.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana pivotante doble en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,100.00	1.000	1,100.00												

Sub-Totales

1,100.00

Sistema AC & P
Análisis de Costos y Presupuestos
Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN010
Descripción: VENTANA PROYECTADA EN VIDRIO Y ALUMINIO
Precio Unitario: RD\$ 1,340.00 Unidad: Pie2
ITBIS (18%): RD\$ 241.20

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana proyectada en vidrio y aluminio	1.0000	Pie2	1,340.00	1.000	1,340.00												

Sub-Totales

1,340.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VEN002

Descripción: VENTANA VIDRIO FIJO Y ALUMINIO AFRANCESADA

Precio Unitario: RD\$ 725.00 Unidad: Pie2

ITBIS (18%): RD\$ 130.50

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
CPV - Ventana vidrio fijo y aluminio	1.0000	Pie2	625.00	1.000	625.00												
CPV - Afrancesado en puertas y ventanas de alum/vidrio	1.0000	Pie2	100.00	1.000	100.00												

Sub-Totales

725.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EBA010
Descripción: GABINETES DE PISO P/COCINA EN ROBLE
Precio Unitario: RD\$ 6,000.00 Unidad: PL
ITBIS (18%): RD\$ 1,080.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Gabinetes de piso en roble	1.0000	PL	6,000.00	1.000	6,000.00												

Sub-Totales	6,000.00		
-------------	----------	--	--

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EBA015

Descripción: GABINETES DE PARED P/COCINA EN ROBLE

Precio Unitario: RD\$ 6,000.00 Unidad: PL

ITBIS (18%): RD\$ 1,080.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
EBA - Gabinetes de pared en roble	1.0000	PL	6,000.00	1.000	6,000.00												

Sub-Totales

6,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Píter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER010

Descripción:

TOPE PARA COCINA EN GRANITO BRASILEÑO, ANCHO = 0.70 + 0.10

Precio Unitario:

RDS 7,600.00

Unidad:

ML

ITBIS (18%):

RD\$ 1,368.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	0.8000	M2	9,500.00	1.000	7,600.00												

Sub-Totales

7,600.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

TER011

Descripción:

TOPE PARA MESETAS EN GRANITO BRASILEÑO

Precio Unitario:

RD\$ 9,500.00

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 1,710.00

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Granito brasileño instalado	1.0000	M2	9,500.00	1.000	9,500.00												

Sub-Totales

9,500.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS001

Descripción: TERRAZA PERGOLADA VIGAS 2"x8", CM 8"x8", PEDESTAL HORMIGON

Precio Unitario: RD\$ 7,827.55 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,048.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	14,500.00	1.000	2,072.05							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	125.00	1.000	2,000.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	145.00	1.000	3,755.50												

Sub-Totales	5,827.55		2,000.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Piter J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item:

MIS002

Descripción:

TERRAZA HAB. PERGOLADA VIGAS 2"x10", CM 8"x8", PEDESTAL EN HORMIGON

Precio Unitario:

RD\$ 7,827.55

Unidad:

M2

ITBIS (18%):

RD\$ 1,048.96

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	14,500.00	1.000	2,072.05							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	125.00	1.000	2,000.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	145.00	1.000	3,755.50												

Sub-Totales	5,827.55		2,000.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS003

Descripción: GAZEBO VIGAS 2"x10", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 8,924.69Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,246.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	14,500.00	1.000	2,072.05							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	125.00	1.000	2,000.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	145.00	1.000	3,755.50												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	240.00	1.000	1,097.14												

Sub-Totales

6,924.69

2,000.00

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS004

Descripción: TECHO PLANO EN VIGAS 2"x8", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 8,924.69 Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,246.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	14,500.00	1.000	2,072.05							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	125.00	1.000	2,000.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	145.00	1.000	3,755.50												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	240.00	1.000	1,097.14												

Sub-Totales	6,924.69		2,000.00
-------------	----------	--	----------

Sistema AC & P

Análisis de Costos y Presupuestos

Autor : Ing. Pifer J. Bonilla D.
Codia 17378

EJEMPLO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MIS005

Descripción: PARQUEO TECHADO EN VIGAS 2"x10", CM 8"x8"

Precio Unitario: RD\$ 8,924.69Unidad: M2

ITBIS (18%): RD\$ 1,246.44

ANALISIS PREVIOS USADOS COMO SOPORTE						
Item	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor

Materiales						Equipos						Mano de Obra					
Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor	Descripción	Cants.	Uds.	P. Unit.	Factor	Valor
Pilotillo de hormigón con placa de acero	0.1429	UND	14,500.00	1.000	2,072.05							CAR - Carpintería madera en vigas, columnas y otros	16.0000	PL	125.00	1.000	2,000.00
Madera pino americano cepillada tratada	25.9000	Pie2	145.00	1.000	3,755.50												
Aluzinc de color L' x 32" (efectivo)	4.5714	PL	240.00	1.000	1,097.14												

Sub-Totales

6,924.69

2,000.00